



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
204

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Κ. 2553/52

Καθορισμός των τιμών εκκίνησης και των συντελεστών αυξομειώσεώς τους, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής ή προίκας και βρίσκονται εντός σχεδίου στους δήμους Κέρκυρας, Αλεξανδρούπολης, Κομοτηνής, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεωτικής και στις Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβισί, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ Α' 43) και του άρθρου 14 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ Α' 127).

2. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κ.λπ.), εμπορικότητα δρόμων και στοών, πολεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης και κάλυψης οικοπέδου, οικοδομικό σύστημα, διατηρητέα κτίρια κ.λπ.).

3. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, ειδικό κτίριο κ.λπ.), θέα (όψη, γωνιακό, σε πλατεία, όροφος κ.λπ.), μέγεθος, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, χωματερή, ρυμτόμηση κ.λπ.), δέσμευση (διατηρητέο κτίριο, αρχαιολογική παρέμβαση κ.λπ.).

4. Τις υπ' αριθ. Κ. 5939/44/6.12.82, Α. 10481/184/6.12.82, Κ. 3902/30/29.10.82, Ξ. 195/1/16.12.82, Δ. 2571/295/29.10.82, Κ. 3909/32/6.12.82 και Α. 6424/73/6.12.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών, όπως ισχύουν με τις οποίες συγκροτήθηκαν οι προβλεπόμενες από το άρθρο 41 του Ν. 1249/1982 Επιτροπές για τους νομούς Κέρκυρας, Έβρου, Ροδόπης, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας και Αττικής.

5. Τις εισηγήσεις των ανωτέρω Επιτροπών, που περιλαμβάνονται στα από 29.1.88, 30.12.87, 25.1.88, 2.11.87, 17.11.87, 1.9.87 και 16.10.87 και 1.2.88 πορίσματά τους, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1.

Στην απόφαση αυτή οι όροι:

1. Τιμή Ζώνης (ΤΖ) είναι η τιμή κατά τετραγωνικό μέτρο ($\mu 2$) της

επιφάνειας καινούργιου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης του Α' υπέρ το ισόγειο ορόφου οικοδομής, που έχει πρόσοψη σε δρόμο και βρίσκεται σε οικόπεδο εντός σχεδίου πόλης ή εντός οικισμού προ του 1923.

2. Γραμμική Ζώνη (ΓΖ) χαρακτηρίζεται η ειδική κατηγορία Ζώνης, η οποία περιλαμβάνει τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη και στις δύο πλευρές ενός δρόμου ή ενός τμήματος αυτού ή μόνο στη μία πλευρά ενός δρόμου ή τμήματος αυτού ή στην πρασιά του οικοπέδου της.

3. Τιμή εκκίνησης είναι η Τιμή Ζώνης (ΤΖ) και, όπου έχει καθορισθεί Γραμμική Ζώνη, η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

4. Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει την Εμπορικότητα ενός δρόμου ή τμήματος δρόμου (ή στοάς) μιας συγκεκριμένης ζώνης.

5. Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει το ποσοστό συμμετοχής της αξίας του οικοπέδου επί τη συνολική αξία κτισμάτων και οικοπέδου.

6. Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα αλλά και την τάση για εκμετάλλευση του ισογείου σε ένα οικόπεδο και προσδιορίζεται με βάση το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου.

7. Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα οικοδομικής εκμετάλλευσης του οικοπέδου και -συνήθως- συμπίπτει με το Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) κάθε περιοχής.

8. Συντελεστής Οικοπέδου. Ο Συντελεστής αυτός χρησιμεύει για τον προσδιορισμό της τιμής εκκίνησης οικοπέδου ορισμένης περιοχής, με βάση την Τιμή Ζώνης (ΤΖ).

ΑΡΘΡΟ 2.

1. Για τα ακίνητα που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής (ή προίκας) και βρίσκονται εντός σχεδίου στους δήμους Κέρκυρας, Αλεξανδρούπολης, Κομοτηνής, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεωτικής και στις Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβισί, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας, ορίζουμε κατά δήμους και κοινότητες:

α) Τις Τιμές Εκκίνησης (ΤΖ), τους Συντελεστές Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ), τους Συντελεστές Οικοπέδου, Εμπορικότητας (ΣΕ) και Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ), κατά Ζώνες, όπως αυτές απεικονίζονται με διαχωριστικές γραμμές και με κεφαλαία στοιχεία του αλφαβήτου, στις προσαρτημένες στην απόφαση αυτή πινακίδες (Χάρτες).

β) Τους Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ), κατά περιοχές, όπως αυτές απεικονίζονται στις ίδιες πιο πάνω πινακίδες (Χάρτες) με διαχωριστικές γραμμές και κεφαλαία λατινικά στοιχεία.

Οι πινακίδες (Χάρτες) των περιπτώσεων (α) και (β) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3.

Συντελεστές αυξομειώσεως των Τιμών Εκκίνησης κατά κατηγορία ακινήτων για όλες τις Ζώνες

1. Διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη (πλην καταστήματος) και γενικά κατοικία, σε οικοπέδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

1.1. Φορολογητέα αξία.

Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί τη συνολική επιφάνεια (ωφέλιμη) του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομειώσεως.

Όταν δεν είναι γνωστή η ωφέλιμη επιφάνεια, τότε, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας, ως ωφέλιμη λαμβάνεται η μικτή επί συντελεστή

0.90

Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή των προηγούμενων εδαφίων και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσής επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου.

Η αξία του ποσοστού οικοπέδου προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.12 του παρόντος άρθρου.

1.2. Αν η πρόσφατη του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

1.3. Σε περίπτωση ακινήτων, που βρίσκονται σε Γραμμική Ζώνη (ΓΖ), λαμβάνεται πάντοτε η τιμή της Γ.Ζ. και ο αντίστοιχος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ). Το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία, που βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο οικοπέδου, δεν ανήκει σε Γραμμική Ζώνη.

1.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης ή κατοικίας, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή

0.60

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηριστεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε μ² και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

1.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ:

1.5.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας:

0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται στο διαμέρισμα ή στην επαγγελματική στέγη της πολυκατοικίας ή στην κατοικία και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχο της γονικής παροχής κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

1.5.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου:

0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσφατη αποκλειστικά σε δρόμο (ή σε δρόμους), που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μ. στο δρόμο (ή στους δρόμους).

1.5.3. Συντελεστής πρόσφατης σε περισσότερους από ένα δρόμους:

1.08

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία.

1.5.4. Συντελεστής πρόσφατης σε ακάλυπτο χώρο:

Όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσφατη αποκλειστικά στον πίσω ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιάς) και το οικόπεδο υπαγόταν:

α) Στο σύστημα δόμησης «Μικτό», «Συνεχές» ή «Πτερύγων»

0.80

β) Στο σύστημα δόμησης «Πανταχόθεν ελεύθερο»:

0.95

Όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσφατη αποκλειστικά στον πλάγιο ή στον πλάγιο και πίσω ακάλυπτο χώρο και το οικόπεδο υπαγόταν στο σύστημα δόμησης «Μικτό»:

0.80

γ) Αν το διαμέρισμα, η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσφατη αποκλειστικά στον πίσω ή στο πλάγιο ή πίσω και πλάγιο ακάλυπτο χώρο και η άδεια κατασκευής του εκ-

δόθηκε σύμφωνα με το νέο Γ.Ο.Κ. (ν. 1587/1985 - ΦΕΚ Α' 210/18.12.1985, ισχύς από 18.2.1986), εφαρμόζεται ενιαίος συντελεστής πρόσφατης

0.95

1.5.5. Συντελεστής ορόφου:

α) Για το υπόγειο:

0.60

Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, δε θεωρείται υπόγειο αλλά ισόγειο διαμέρισμα, επαγγελματική στέγη ή κατοικία.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει όλες οι εισοδοί να έχουν αντίστοιχα τα πύθ πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

β) Για αυτοτελή οριζόντια ιδιοκτησία που βρίσκεται μεταξύ ισόγειου και Α' ορόφου (ημιόροφος-μεσοπάτωμα) ισχύουν οι κατά περίπτωση πιο κάτω συντελεστές Α' ορόφου.

γ) Για το ισόγειο και τους πάνω από αυτό ορόφους κάθε ακινήτου, περιλαμβανομένων και των αμιγών κτιρίων (κτιρίων που κατά το 90% τουλάχιστον του όγκου τους είναι γραφεία, με υπολογισμό στο ποσοστό αυτό και των καταστημάτων ισόγειου, υπογείου και Α' ορόφου) ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 5 της απόφασης αυτής.

Ισόγειος χώρος σε αμιγή κτίρια γραφείων, ανεξάρτητα από τη χρήση τους, θεωρούνται καταστήματα και γι' αυτά εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του παρόντος άρθρου.

1.5.6. Συντελεστές Επιφανείας.

Για διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη ή κατοικία που έχει επιφάνεια:

α) μέχρι και 40 μ²

1.05

β) πάνω από 40 μ² μέχρι και 150 μ²

1.00

γ) πάνω από 150 μ² μέχρι και 200 μ²

1.05

δ) πάνω από 200 μ² μέχρι και 300 μ²

1.10

ε) πάνω από 300 μ²

1.15

Αν το ακίνητο αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους, ο υπολογισμός της αξίας γίνεται χωριστά για κάθε όροφο, με βάση την επιφάνεια του ορόφου και συμπλήρωση ίδιου εντύπου. Αν όμως το διαμέρισμα, η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους και όλοι οι όροφοι έχουν ενιαία λειτουργική ενότητα, για τον υπολογισμό της αξίας εφαρμόζεται, ως συντελεστής επιφάνειας, εκείνος που αναλογεί στο άθροισμα της επιφάνειας όλων των ορόφων.

1.5.7. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία είναι πλήρως αποπερατωμένη. Η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος, εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Εάν δεν υπάρχει κανένα από τα προγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με 1.00.

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

| | | | | | |
|------|--------|------|------|--------|------|
| 1ος | χρόνος | 0.98 | 14ος | χρόνος | 0.72 |
| 2ος | " | 0.96 | 15ος | " | 0.70 |
| 3ος | " | 0.94 | 16ος | " | 0.69 |
| 4ος | " | 0.92 | 17ος | " | 0.68 |
| 5ος | " | 0.90 | 18ος | " | 0.67 |
| 6ος | " | 0.88 | 19ος | " | 0.66 |
| 7ος | " | 0.86 | 20ος | " | 0.65 |
| 8ος | " | 0.84 | 21ος | " | 0.64 |
| 9ος | " | 0.82 | 22ος | " | 0.63 |
| 10ος | " | 0.80 | 23ος | " | 0.62 |

| | | | | | |
|------|---|------|----------|---|------|
| 11ος | » | 0.78 | 24ος | » | 0.61 |
| 12ος | » | 0.76 | 25ος | » | 0.60 |
| 13ος | » | 0.74 | και πάνω | | |

1.5.8. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών.

α) Για διατηρητέο 0.70

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα, ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λπ.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός. Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα:

Ο συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει αν από την μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτιρίου, προς το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί της επιφάνειας του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας.

Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

1.5.9. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή από το νόμο θεωρείται αποπερατωμένο 1.00

β) Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού 0.54

γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομής 0.60

δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων 0.70

ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων 0.85

1.5.10. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοτά εξ αδιαρέτου οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα.

2. Κατάστημα σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

2.1. Φορολογητέα αξία:

Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί του Συντελεστή Εμπορικήτητας (ΣΕ), την επιφάνεια του καταστήματος σε τετραγωνικά μέτρα (μ²), όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, τους συντελεστές παταρίου και υπογείου, όταν υπάρχει πατάρι ή υπόγειο, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομειώσεως.

Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου, που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσής, επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Η αξία του ποσοστού προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.12. του παρόντος άρθρου.

2.2. Πατάρι ή υπόγειο κατάστημα θεωρείται το πατάρι ή το υπόγειο που λειτουργικά συνδέονται και εξυπηρετούν το κατάστημα, ανεξάρτητα από το αν έχουν και άλλη, εκτός του καταστήματος, είσοδο, όπως επίσης και από το αν είναι ή όχι αυτοτελείς ιδιοκτησίες.

2.3. Υπόγειο είναι ο ορόφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δε θεωρείται υπόγειο αλλά ισόγειο κατάστημα. Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος θα πρέπει όλες οι εισόδους να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους. Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

2.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα καταστήματος υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.80

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία.

Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηριστεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του διατηρητέου, Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο

του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

2.5. Αν το κατάστημα έχει προσόψεις σε περισσότερους από έναν δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά, ανεξάρτητα από τη θέση της εισόδου του, ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος των δρόμων ή του δρόμου και της διαμπερούς στοάς.

2.6. Διαμπερής θεωρείται η στοά που συνδέει δύο ή περισσότερους δρόμους.

2.7. Για την εξεύρεση του ΣΕ διαμπερούς στοάς, που συνδέει δύο δρόμους, λαμβάνεται ο ΣΕ του λιγότερου εμπορικού δρόμου, προσαυξημένος κατά 20% της διαφοράς του από το ΣΕ του εμπορικότερου δρόμου.

2.8. Σε περίπτωση στοάς, που συνδέει περισσότερους από δύο δρόμους, ως είσοδος της στοάς θεωρείται η συμβολή της με το δρόμο που έχει το μεγαλύτερο Συντελεστή Εμπορικότητας. Ο Συντελεστής Εμπορικότητας κάθε κλάδου της στοάς αυτής βρίσκεται με την πιο πάνω μέθοδο, θεωρουμένης ως διαμπερούς στοάς αυτής που αντιστοιχεί στη διαδρομή μεταξύ της εισόδου της στοάς και της εξόδου του συγκεκριμένου κλάδου.

Για τα τμήματα κλάδων που αποτελούν κοινές διαδρομές, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος ΣΕ που προκύπτει με την εφαρμογή της πιο πάνω μεθόδου για όλες τις εξόδους.

2.9. Κατάστημα, που έχει προσόψεις σε δύο κλάδους διαμπερούς στοάς, δε θεωρείται γωνιακό. Για τον υπολογισμό της αξίας του λαμβάνεται ο ΣΕ του εμπορικότερου κλάδου.

2.10. Αν το κατάστημα έχει πρόσοψη (ή προσόψεις) αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο και το ενιαίο οικόπεδο, στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα, βλέπει σε δύο ή περισσότερους δρόμους, ως Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) λαμβάνεται ο μικρότερος μεταξύ των δρόμων.

2.11. Προσόψεις καταστήματος θεωρούνται οι πλευρές του που συννορεύουν σε δρόμους ή με πρασιές δρόμων ή πλατείες, εφόσον έχουν ανοίγματα (πόρτα, παράθυρο, προθήκες κ.λπ.) σ' αυτές.

2.12. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

2.12.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας:

0.90

Ο Συντελεστής συνιδιοκτησίας αναφέρεται μόνο στο κατάστημα και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχο γονικής παροχής κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

2.12.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου:

0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δρόμο ή δρόμους, που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους. Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου, κατά το πιο κάτω εδάφιο (2.12.6.γ').

2.12.3. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από ένα δρόμους:

1.12

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία (δηλαδή κοινόχρηστο χώρο) που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηριστεί πλατεία).

2.12.4. Συντελεστής πρόσοψης σε τυφλή στοά:

0.50

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη αποκλειστικά σε τυφλή στοά, δηλαδή σε στοά που δεν είναι διαμπερής.

2.12.5. Συντελεστής πρόσοψης σε ακάλυπτο χώρο:

Όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιών), τότε:

0.80

2.12.6. Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσοψης ή του αθροίσματος των προσόψεων του καταστήματος επί τον εκυτόν του επί 2.

α) Αν η επιφάνεια του ισογείου καταστήματος είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του καταστήματος.

β) Αν η επιφάνεια του ισογείου καταστήματος είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους, στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του καταστήματος.

γ) Αν το ισόγειο κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για το κριτήριο βάθους, λαμβάνεται υπόψη το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή. Δε θεωρείται δίοδος ο πλάγιος ή πίσω αάλυ-

πτος χώρος του οικοπέδου, ανεξάρτητα από τις διαστάσεις του.

2.12.7. Συντελεστής υπογείου, όπως η έννοια αυτού προσδιορίζεται με τη διάταξη της παραγράφου 2.3. του παρόντος άρθρου, του καταστήματος:

α) Η οροφή του υπογείου χώρου βρίσκεται χαμηλότερα ή μέχρι και την αθροιστική στάθμη του εδάφους; Τότε, αν:

αα) Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (όπως το ισόγειο κατάστημα) 0.30

αβ) Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0.20

αγ) Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0.15

β) Η οροφή του υπογείου χώρου βρίσκεται ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους; τότε αν:

βα) Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (όπως το ισόγειο κατάστημα) 0.40

ββ) Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0.25

βγ) Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0.20

2.12.8. Συντελεστής παταρίου:

Αν το κατάστημα έχει πατάρι, λαμβάνεται το 0.15 της επιφάνειας του παταρίου, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισόγειου του καταστήματος.

2.12.9. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το κατάστημα είναι πλήρως αποπερατωμένο.

Η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής λαμβάνεται η μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

| | | | |
|------------|------|------------|------|
| 1ος χρόνος | 0.99 | 9ος χρόνος | 0.91 |
| 2ος » | 0.98 | 10ος » | 0.90 |
| 3ος » | 0.97 | 11ος » | 0.89 |
| 4ος » | 0.96 | 12ος » | 0.88 |
| 5ος » | 0.95 | 13ος » | 0.87 |
| 6ος » | 0.94 | 14ος » | 0.86 |
| 7ος » | 0.93 | 15ος » | 0.85 |
| 8ος » | 0.92 | | |

2.12.10. Συντελεστής ειδικών συνθηκών (Σ.ει.Σ.)

α) Για διαρρητέα 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα, ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργάνισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη, κ.λ.π.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός.

Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικός διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό - πυρκαγιά - πλημμύρα.

Ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει αν από την μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του καταστήματος προς το γινόμενο της Τιμής Ζώνης, επί την επιφάνεια του καταστήματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

2.12.11. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή θεωρείται από το νόμο ως αποπερατωμένο 1.00

β) Στο στάδιο αποπεράτωσης του σκελετού 0.72

γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών 0.74

δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων 0.79

ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων 0.82

2.12.12. Εάν το κατάστημα βρίσκεται σε άλλο, εκτός του ισόγειου, όροφο και δεν έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, για τον προσδιορισμό της αξίας του εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν σε άλλη κατηγορία) και 3 του παρόντος άρθρου. Αν όμως έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (πολυκαταστήματα) και 3 του παρόντος άρθρου.

2.12.13. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοστά οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα του καταστήματος.

3. Οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

3.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας οικοπέδου επί την Τιμή της αντίστοιχης Ζώνης την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα, όπως αυτή προκύπτει μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

3.2. Αν η πρόσοψη του οικοπέδου βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

3.3. Σε περίπτωση γωνιακών ή διαμερών οικοπέδων, που έχουν προσόψεις σε Ζώνες με διαφορετικές τιμές, λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

3.4. Σε περίπτωση που υπάρχει κάθετη ιδιοκτησία σε οικόπεδο για τον υπολογισμό της αξίας, λαμβάνεται η επιφάνεια του τμήματος του οικοπέδου που αντιστοιχεί στην κάθετη ιδιοκτησία.

3.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

3.5.1. Συντελεστής αξίας οικοπέδου:

α) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) είναι ίσος με την μονάδα (1), τότε λαμβάνεται το γινόμενο του Συντελεστή Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το Συντελεστή με βάση την Εμπορικότητα.

β) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας είναι μεγαλύτερος από την μονάδα (1), τότε λαμβάνεται το άθροισμα του Συντελεστή Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το Συντελεστή με βάση την Εμπορικότητα (ΣΒΕ) και του γινομένου της διαφοράς της μονάδας (1) από το Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί το Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ).

γ) Όταν το οικόπεδο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο, αλλά επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, ως ΣΕ λαμβάνεται το 0.80 του αντίστοιχου ΣΕ του δρόμου.

δ) Όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους, ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος μεταξύ των δρόμων αυτών.

ε) Αν σε οικόπεδο υπάρχει «ειδικό κτίριο» και έχει οικοδομηθεί με Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) μεγαλύτερο από μία μονάδα (1) από το ΣΑΟ του ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης αυτής για την περιοχή στην οποία βρίσκεται το οικόπεδο, τότε, ως ΣΑΟ, λαμβάνεται ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) που έχει πραγματοποιηθεί.

στ) Αν το οικόπεδο δεσμεύεται από πολεοδομικές και άλλες διατάξεις ή έχει γίνει τροποποίηση των όρων δόμησης της περιοχής, ώστε ο Συντελεστής Δόμησης (ΣΔ), που μπορεί, συνεπεία αυτών των διατάξεων, να πραγματοποιηθεί, είναι μικρότερος του κατά περίπτωση ΣΑΟ του άρθρου 2 της απόφασης αυτής, τότε, για τον υπολογισμό της αξίας του οικοπέδου, ως τιμή ΣΑΟ, λαμβάνεται το μέγεθος του δυναμένου να πραγματοποιηθεί ΣΔ.

Η ρύθμιση αυτή δεν εφαρμόζεται όταν υπάρχει δυνατότητα μεταφοράς του ΣΔ σε άλλο ακίνητο. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός της αξίας του υπόλοιπου ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο ΣΔ που δεν έχει πραγματοποιηθεί, γίνεται σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης β1 της παραγράφου 3.5.13.β της απόφασης αυτής. Στις περιπτώσεις αυτές, ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) πρέπει να αποδεικνύεται από τεχνική έκθεση μηχανικού, θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών δεν αποτελούν δέσμευση.

3.5.2. Συντελεστής εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ).

Ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 6 της απόφασης αυτής.

3.5.3. Συντελεστής με βάση την Εμπορικότητα.

Ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 7 της απόφασης αυτής.

3.5.4. Συντελεστής μεγέθους:

0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το εμβαδόν του ενιαίου και αυτοτελούς ακάλυπτου οικοπέδου είναι μεγαλύτερο από το δεκαπλάσιο του εμβαδού του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της αντίστοιχης περιοχής. Η κατά κανόνα αρτιότητα βεβαιώνεται από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

3.5.5. Συντελεστής συνιδιοκτησίας:

0.90

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του

οικοπέδου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

3.5.6. Συντελεστής χιλιοστών οικοπέδου που δεν μπορούν να αξιοποιηθούν, λόγω εξάντλησης του ΣΔ (δηλαδή αντιστοιχούν σε προσδοκώμενη αλλά αβέβαιη μελλοντική δυνατότητα οικοδόμησης:

3.5.7. Συντελεστής πλάτους δρόμου:

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσφυση ή προσόψεις σε δρόμο ή σε δρόμους που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους. Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου κατά την πιο κάτω περίπτωση 3.5.9.γ'.

3.5.8. Συντελεστής πρόσφυσης σε περισσότερους από έναν δρόμους:

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσφυση ή προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία, δηλαδή σε κοινόχρηστο χώρο που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηριστεί ως πλατεία.

3.5.9. Συντελεστής κριτηρίου βάθους:

Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσφυσης ή των προσόψεων του οικοπέδου επί τον εαυτόν του επί 3.

α) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του οικοπέδου.

β) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους, στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του οικοπέδου.

γ) Όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για την εφαρμογή του κριτηρίου βάθους, λαμβάνεται ως πρόσφυση το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή.

3.5.10. Συντελεστής μη οικοδομήσιμου οικοπέδου:

α) Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που δεν μπορούν να τακτοποιηθούν (είτε με προσκύρωση, είτε με ανταλλαγή)

β) Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που μπορούν να τακτοποιηθούν

Για την εφαρμογή του πιο πάνω συντελεστή απαιτείται σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας. Στο τμήμα οικοπέδου που μεταβιβάζεται με την προσκύρωση ή την ανταλλαγή, ώστε οικόπεδο μη οικοδομήσιμο να γίνει οικοδομήσιμο, δεν εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής.

3.5.11. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών.

α) Για δεσμευμένο οικόπεδο:

Δεσμευμένο θεωρείται ένα οικόπεδο, όταν δεν έχει κτίσμα αλλά απαγορεύεται η οικοδομική του αξιοποίηση για αόριστο χρονικό διάστημα (π.χ. αρχαιολογική έρευνα κ.λπ.). Δεν αποτελεί δεσμευση η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών.

Ο υπολογισμός της αξίας οικοπέδου δεσμευμένου εν μέρει πραγματοποιείται χωριστά για καθένα από τα τμήματά του (δεσμευμένο ή μη δεσμευμένο).

Η δεσμευση πρέπει να αποδίδει με βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, για την έκταση του οικοπέδου που δεσμεύεται και για το είδος της δεσμευσης.

β) Για χωματερή:

Χωματερή θεωρείται η βαθειά εκσκαφή του οικοπέδου για απόληψη χώματος για οποιαδήποτε χρήση (π.χ. κεραμοποιία κ.λπ.). Η μειονεκτική επιφάνεια ορίζεται από την επιφάνεια του σκάμματος σε οριζόντια τομή 10 μέτρων από το γύρω φυσικό έδαφος προσαυξημένη κατά 50%. Για την επιφάνεια αυτή, που κατά μέγιστο μπορεί να ισούται με ολόκληρη την έκταση του οικοπέδου, υπολογίζεται συντελεστής που είναι 6 εκατοστά για κάθε μέτρο βάθους, πέραν από τα 10 μέτρα και μέχρι το βαθύτερο σημείο του σκάμματος. Ο συντελεστής αυτός δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του

Ο συντελεστής ειδικών συνθηκών για χωματερή ορίζεται ίσος με την μονάδα (1) μειούμενη κατά το γινόμενο του λόγου της μειονεκτικής επιφάνειας προς τη συνολική επιφάνεια του οικοπέδου επί τον πιο πάνω συντελεστή. Για τον υπολογισμό μειονεκτικής επιφάνειας χωματερής απαιτείται απαραίτητα Τοπογραφικό Διάγραμμα, οριζοντιογραφία του σκάμματος, οριζόντια τομή σε βάθος 10 μέτρων από το φυσικό έδαφος και εμβαδομέτρησή της, καθώς και χαρακτηριστικές

τομές. Το τοπογραφικό διάγραμμα πρέπει να είναι θεωρημένο από αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

γ) Το ρυμοτομούμενο τμήμα υπολογίζεται χωριστά, με συντελεστή

0.50

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηριστεί και ως μη οικοδομήσιμο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε M2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

δ) Συντελεστής μεγέθους

0.70

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται μόνο όταν το εμβαδόν του ενιαίου και αυτοτελούς ακάλυπτου οικοπέδου είναι μεγαλύτερο από το δεκαπλάσιο του εμβαδού του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου της αντίστοιχης περιοχής. Η κατά κανόνα αρτιότητα βεβαιώνεται από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

3.5.12. Συντελεστής ποσοστού αξίας οικοπέδου:

3.5.12.1. Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται για τον προσδιορισμό του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί:

α) Σε χώρους με ειδική χρήση (π.χ. θέατρα, ξενοδοχεία, εργοστάσια, κλινικές, εμπορικά κέντρα κ.λπ.), οι οποίοι αποτελούν τμήματα οποιουδήποτε κτιρίου μικτής χρήσης, δηλαδή κτιρίου που δεν είναι εξ ολοκλήρου ειδικής χρήσης ή είναι κτίριο με διαφορετικές ειδικές χρήσεις.

Επίσης, σε οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ειδικά κτίρια της παραγράφου β.

Στην περίπτωση αυτή ο συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια του μεταβιβαζόμενου χώρου με ειδική χρήση, μετά της αντίστοιχης αναλογίας του στους κοινόχρηστους χώρους, και παρονομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου πολλαπλασιασμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία μονάδα. Εάν υπάρχει επιφάνεια χώρου ειδικής χρήσης και στο ισόγειο και μεταβιβάζεται, τότε, ως αριθμητής λαμβάνεται το άθροισμα της επιφάνειας του μεταβιβαζόμενου χώρου με ειδική χρήση και του γινομένου της επιφάνειας του ισόγειου με ειδική χρήση επί το Συντελεστή Εμπορικότητας του οικοπέδου.

Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου, που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο, είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ1) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ) που αναγράφεται στους πίνακες.

β) Σε μελλοντική επέκταση του κτιρίου:

0.50

β.1. Όταν είναι γνωστά από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας η επιφάνεια και η θέση της προσθήκης, ο Συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια της προσθήκης ορόφου ή ορόφων, επαυξημένη κατά την τυχόν επιφάνεια προσθήκης ισόγειου επί τον Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) και παρονομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας, μειωμένο κατά μία (1) μονάδα. Αν από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας δεν είναι γνωστή η επιφάνεια της προσθήκης ενός ορόφου, απαιτείται βεβαίωση μηχανικού για τη μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια της προσθήκης αυτής. Στις πιο πάνω επιφάνειες συνυπολογίζεται και εκείνη των κοινόχρηστων χώρων.

β.2. Όταν δεν υπάρχει πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας ή δεν προκύπτουν απ' αυτή τα απαραίτητα στοιχεία (επιφάνεια, θέση της προσθήκης), ο Συντελεστής ισούται με τη διαφορά από τη μονάδα ενός κλάσματος που έχει ως αριθμητή τη συνολική επιφάνεια της υπάρχουσας οικοδομής (ορόφου ή ορόφων), επαυξημένη κατά το γινόμενο της επιφάνειας του υπάρχοντος Ισογείου, επί το Συντελεστή Εμπορικότητας και ως παρονομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου, πολλαπλασιασμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία (1) μονάδα. Ο Συντελεστής αυτός, εφαρμόζεται μόνο όταν ζητείται το υπόλοιπο ποσοστό οικοπέδου, στο σύνολο των ορόφων που δεν έχουν ανεγερθεί. Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ1) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εχμετάλλευσης Ισογείου (Κ) που αναγράφεται στους πίνακες.

γ) Στις πιο πάνω περιπτώσεις α και β, όταν μεταβιβάζεται επιφάνεια υπόγειου χώρου ή χώρων και η επιφάνεια αυτή δεν προσμετράται στο

0.75

συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, για τον προσδιορισμό του συντελεστή αξίας οικοπέδου, ως ΣΑΟ λαμβάνεται ο ΣΑΟ προσαυξημένος όμως κατά το λόγο της συνολικής επιφάνειας των προβλεπόμενων υπόγειων χώρων, που δεν προσμετρώνται στο ΣΔ, προς την επιφάνεια του οικοπέδου. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.12.2. Σε περίπτωση μεταφοράς Σ.Δ. σε συγκεκριμένο οικόπεδο (ωφελοούμενο), τότε, ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται ο ΣΑΟ των πινάκων, προσαυξημένος κατά το λόγο της συνολικής μεταφερόμενης δομησιμής επιφάνειας, προς την επιφάνεια του ωφελοούμενου οικοπέδου.

3.5.12.3. Σε όλες τις περιπτώσεις υπολογισμού συντελεστή αξίας οικοπέδου το Κ1 θα ισούται με 0.70. Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου που έχει πραγματοποιηθεί είναι μεγαλύτερο από 0.70, θα λαμβάνεται αυτό που έχει πραγματοποιηθεί.

3.5.12.4. Εάν η προβλεπόμενη, από τυχόν υπάρχουσα πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας, μελλοντική επέκταση δεν επιτρέπεται από ισχύουσες πολεοδομικές ή και άλλες διατάξεις, τότε λαμβάνεται η πραγματική δυνατότητα προσθήκης, εφόσον αποδεικνύεται από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.13. Σε περίπτωση μεταβίβασης με επαχθή αιτία ποσοστών εξ αδιαίρετου οικοπέδου, εφόσον από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο κτίσμα, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 3 της απόφασης αυτής με τις οποίες προσδιορίζεται η αξία του κτίσματος ως αποπερατωμένου.

4. Υπόγειοι χώροι και αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο Σ.Δ.

Στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται υπόγειοι χώροι που: α) βρίσκονται σε εμπορικό κέντρο, β) έχουν εμβαδό μεγαλύτερο από 100 τ.μ. και έχουν δική τους είσοδο σε δρόμο ή σε στοά ή στον ακάλυπτο χώρο.

4.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε Μ2, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομειώσεως.

4.2. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου ή δεν χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις δε θεωρείται υπόγειο αλλά χώρος κύριας χρήσης.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει όλες οι εισόδους να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

4.3. Αν το οικόπεδο, στο οποίο ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα γενικά, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης. Επίσης, αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης. Αν ο υπόγειος χώρος, η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο, δεν ανήκει στη Γραμμική Ζώνη.

4.4. Αν ο υπόγειος χώρος έχει εισόδους από περισσότερους δρόμους, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας.

4.5. Για τον προσδιορισμό της αξίας των πιο πάνω υπόγειων χώρων, αποθηκών ή άλλων βοηθητικών κτισμάτων στον ακάλυπτο χώρο, δεν έχει σημασία αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτούς ποσοστά συνιδιοκτησίας οικοπέδου ή αναφέρονται ως παρακολούθημα άλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας.

4.6. Ο υπολογισμός της αξίας ρυμοτομούμενου τμήματος υπόγειου χώρου ή αποθήκης ή βοηθητικού κτίσματος στον ακάλυπτο χώρο γίνεται χωριστά με συντελεστή 0.60. Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

4.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

4.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας 0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στον υπόγειο χώρο ή στην αποθήκη ή βοηθητικό κτίσμα στον ακάλυπτο χώρο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο αυτών και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει στον αποκτώντα.

4.7.2. Συντελεστές εισόδου:

α) Για αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο ο συντελεστής αυτός ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) του οικοπέδου επί 0.18.

β) Για βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, που χρησιμοποιούνται ως χώροι κύριας χρήσης, ο συντελεστής αυτός ορίζεται σε 0.50.

γ) Για υπόγειο χώρο, κατά την έννοια της παρ. 4.2. του παρόντος άρθρου, που η οροφή του βρίσκεται χαμηλότερα ή μέχρι και την οριστική στάθμη του εδάφους, εφόσον:

γα. Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (π.χ. όπως το ισόγειο κατάστημα) 0,30 X Σ.Ε.

γβ. Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,20 X Σ.Ε.

γγ. Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,15 X Σ.Ε.

γδ. Έχει είσοδο αποκλειστικά από κεντρικό κλιμακοστάσιο 0.15

δ) Αν η οροφή του υπόγειου χώρου βρίσκεται ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους, εφόσον:

δα. Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (π.χ. όπως το ισόγειο κατάστημα) 0,40 X Σ.Ε.

δβ. Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0,25 X Σ.Ε.

δγ. Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,20 X Σ.Ε.

δδ. Έχει είσοδο αποκλειστικά από κεντρικό κλιμακοστάσιο 0.15

4.7.3. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα είναι πλήρως αποπερατωμένα. Η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία της σχετικής πράξης νομιμοποίησης. Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται η μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

| | | | |
|------------|------|------------|-------------|
| 1ος χρόνος | 0.99 | 9ος χρόνος | 0.91 |
| 2ος » | 0.98 | 10ος » | 0.90 |
| 3ος » | 0.97 | 11ος » | 0.89 |
| 4ος » | 0.96 | 12ος » | 0.88 |
| 5ος » | 0.95 | 13ος » | 0.87 |
| 6ος » | 0.94 | 14ος » | 0.86 |
| 7ος » | 0.93 | 15ος » | & πάνω 0.85 |
| 8ος » | 0.92 | | |

5. Θέση στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο Συντελεστής Δόμησης.

5.1. Φορολογητέα αξία θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) και τους σχετικούς συντελεστές αυξομειώσεως.

5.2. Αυτοτελή κτίρια ή τμήματα κτιρίων για στάθμευση αυτοκινήτων υπάρχουν στα ειδικά κτίρια και η φορολογητέα αξία τους υπολογίζεται κατά τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 της απόφασης αυτής.

5.3. Για τον προσδιορισμό της αξίας λαμβάνεται πάντοτε υπόψη η επιφάνεια των θέσεων στάθμευσης, ανεξάρτητα από το αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτές ποσοστά συνιδιοκτησίας, ή αν φέρονται ως παρακολούθημα άλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας. Όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται στην πιλοτή ή στον ακάλυπτο χώρο και στον σχετικό τίτλο δεν προσδιορίζεται η επιφάνεια της θέσης στάθμευσης, τότε λαμβάνεται ως επιφάνειά της τα 20 Μ2.

5.4. Αν η πρόσψη του οικοπέδου, στο οποίο υπάρχει η θέση στάθμευσης αυτοκινήτων, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν η πρόσψη του οικοπέδου βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

5.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

- 5.5.1. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε ακάλυπτο χώρο: 0.10
 5.5.2. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε υπόστυλο χώρο (PILOTIS) ή σε υπόστεγο: 0.15
 5.5.3. Ο Συντελεστής υπόγειου χώρου στάθμευσης, όπως η έννοια αυτού προσδιορίζεται με την παρ. 2.3. του παρόντος άρθρου, ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.20.
 5.5.4. Ο Συντελεστής κλειστού ισόγειου χώρου στάθμευσης ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.30.
 5.5.5. Αν η θέση στάθμευσης έχει εισόδους από περισσότερους από έναν δρόμους, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ), που αντιστοιχεί στον εμπορικότερο δρόμο εισόδου της θέσης στάθμευσης.

5.5.6. Συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται σε κλειστό χώρο και είναι πλήρως αποπερατωμένη.

Η παλαιότητα του χώρου στάθμευσης αρχίζει να μετρείται μετά την πάροδο δύο ετών από τη ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00).

Ο συντελεστής παλαιότητας είναι:

| | | | |
|------------|------|------------|------|
| 1ος χρόνος | 0.99 | 9ος χρόνος | 0.91 |
| 2ος » | 0.98 | 10ος » | 0.90 |
| 3ος » | 0.97 | 11ος » | 0.89 |
| 4ος » | 0.96 | 12ος » | 0.88 |
| 5ος » | 0.95 | 13ος » | 0.87 |
| 6ος » | 0.94 | 14ος » | 0.86 |
| 7ος » | 0.93 | 15ος » | 0.85 |
| 8ος » | 0.92 | | |

6. Ειδικά κτίρια και χώροι ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης σε οικοπέδα εντός σχεδίου ή εντός οικισμού προ του 1923.

6.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του αθροίσματος της αξίας του οικοπέδου ή ποσοστού του οικοπέδου (που τους αντιστοιχεί) και των κτισμάτων τους, επί τους συντελεστές αυξομειώσεώς τους.

6.2. Εργοστασιακοί χώροι - Σταθμοί αυτοκινήτων - Αποθηκευτικοί χώροι, και υπόγειοι με εμβαδόν μεγαλύτερο από 100M2 και είσοδο σε δρόμο ή σε στοά ή στον ακάλυπτο χώρο.

6.2.1. Αξία των κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή Αξίας τετραγωνικού μέτρου (κόστος ανά M2) επί τη μεταβιβαζόμενη επιφάνεια, στην οποία περιλαμβάνεται και η κοινόχρηστη. Στην αξία αυτή προστίθεται και η αξία των μηχανημάτων και κατασκευών, που αποτελούν συστατικά του ακινήτου. Η αξία των συστατικών αυτών προσδιορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

6.2.2. Συντελεστής αξίας τετραγωνικού μέτρου (M2)

6.2.2.1. Για κτίρια με σιδερένια ή ξύλινη στέγη:
 Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος μεταξύ δύο υποστυλώσεων ή μεταξύ δύο πλευρών, αν δεν υπάρχουν υποστυλώματα) είναι:

| | |
|---|--------|
| α. Μέχρι και 6.50 μ., ο συντελεστής (κόστος ανά M2) είναι | 7.000 |
| β. Πάνω από 6.50 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 8.500 |
| γ. Πάνω από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 10.000 |
| δ. Πάνω από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 12.500 |
| ε. Πάνω από 25 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 14.000 |
| 6.2.2.2. Για κτίρια με στέγη οπλισμένου σκυροδέματος ή μικτής κατασκευής: | |
| Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος) της επιφάνειας είναι: | |
| α. Μέχρι και 6.5 μ., ο συντελεστής (κόστος ανά M2) είναι | 9.000 |
| β. Πάνω από 6.5 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 10.500 |
| γ. Πάνω από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 12.500 |
| δ. Πάνω από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 14.000 |
| ε. Πάνω από 25 μ. ο συντελεστής (ανά M2) είναι | 16.000 |

6.2.3. Αν το μικτό ύψος του χώρου του κτιρίου είναι πάνω από 7.00 οι πιο πάνω συντελεστές (κόστος ανά M2) των παραγράφων 6.2.2.1. και 6.2.2.2. πολλαπλασιάζονται επί το λόγο του μικτού ύψους του χώρου του κτιρίου προς τα 7.00 μ. Ως μικτό ύψος θεωρείται το ύψος κάθε ορόφου ή υπογείου, που περιλαμβάνει και το πάχος της οροφής.

6.3. Εκπαιδευτήρια - Πολυκαταστήματα.

6.3.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.3.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (M3):

α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου) ορίζεται ως το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.20.

β) Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται ως το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.23.

6.4. Κτίρια Θεαμάτων - Ακροαμάτων - Κλινικές.

6.4.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.4.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (M3):

α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 8.000

β. Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 9.500

6.4.3. Ξενοδοχεία.

6.4.3.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

α. Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 13.000

β. Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας χωρίς κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 11.500

γ. Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 12.000

δ. Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 10.500

ε. Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 9.500

στ. Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό και για ξενοδοχεία χαμηλότερης τάξης, ορίζεται σε δρχ. 8.000

6.5. Εμπορικό Κέντρο

6.5.1. Εμπορικό Κέντρο θεωρείται το σύνολο των καταστημάτων ή γραφείων τα οποία περιλαμβάνονται σε οικοδομικό συγκρότημα, που βάσει σχετικής οικοδομικής άδειας έχει ανεγερθεί με συνολικό σχεδιασμό για το σκοπό αυτό και διαθέτει εσωτερική κυκλοφορία.

6.5.2. Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M3) επί το συνολικό όγκο του μεταβιβαζόμενου κτιρίου ή του τμήματος αυτού, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.5.3. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (M3)

6.5.3.1. Αν το Εμπορικό Κέντρο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου) και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:

α. Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.18

β. Στο Ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.25

γ. Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.20

6.5.3.2. Αν το Εμπορικό Κέντρο έχει κεντρικό κλιματισμό και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:

α) Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.21

β) Στο Ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της τιμής Ζώνης επί 0.28

γ) Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.23

6.5.4. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την

19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, δεν θεωρείται υπόγειο αλλά χώρος κύριας χρήσης.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος θα πρέπει όλες οι εισόδους να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

6.6. Κτίρια ή χώροι που δεν υπάγονται στις προηγούμενες κατηγορίες του παρόντος άρθρου:

α. Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί του συνολικού όγκου των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων στο οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

β. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) δρχ.

5.000

6.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ, που εφαρμόζονται σε όλες τις περιπτώσεις προσδιορισμού της αξίας ειδικών κτιρίων ή χώρων ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης:

6.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας:

0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στο ειδικό κτίριο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, κ.λ.π. περιέχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο δεν ανήκει σ' αυτόν.

6.7.2. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής εφαρμόζεται όταν το ειδικό κτίριο ή ο χώρος ειδικής χρήσης σε κτίριο μικτής χρήσης είναι πλήρως αποπερατωμένο.

Η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετρείται από την ημερομηνία της ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Εάν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

α. Για κτίρια ή χώρους ξενοδοχείων, εκπαιδευτηρίων θεαμάτων, κλινικών:

| | | | |
|------------|------|---------------|------|
| 1ος χρόνος | 0.96 | 9ος χρόνος | 0.64 |
| 2ος » | 0.92 | 10ος » | 0.60 |
| 3ος » | 0.88 | 11ος » | 0.58 |
| 4ος » | 0.84 | 12ος » | 0.56 |
| 5ος » | 0.80 | 13ος » | 0.54 |
| 6ος » | 0.76 | 14ος » | 0.52 |
| 7ος » | 0.72 | 15ος » & πάνω | 0.50 |
| 8ος » | 0.68 | | |

β. Για τα λοιπά ειδικά κτίρια ή χώρους ειδικής χρήσης, σε κτίρια μικτής χρήσης:

| | | | |
|------------|------|---------------|------|
| 1ος χρόνος | 0.98 | 9ος χρόνος | 0.82 |
| 2ος » | 0.96 | 10ος » | 0.80 |
| 3ος » | 0.94 | 11ος » | 0.78 |
| 4ος » | 0.92 | 12ος » | 0.76 |
| 5ος » | 0.90 | 13ος » | 0.74 |
| 6ος » | 0.88 | 14ος » | 0.72 |
| 7ος » | 0.86 | 15ος » & πάνω | 0.70 |
| 8ος » | 0.84 | | |

6.7.3. Συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.Ει.Σ.):

α) Για διατηρητέα:

0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λπ.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός. Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό - πυρκαγιά - πλημμύρα:

Ο συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.Ει.Σ.) προκύπτει αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά κυβικό μέτρο (Μ3) επί τον όγκο του κτίσματος.

Προκειμένου για εργοστασιακούς χώρους, σταθμούς αυτοκινήτων ή αποθηκευτικούς χώρους, ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.Ει.Σ.) προκύπτει αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο (Μ2) επί την επιφάνεια του κτίσματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

6.7.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα του ειδικού κτιρίου, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.70.

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία.

Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηριστεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

6.7.5. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

| | |
|--|------|
| α. Αποπερατωμένο ή από το νόμο θεωρείται αποπερατωμένο | 1.00 |
| β. Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού | 0.25 |
| γ. Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών | 0.30 |
| δ. Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων | 0.52 |
| ε. Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων | 0.72 |

6.7.6. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται με επαχθή αιτία ποσοστά εξ' αδιαίρετου οικοπέδου και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται ως αποπερατωμένο το κτίσμα.

ΑΡΘΡΟ 4.

Τιμές εκκίνησης και συντελεστές αυξομείωσής τους, σε ειδικές περιπτώσεις

1. Αν η διαχωριστική, μεταξύ δύο περιοχών με διαφορετικό Σ.Α.Ο., γραμμή τέμνει Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) στο οποίο βρίσκεται το οικόπεδο, λαμβάνεται ο Σ.Α.Ο. με το μικρότερο συντελεστή, αν το οικόπεδο έχει πρόσψη στην πλευρά του Ο.Τ. που τέμνεται από τη διαχωριστική γραμμή, και, στην περίπτωση που δεν τέμνεται, λαμβάνεται ο ΣΑΟ της περιοχής στην οποία έχει πρόσψη το οικόπεδο.

Σε περιπτώσεις γωνιακών οικοπέδων, λαμβάνεται ο ΣΑΟ με το μεγαλύτερο συντελεστή, που προκύπτει από την εφαρμογή των ανωτέρω για κάθε μία πρόσψη του οικοπέδου.

Όταν η διαχωριστική γραμμή εφάπτεται σε πλευρά Ο.Τ. θεωρείται ότι αυτή διέρχεται από τον αύξονα του αντιστοιχού δρόμου και δεν τέμνει το Ο.Τ.

2. Όπου στην απόφαση αυτή αναφέρεται ότι έχει γίνει εξάντληση του Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) του οικοπέδου, θεωρείται ότι έχει καλυφθεί τουλάχιστον το εννήντα στα εκατό (90%) του συνολικού συντελεστή Δόμησης, κατά τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

3. Φορολογητέα αξία των δουλειών (πραγματικών και προσωπικών) εκτός της θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου, είναι το γινόμενο της αξίας, που προκύπτει με την εφαρμογή των διατάξεων της απόφασης αυτής, επί συντελεστές ίσους με τα ποσοστά της πλήρους κυριότητας των ακινήτων, όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.Α. 118/1973 (ΦΕΚ 202Α').

ΑΡΘΡΟ 5.

Συντελεστές ορόφου

1. Δήμος Κέρκυρας

α. Η ειδική περιοχή της Κέρκυρας περιλαμβάνεται από τους δρόμους ή τμήματά αυτών: Μητροπολίτου Μεθοδίου - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μαρασλή - Μενεκράτους - Λεωφ. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφάνου Παδοβά - Σταματίου Δεσύλλα - Γεωργίου Θεοτόκη - Μητροπολίτου Μεθοδίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσφατη ή προσόψεις στους δρόμους: Ανδρέα Ανδρεάδη, Ανδρεάδη Ιουλίας, Αρβανιτάκη Σπύρου, Αρσενίου, Αρχιεπισκόπου Αθηνάγορα Καββάδα, Βενιζέλου Ελευθερίου, Βουλγαρέως Ευγενίου, Δαρρή Ακλιβιάδη, Δενδρινού Ανδρέα, Δεσύλλα Σταματίου (από Γεωργίου Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά), Δημάρχου Κόλλα (από Αγγέλου Ψωρούλα μέχρι Ευγενίου Βουλγαρέως), Δημουλίτου Δονάτου, Δονζελότ, Εθνικής Αντιστάσεως, Ελευθερίας, Ευαγγελιστρίας, Ευαγγελίου Ναπολέοντος Ζαβιτσάνου, Θεοτόκη Γεωργίου (από Αγίας Σοφίας μέχρι Σταματίου Δεσύλλα), Θεοτόκη Μιχαήλ, Θεοτόκη Ιωάννου, Καποδιστρίου, Κουτομάρη Σπύρου, Κωνσταντά Πολυχρονίου, Κωνσταντίνου, Μαρασλή (από Μενεκράτους μέχρι Μητροπολίτου Αθανασίου), Μαργαρίτη Μιλτιάδη, Μαρκορά Γερασίμου, Μάρμορα Ανδρέα, Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Πάνου Ζαφειροπούλου μέχρι Δονάτου Δημουλίτσα), Μουστοξύδου, Μωραΐτη Ερωτοκρίτου, Παππά Κατίνας, Πολίτη Αθανασίου, Πολίτη Ηλία (Αιματολόγου), Πλατεία Ηρώων Κυπριακού Αγώνα, Πλατεία Θεοτόκη Γεωργίου, Πλατεία Θεοτόκη Μιχαήλ, Πλατεία Σκαρμαγκά, Πλατεία Ν. Φρουρίου, Σαμαρτζή Γεωργίου, Φρόνιμου Θεόφιλου.

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκεται στην ειδική περιοχή του Δήμου Κέρκυρας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

| | ισόγειο | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. & πάνω |
|-------------------------------|---------|--------|--------|---------------|
| για ΣΕ μέχρι και 3 | 1.10 | 1.15 | 1.10 | 1.10 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | 1.20 | 1.25 | 1.15 | 1.10 |
| για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 | 1.25 | 1.30 | 1.20 | 1.10 |
| για ΣΕ πάνω από 7 | 1.30 | 1.35 | 1.25 | 1.15 |

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Κέρκυρας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.

| | ισόγειο | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. & πάνω |
|-------------------------------|---------|--------|--------|---------------|
| για ΣΕ μέχρι και 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 1.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 |

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όροφ. | β' όροφ. | γ' όρ. & πάνω |
|----------------------------|----------|----------|---------------|
| Εντός της ειδικής περιοχής | 1.35 | 1.25 | 1.20 |
| Εκτός της ειδικής περιοχής | 1.20 | 1.15 | 1.10 |

2. Δήμος Αλεξανδρούπολης.

α. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. | ζ' όρ. & πάνω |
|-----------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 1.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |

β. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. | ζ' όρ. & πάνω |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------------|
| | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.05 | 1.10 |

3. Δήμος Κομοτηνής:

α. Η ειδική περιοχή της Κομοτηνής περιλαμβάνεται από τους δρόμους ή τμήματά αυτών: Απ. Σούζου - Πλατεία Βιζυηνού - Βασ. Γεωργίου - Θησέως - Βασ. Παύλου - Σοφ. Βενιζέλου - Ιωαννίνων - Κων. Παλαιολόγου - Φιλικής Εταιρείας - Ορφείως - Μαρωνείας - Σοφ. Βέμπο - Παρασίου - Μ. Μ. Βασιλείου - Αγ. Γεωργίου - Απ. Σούζου και περιλαμβάνει όλα τα

ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσφατη ή προσόψεις στους δρόμους: Α. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Χαρ. Τρικούπη), Χαρ. Τρικούπη (από Αγγιάλου μέχρι Ιωάννων), Ελ. Βενιζέλου (από Ορφείως μέχρι Θ. Σοφούλη), Αντων. Παπαδήμα, Παρασίου (από Μ.Μ. Βασιλείου μέχρι Ν. Ζωΐδη), Πλατεία Αρχιεπ. Χρυσάνθου (από Σωκράτους μέχρι Ξενοφώντος), Ιωαννίνων (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Χαρ. Τρικούπη).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για ακίνητα πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

| | ισόγειο | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|--------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|
| για ΣΕ μέχρι και 3 | 1.10 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 3 | 1.20 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.15 |

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Κομοτηνής, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | ισόγειο | α. όρ. | β. όρ. | γ όρ. & πάνω |
|--------------------|---------|--------|--------|--------------|
| για ΣΕ μέχρι και 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 |
| για ΣΕ πάνω από 3 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 |

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. | ζ' όρ. & πάνω |
|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------------|
| Εντός της ειδικής περιοχής | 1.35 | 1.25 | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.15 |
| Εκτός της ειδικής περιοχής | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.10 | 1.05 | 1.10 |

4. Δήμος Ξάνθης:

α. Η ειδική περιοχή της Ξάνθης περιλαμβάνεται από τους δρόμους ή τμήματά αυτών: 28ης Οκτωβρίου - Χρ. Μπροκούμη - Μεγ. Ρεύματος - 40 Εκκλησιών - Ανδρέου Δημητρίου - Ανώνυμος 22 - Βενιζέλου - Μ. Βόγδου - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - Βασ. Κων/νου - Κονίτσης - Μητράκη - Ηρακλή Σμην. - Παν. Τσαλδάρη - Πλάτωνος - Θερμοπυλών - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - 28ης Οκτωβρίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσφατη ή προσόψεις στους δρόμους: Βασ. Κων/νου (από Κονίτσης μέχρι Βενιζέλου) αριστερά, 28ης Οκτωβρίου (από Μεγ. Ρεύματος μέχρι Ρήγα Φεραίου) δεξιά, 28ης Οκτωβρίου (από Μπροκούμη μέχρι Θεσ/νίκης) αριστερά, Καραολή Μιχ. (από Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' μέχρι Τσιμισκή), Μπροκούμη (από Μεγ. Ρεύματος μέχρι Κουγιουμτζόγλου), Παν. Τσαλδάρη (από Μητράκη Ηρακ. Σμην. μέχρι Θήρας).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, και βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|-------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 1.10 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | 1.20 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 | 1.25 | 1.30 | 1.20 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.00 |
| για ΣΕ πάνω από 7 | 1.30 | 1.35 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.05 |

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το Σ.Ε.:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. | ζ' όρ. & πάνω |
|-----------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 1.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 | 1.28 |

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. | ζ' όρ. & πάνω |
|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|------------------|
| Εντός της ειδικής περιοχής | 1.35 | 1.25 | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.15 |
| Εκτός της ειδικής περιοχής | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.05 | 1.10 |

5. Δήμος Δράμας:

α. Η ειδική περιοχή της Δράμας περιλαμβάνεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Ίων. Δραγούμη - Φρ. Ρούσβελτ - Εμ. Παππά - Αγαμέμνονος - Ερυθρού Σταυρού - Γρανικού - Κέννεντυ - Αμύντα - Ελ. Βενιζέλου - Σολωμού - Θεοδοπούλου - Σούτσου - Κέννεντυ - Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Θ. Αθανασιάδη - Ίων. Δραγούμη και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς μόνο προς την πλευρά της ειδικής περιοχής, καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσφω ή προσόψεις στο δρόμο ή στους δρόμους: Γεωργίου Παπανδρέου (από Εμ. Παππά μέχρι Φωκίωνος) και Εθνικής Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Ίων. Δραγούμη).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Δράμας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|-------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 1.10 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | 1.20 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 | 1.25 | 1.30 | 1.20 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.00 |
| για ΣΕ πάνω από 7 | 1.30 | 1.35 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.05 |

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το ΣΕ:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|-----------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 1.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| Εντός της ειδικής περιοχής | 1.35 | 1.25 | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.10 1.15 |
| Εκτός της ειδικής περιοχής | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.05 1.10 |

6. Δήμος Δράμας:

α. Η ειδική περιοχή της Καβάλας περιλαμβάνεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Ερυθρού Σταυρού - Φιλελλήνων - Ελ. Βενιζέλου - Αβέρωφ - Ομονοίας - Ίων. Δραγούμη - Καρανίου - Ομόνοιας - Κουντουριώτου - Ερυθρού Σταυρού και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους.

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Καβάλας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|-------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 1.10 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | 1.20 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.10 | 1.15 | 1.15 |
| για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 | 1.25 | 1.30 | 1.20 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.00 |
| για ΣΕ πάνω από 7 | 1.30 | 1.35 | 1.25 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.05 |

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Καβάλας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το ΣΕ:

ισόγ. α' όρ. β' όρ. γ' όρ. δ' όρ. ε' όρ. στ' όρ. ζ' όρ. η' όρ.
& πάνω

| | | | | | | | |
|-----------------------------|------|------|------|------|------|------|----------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 0.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5 | 0.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 1.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| Εντός της ειδικής περιοχής | 1.35 | 1.25 | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.10 1.15 |
| Εκτός της ειδικής περιοχής | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.05 1.10 |

7. Δήμοι: Κερατέας και Λαυρεωτικής και κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώ-ραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβισί, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνί-δας.

α. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων των πιο πάνω δήμων και κοινοτήτων, ισχύουν οι ακό-λουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

| | ισόγ. | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|-----------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| για ΣΕ μέχρι & 3 | 30.90 | 1.00 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5 | 30.95 | 1.10 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |
| για ΣΕ πάνω από 5 | 51.00 | 1.15 | 1.04 | 1.08 | 1.12 | 1.16 | 1.20 1.24 1.28 |

β. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορό-φου:

| | α' όρ. | β' όρ. | γ' όρ. | δ' όρ. | ε' όρ. | στ' όρ. & πάνω |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| | 1.20 | 1.15 | 1.10 | 1.05 | 1.00 | 1.05 1.10 |

ΑΡΘΡΟ 6.

Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου (Κ)

Ισχύουν κατά περίπτωση οι ακόλουθοι συντελεστές εκμετάλλευσης ισογείου:

| | |
|--|--------|
| 1. Δήμος Αλεξανδρούπολης | K=0,70 |
| 2. Δήμος Κομοτηνής | |
| Για ΣΕ μέχρι και 3 | K=0,55 |
| για ΣΕ πάνω από 3 | K=0,60 |
| 3. Δήμοι Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεω-τικής και Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλ-λήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συ-νεταρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγ-γελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφη-μεριδοπωλών, Λιβισί, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικι-σμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας. | |
| Για ΣΕ μέχρι και 3 | K=0,50 |
| για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 | K=0,55 |
| για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 | K=0,60 |
| για ΣΕ πάνω από 7 | K=0,70 |

ΑΡΘΡΟ 7.

Συντελεστής με βάση την εμπορικότητα (Σ.Β.Ε.)

Ισχύουν κατά περίπτωση οι ακόλουθοι συντελεστές με βάση την εμπορικότητα:

| | |
|---------------------------|-------------|
| 1. Δήμος Αλεξανδρούπολης: | |
| Για ΣΕ μέχρι και 3 | Σ.Β.Ε.=1.00 |

για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 Σ.Β.Ε.=1.25

2. Δήμος Κομοτηνής:
α. Όταν το οικόπεδο βρίσκεται μέσα στην ειδική περιοχή της Κομοτηνής, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 3α του άρθρου 5 της απόφασης αυτής:
για ΣΕ μέχρι και 3 Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 3 Σ.Β.Ε.=1.25
β. Όταν το οικόπεδο δεν βρίσκεται μέσα στην ειδική περιοχή της Κομοτηνής:
για ΣΕ μέχρι και 3 Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 Σ.Β.Ε.=1.15

3. Δήμοι Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας:
α. Όταν το οικόπεδο βρίσκεται μέσα στις ειδικές περιοχές των: Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας ή Καβάλας, όπως αυτές ορίζονται στις παρ. 1.α, 4.α., 5.α και 6.α του άρθρου 5 της απόφασης αυτής, αντίστοιχα.:
για ΣΕ μέχρι και 3 Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 Σ.Β.Ε.=1.25
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 Σ.Β.Ε.=1.30
για ΣΕ πάνω από 7 Σ.Β.Ε.=1.35
β. Όταν το οικόπεδο δεν βρίσκεται μέσα στις ειδικές περιοχές των: Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας ή Καβάλας:
για ΣΕ μέχρι και 3 Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 Σ.Β.Ε.=1.25

4. Δήμοι Κερατέας, Λαυρεωτικής και Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα),

γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσσι, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φωκαίας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας: για ΣΕ μέχρι και 3 Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 Σ.Β.Ε.=1.25

ΑΡΘΡΟ 8.

Από την έναρξη ισχύος της απόφασης αυτής οι παράγραφοι 1.5.4, 1.5.5.α, 2.3, 4.4.2 και 6.5.4 του άρθρου 3 αυτής εφαρμόζονται ανάλογα για την εξεύρεση της φορολογητέας αξίας των μεταβιβαζόμενων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων σε όλες τις περιοχές, που ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας, τροποποιούμενων των αντίστοιχων κατά περιεχόμενο διατάξεων των αποφάσεων Κ. 1919/18/86, Κ. 2242/45/86, Κ. 7367/170/86, Κ. 2040/33/87, Κ. 2042/35/87, Κ. 3017/64/87, Κ. 5267/96/87, Κ. 7283/180/87, Κ. 1235/18/88, όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9.

Έναρξη ισχύος

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η εφαρμογή της θα αρχίσει από την 15η Απριλίου 1988.

Αθήνα, 5 Απριλίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ



ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ ΧΑΡΤΕΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Η περιοχή που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Μητροπολίτου Μεσοδίου - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μαρασλή - Μενεκράτους - Λεωφ. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφ. Παβρόδα - Σταυρ. Δεσφύλλου - Γεωγ. Θεοτόκη - Μήτρ. Μεσοδίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους, καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσβαση ή πρόσβαση στους δρόμους:

Ανδρέαδη Ανδρέα - Ανδρέαδη Ιουλίαν - Αρβαντάκη Σπύρου - Αρσενίου - Αρχιεπ. Αθηνάγ. Καββάδα - Βενιζέλου Ελευθερίου - Βουλγάρων Ειρηνίου - Δασ. Αλεβιζάκη - Δανδρινού Ανδρέα - Δεσφύλλου Σταυριανού (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Μαρασλή) - Δημόφρου Κόλλα (από Αγ. Φωφούλα μέχρι Ευγ. Βαυλγάρων) - Δημ. Αλυστράς - Δονατού - Δον. Ζεφ. - Εθνικής Αντιστάσεως - Ελευθερίας - Ευαγγελιστριάς - Ευαγγέλου Ναυαλέωντος - Ζαβιτανίου - Θεοτόκη Γεωργίου (από Αγίας Σοφίας μέχρι Σταυρ. Δεσφύλλου) - Θεοτόκη Μιχαήλ - Θεοτόκη Ιωάννη - Καποδιστριαίου - Κοντογιάννη Σπύρου - Κωνσταντίνου - Μαρασλή (από Μενεκράτους μέχρι Μήτρ. Αθανασίου) - Μαργαρίτη Μιλτιάδη - Μαρκορά Γεωργίου - Μάρκορα Ανδρέα - Μητροπολίτου Μεσοδίου (από Π. Ζαφειροπούλου μέχρι Δονάτη Δημητρίου) - Μουσταφίδου - Μωρφή Ερμεκρίτου - Παπά Κωνσταντίνου - Πολίτη Αθανασίου - Πολίτη Ηλία (Αριστολόγου) - Πλατεία Ηρώων Κυπριακού Αγώνα - Πλατεία Θεοτόκη Γεωργίου - Πλατεία Θεοτόκη Μιχαήλ - Πλατεία Σαραμαγκά - Πλατεία Ν. Φρουρίου - Σιμαριτζή Γεωργίου - Ορόνιμου Θεοφίλου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| VI | 2,00 |
| VIII | 1,80 |
| IX | 1,60 |
| X | 1,40 |
| XI | 1,20 |
| XIII | 0,80 |
| XIV | 0,60 |

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ: ΚΕΡΚΥΡΑΣ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχύου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (Κυκλοσ) ή γραμμή | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

| | | | | | |
|----------|-----------|---------|--------|---------|-----------|
| VI: 2.0 | VIII: 1.8 | IX: 1.6 | X: 1.4 | XI: 1.2 | XIII: 0.8 |
| XIV: 0.6 | | | | | |

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητο (οικόπεδο κατοικίως, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος ο συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α': Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρα τετραγωνικά) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| | | |
|---|--|--------------|
| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Ελευθερίας (Αισών) | 120.000 Δρχ. |
| | Αγναντών Πολυτεχνείου (πρώην Νικολάου Θεοτόκη) | 120.000 Δρχ. |
| | Δούραση Βικτωρίας | 120.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Άνταμς | 120.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητο που «βλέπουν» στην πλατεία | Πλατεία Γεωργ. Θεοτόκη (Τορόκο) | 115.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Ευγενίου Βουλγάρεως - Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλαρμονικής - Αγίου Σπυρίδωνος - Καποδιστρίου - Ευγενίου Βουλγάρεως | 115.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γεωργίου Θεοτόκη - Μητροπ. Μεθοδίου - Μαραολή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Ριζοσπάστων Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Σταματίου Δεσούλα - Γεωργίου Θεοτόκη | 112.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Μητροπολίτου Μεθοδίου - Μαραολή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μητροπολίτου Μεθοδίου | 110.000 Δρχ. |
| Στη ΣΤ Ζώνη | Μαραολή - Μενεκράτους - Α. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Γ. Ασιώτη - Ριζοσπάστων Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Παν. Ζαφειροπούλου - Μαραολή | 108.000 Δρχ. |

| | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------|
| Στη Ζ Ζώνη | Πλατεία Γεωργίου Θεοτόκη - Μητρ. Μεθοδίου - Δαν. Δημοιλίτσα - Πλατεία Γεωργίου Θεοτόκη | 105.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γύρα Αχιλλείου (Λευκίμης) - Δονάτου - Δημοιλίτσα - Πολυχρ. Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Γύρα Αχιλλείου (Λευκίμης) | 102.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Ευγενίου Βουλγάρεως (από Μιχαήλ Θεοτόκη μέχρι Γ. Θεοτόκη) - Καποδιστρίου (από Ευγεν. Βουλγάρεως μέχρι Μουσταζαίου) | 101.000 Δρχ. 101.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Νικηφόρου Θεοτόκη (από Φιλαρμονικής μέχρι Ζαφειροπούλου) | 100.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Γ. Θεοτόκη - Σταμ. Δεσούλα - Ασιώτη - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφ. Παδοβά - Δημοτική κλίμακα - Γ. Θεοτόκη | 100.000 Δρχ. |
| Στη Λ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Καποδιστρίου (από Αγ. Σπυρίδωνος μέχρι Λέοντος) | 88.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Ιωάννου Θεοτόκη - Ελευθ. Βενιζέλου - Πλατεία Ν. Φραυρίου (ΚΤΕΑ) - Σολωμού Σχολεμβούργου - Γεωργ. Θεοτόκη - Πλατεία Γεωργ. Θεοτόκη - Ιωάννου Θεοτόκη | 84.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Πολυχρονίου Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - Ευαγγέλου Ναπολέοντος - Ελευθ. Βενιζέλου - Ιωάννου Θεοτόκη - Πολυχρονίου Κωνσταντά | 80.000 Δρχ. |
| Στη Ξ Ζώνη | Α. Δημοκρατίας - Αλεξάνδρου Δεσούλα - Βλαχέρων - Κύπρου - Μενεκράτους - Α. Δημοκρατίας | 85.000 Δρχ. |
| Στην Ο Ζώνη | Μητροπ. Αθανασίου - Αρχ. Αθηναγόρα Καββάδα - Φαϊάκων - Ισχυρίας - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Α. Δημοκρατίας - Μητροπολίτου Αθανασίου | 80.000 Δρχ. |
| Στην Π Ζώνη | Ελευθερίου Βενιζέλου - Ξεν. Στρατηγού - Α. Κάλβου - Παραλία (Όριο Σχεδίου Πόλεως) - Ελευθ. Βενιζέλου | 76.000 Δρχ. |
| Στη Ρ Ζώνη | Ευγενίου Βουλγάρεως - Στεφάνου Παδοβά - Ναπολέοντος Ζαμπέλη - Ακαδημίας - Παραλία - Β. Δουσαμάνη - Ευγενίου Βουλγάρεως | 75.000 Δρχ. |
| Στη Σ Ζώνη | Ευγενίου Βουλγάρεως - Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλαρμονικής - Φιλελλήνων - Μητροπολίτου - Κωνσταντίνου - Δον. Ζελό - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ελ. Βενιζέλου - Πλατεία Ν. Φραυρίου (ΚΤΕΑ) - Σολωμού - Σχολεμβούργου - Ευγεν. Βουλγάρεως | 74.000 Δρχ. |
| Στην Τ Ζώνη | Αρσενίου - Δον. Ζελό - Κωνσταντίνου - Μητροπολίτου - Φιλελλήνων - Αγ. Σπυρίδωνος - Καποδιστρίου - Β. Δουσαμάνη - Παραλία - Αρσενίου | 72.000 Δρχ. |
| Στην Υ Ζώνη | Ξεν. Στρατηγού - Ανδρ. Κάλβου - Εθνικής Αντίστασης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Εθνική Παλαιοκαστρίτσας - Ευαγγέλου Ναπολέοντος - Ξεν. Στρατηγού | 70.000 Δρχ. |
| Στη Φ Ζώνη | Κύπρου - Μαραολή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μητρ. Μεθοδίου - Γύρα Αχιλλείου (Λευκίμης) - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κύπρου | 89.000 Δρχ. |
| Στη Χ Ζώνη | Κ. Γεωργιάκη - Βλαχέρων - Αλεξάνδρου Δεσούλα - Μητρ. Αθανασίου - Αθηναγόρα Καββάδα - Φαϊάκων - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κ. Γεωργιάκη | 87.000 Δρχ. |
| Στη Ψ Ζώνη | Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Κ. Γεωργιάκη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κολοκοτρώνη (Παγκρατέϊκα) | 66.000 Δρχ. |

2. Συντελεστής Οικαπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστής Αξιοποίησης Οικαπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστής Συμμετοχής Οικαπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|---------|------|--------|--------|----|
| Αγ. Αικατερίνης | 0,70 | 72.000 | 1,3 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίων Αποστόλων | 0,70 | 72.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίας Βαρβάρας (από Αγ. Βασιλείου μέχρι Νικηρ. Θεοτόκη) | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίας Βαρβάρας (από Αγ. Βασιλείου μέχρι Δελβινιώτου) | 0,70 | 74.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίου Ανδρέου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίου Βασιλείου | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίου Δημητρίου | 0,70 | 75.000 | 1,3 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Αγίας Ελένης | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίας Θεοδώρας (από Φιλελλήνων μέχρι Θεμιστοκλέους) | 0,70 | 72.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίας Θεοδώρας (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ζηνωνίας) | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίας Κερκυρας | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίου Νικολάου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Αγίων Πάντων | 0,70 | 115.000 | 4,0 | 2,0 | 0,48 | Γ |
| Αγίων Πατέρων | 0,70 | 74.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίας Σοφίας | 0,70 | 74.000 | 4,5 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγίου Σπυρίδωνος | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,48 | Γ |
| Αγίου Χαράλδμπος (συννοσία Μονούκι) | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,38 | Υ |
| Αγίου Χαράλδμπος | 0,70 | 74.000 | 1,3 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αγναντών Πολυτεχνείου (πρώην Νικολάου Θεοτόκη) | 0,70 | 120.000 | 2,0 | 2,0 | 0,48 | Α |
| Ακαδημίας (από Καποδιστρίου μέχρι Ζαμπέλη) δεξιά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 2,0 | 0,48 | ΣΤ |
| Ακαδημίας (από Καποδιστρίου μέχρι σημείο 1) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 0,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Αλεξάνδρας (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Σαμαρά) αριστερά | 0,70 | 112.000 | 4,5 | 2,0 | 0,48 | Δ |
| Αλεξάνδρας (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 4,5 | 2,0 | 0,48 | Δ |
| Αλεξάνδρας (από Σαμαρά μέχρι Ρ.Ζ. Βουλευτών) αριστερά | 0,70 | 112.000 | 3,5 | 2,0 | 0,48 | Δ |
| Αλεξάνδρας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ζαφειροπούλου) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 3,5 | 2,0 | 0,48 | Δ |
| Αλεξάνδρας (από Ρ.Ζ. Βουλευτών μέχρι Μενεκράτους) | 0,40 | 108.000 | 3,5 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Αλκινόου (από Αλεξάνδρας μέχρι Μενεκράτους) | 0,40 | 108.000 | 2,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Αλκινόου (από Μενεκράτους μέχρι Βλαχέρων) δεξιά | 0,70 | 85.000 | 2,2 | 1,8 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου (από Μενεκράτους μέχρι Βλαχέρων) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,2 | 1,8 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 1 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 2 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,48 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 3 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,48 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 4 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,48 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 5 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 6 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 7 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 8 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 9 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 10 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 11 | 0,70 | 85.000 | 1,3 | 1,6 | 0,46 | Ξ |
| Αλκινόου Πάροδος 12 | 0,70 | 75.000 | 1,3 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Αλκινόου Πάροδος 13 | 0,70 | 74.000 | 3,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Αναπαύσεως | 0,70 | 87.000 | 1,2 | 1,6 | 0,32 | Χ |
| Ανδρεάδη Ανδρέα (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά) | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Μ |
| Ανδρεάδη Ανδρέα (από Μαρκορά μέχρι Καββάδα) | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 1,2 | 0,45 | Μ |
| Ανδρεάδη Ιουλίας (από Παλ. Κωνσταντά μέχρι Ε. Παρασκευαίου) δεξιά | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 1,2 | 0,46 | Η |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ | ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|---------|------|--------|--------|----|---|------|---------|------|--------|--------|----|
| Ανδρεάδη Ιουλιές (από Παλ. Κωνσταντή μέχρι Αμαρ. Ηλία Πολίτη) αριστερά | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 1,8 | 0,46 | H | Εθνικής Αντιστάσεως (παράλ. Ν. Αμύνος) | 0,70 | 78.000 | 3,5 | 1,8 | 0,43 | Π |
| Ανδρεάδη Ιουλιές (από Αμαρ. Ηλία Πολίτη μέχρι Ευαγγέλου Ναπολέοντος) | 0,70 | 102.000 | 2,0 | 1,8 | 0,46 | H | Ελευθερίας - Αυστών (πρώην Βασ. Γεωργίου) | 0,70 | 120.000 | 8,0 | 2,0 | 0,58 | A |
| Ανώνυμος 1 | 0,70 | 112.000 | 1,0 | 2,0 | 0,46 | Δ | Επαρχου | 0,70 | 75.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | P |
| Ανώνυμος 2 | 0,70 | 94.000 | 3,5 | 1,8 | 0,45 | M | Ευαγγελιστριάς | 0,70 | 75.000 | 3,5 | 2,0 | 0,38 | P |
| Ανώνυμος 3 | 0,70 | 115.000 | 2,5 | 2,0 | 0,38 | Γ | Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Ιουλιές Ανδρεάδη μέχρι Σπ. Περούλη) | 0,70 | 90.000 | 2,5 | 1,8 | 0,42 | N |
| Απολλοδόρου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | T | Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Σπ. Περούλη μέχρι Σεν. Στρατηγού) δεξιά | 0,70 | 90.000 | 2,2 | 1,8 | 0,42 | N |
| Αραβαντινού Παναγιώτη (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 2,0 | 2,0 | 0,45 | M | Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Σπ. Περούλη μέχρι Σεν. Στρατηγού) αριστερά | 0,70 | 90.000 | 2,2 | 1,4 | 0,42 | N |
| Αραβαντινού Παναγιώτη (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 2,0 | 1,2 | 0,45 | M | Επιδόμου | 0,70 | 72.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | T |
| Αραβαντινού Παναγιώτη (από Μαρκορά μέχρι Καββάδα) | 0,70 | 84.000 | 2,0 | 1,2 | 0,45 | M | Ζαβιτσάνου | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Σ |
| Αρβανιτάκη Σπύρου | 0,70 | 74.000 | 4,5 | 2,0 | 0,45 | Σ | Ζαλιγγού | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | P |
| Αριστοτέλους | 0,70 | 75.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | P | Ζαμπέλη Ναπολέοντος (από Ακαδημίας μέχρι Ηλία Πολίτη) | 0,70 | 100.000 | 3,2 | 0,8 | 0,38 | K |
| Άρτας | 0,70 | 72.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | T | Ζαμπέλη Ναπολέοντος (από Ακαδημίας μέχρι Ηλία Πολίτη) αριστερά | 0,70 | 100.000 | 3,2 | 2,0 | 0,40 | K |
| Αρσενίου | 0,70 | 72.000 | 4,0 | 2,0 | 0,42 | T | Ζαφειρόπουλου Παν. (από Αλεξάνδρου μέχρι Μαρολά) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 3,5 | 2,0 | 0,48 | Δ |
| Αρχιεπισκόπου Αθηνάγορα Κοββάδα (πρώην Βασ. Παύλου) | 0,70 | 80.000 | 2,2 | 1,4 | 0,45 | O | Ζαφειρόπουλου Παν. (από Αλεξάνδρου μέχρι Μαρολά) αριστερά | 0,70 | 112.000 | 3,0 | 1,8 | 0,48 | Δ |
| Ασημάτη Γεράσιμου | 0,70 | 100.000 | 3,2 | 0,8 | 0,38 | K | Ζαφειρόπουλου Παν. (από Μαρολά μέχρι Μητρ. Μεθόδιου) | 0,70 | 110.000 | 3,0 | 1,8 | 0,48 | E |
| Βαγγαλάτη | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,38 | Y | Ζήνωνος | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | T |
| Βασιλείου Σπύρου (από Ευαγγ. Ναπολέοντος μέχρι Σπ. Περούλη) | 0,70 | 70.000 | 1,8 | 1,8 | 0,46 | Y | Ημετέρου | 0,70 | 115.000 | 1,8 | 2,0 | 0,48 | T |
| Βασιλείου Σπύρου (από Σπ. Περούλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 | Y | Θεμιστοκλέους | 0,70 | 72.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | T |
| Βασίλα Λοχαγού | 0,70 | 85.000 | 1,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Θεοδοσίου | 0,70 | 72.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | T |
| Βαϊονά | 0,70 | 74.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Σ | Θεοτόκη Γεωργίου (από Αγ. Σοφίας μέχρι Σταυρ. Δεσφύλλου) | 0,70 | 100.000 | 5,5 | 2,0 | 0,58 | K |
| Βελισσαρίου | 0,70 | 74.000 | 4,5 | 2,0 | 0,38 | Σ | Θεοτόκη Γεωργίου (από Σταυρ. Δεσφύλλου μέχρι Αλεξάνδρου) | 0,70 | 112.000 | 5,5 | 2,0 | 0,58 | Δ |
| Βενιζέλου Ελευθερίου (από πλατεία Ν. Φρουρίου μέχρι Τεφρου Ν. Φρουρίου) | 0,70 | 84.000 | 3,5 | 0,8 | 0,48 | M | Θεοτόκη Δημητρίου (πρώην 1η παρ. Δημουλίας) | 0,70 | 105.000 | 1,0 | 2,0 | 0,48 | Z |
| Βενιζέλου Ελευθερίου (από Τεφρου Ν. Φρουρίου μέχρι Ι. Θεοτόκη) | 0,70 | 84.000 | 3,5 | 1,8 | 0,45 | M | Θεοτόκη Ιωάννου (πρώην Αθηνών) (από Ανδρα Ανδρεάδη μέχρι Καπνός Παπαδό - Λεωβαριώτη) αριστερά | 0,70 | 94.000 | 4,5 | 2,0 | 0,45 | M |
| Βενιζέλου Ελευθερίου (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Σεν. Στρατηγού) δεξιά | 0,70 | 90.000 | 3,5 | 1,8 | 0,42 | N | Θεοτόκη Ιωάννου (από Καπνός Παπαδό - Λεωβαριώτη) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 3,5 | 2,0 | 0,45 | M |
| Βενιζέλου Ελευθερίου (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Σεν. Στρατηγού) αριστερά | 0,70 | 90.000 | 3,5 | 1,8 | 0,42 | N | Θεοτόκη Ιωάννου (από Αραβαντινού μέχρι 3η παρ. Ι. Θεοτόκη) | 0,70 | 84.000 | 3,5 | 1,2 | 0,45 | M |
| Βλοσσόπουλου Στυλιανού (πρώην Ουδύμανου) | 0,70 | 90.000 | 3,5 | 1,6 | 0,42 | N | Θεοτόκη Ιωάννου (από 3η παρ. Ιωαν. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 3,5 | 1,8 | 0,45 | M |
| Βλάδικου | 0,70 | 75.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | P | Θεοτόκη Ιωάννου (από 3η παρ. Ιωαν. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 3,0 | 1,8 | 0,45 | M |
| Βλαχερινών (από Αλκινόου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) δεξιά | 0,70 | 85.000 | 2,2 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Θεοτόκη Ιωάννου 3η παρόδος (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) αριστερά | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 1,8 | 0,45 | M |
| Βλαχερινών (από Αλκινόου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,2 | 1,4 | 0,42 | Ξ | Θεοτόκη Ιωάννου 3η παρόδος (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) δεξιά | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 1,2 | 0,45 | M |
| Βλαχερινών (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Κ. Γεωργίου) | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Θεοτόκη Μιχαήλ | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,48 | Γ |
| Βονιδίου | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | P | Θεοτόκη Νικηφόρου (από Καποδιστρίου μέχρι Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλομαρκιτική) | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,58 | Γ |
| Βουδαριού | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | T | Θεοτόκη Νικηφόρου (από Φιλομαρκιτική μέχρι Ζαβιτσάνου) | 0,70 | 100.000 | 5,0 | 2,0 | 0,42 | I |
| Βουλγάρων Ευγενίου (από Καποδιστρίου μέχρι Μιχ. Θεοτόκη) | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,58 | Γ | Θεοτόκη Νικηφόρου 1η παρόδος | 0,70 | 115.000 | 3,0 | 2,0 | 0,48 | Γ |
| Βουλγάρων Ευγενίου (από Μιχ. Θεοτόκη μέχρι Αγ. Σοφίας) | 0,70 | 101.000 | 5,5 | 2,0 | 0,58 | Θ | Θεοτόκη Νικηφόρου 2η παρόδος | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Βράβλα Αρμένι (από Δημοκρατίας μέχρι Καλοσγούρου) δεξιά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 0,8 | 0,48 | ΣΤ | Θεοτόκη Ντίνου | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Βράβλα Αρμένι (από Δημοκρατίας μέχρι Καλοσγούρου) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ | Ιόαννης και Σωλοπνιτρού (από Αθην. Κοββάδα μέχρι Σχερσίας) αριστερά | 0,70 | 80.000 | 1,4 | 1,8 | 0,38 | O |
| Βράβλα Αρμένι (από Καλοσγούρου μέχρι Ριζ. Βουλευτών) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ | Ιόαννης και Σωλοπνιτρού (από Αθην. Κοββάδα μέχρι Σχερσίας) δεξιά | 0,70 | 80.000 | 1,4 | 1,4 | 0,38 | O |
| Βροχιάτη | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Σ | Ιδρυμένων | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | P |
| Βροχίτη Λαυρεντίου (από Ευγεν. Βουλγάρων μέχρι σημείο 2) | 0,70 | 75.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | P | Ιονίου Βουλής | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | P |
| Βροχίτη Λαυρεντίου (από σημείο 2 μέχρι Αγ. Φωρούλα) | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | P | Καββάδα Δημητρίου (πρώην 2α παρ. Γεωρ. Μαρκορά) | 0,70 | 84.000 | 2,5 | 1,2 | 0,45 | M |
| Γαρυκιάτη Ιωάννη (πρώην 12η παρ. Σεν. Στρατηγού) | 0,70 | 78.000 | 2,5 | 1,8 | 0,41 | Π | Κάβρου | 0,70 | 78.000 | 2,8 | 1,8 | 0,41 | Π |
| Γαρυκιάτη Σπύρου (πρώην 4η παρ. Σεν. Στρατηγού) | 0,70 | 70.000 | 2,0 | 1,4 | 0,38 | Y | Καλοσγούρου (από Μαρολά μέχρι Βράβλα Αρμένι) | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γεννατά | 0,70 | 75.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | P | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) δεξιά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 0,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γεωργιάκη Κων/νου (πρώην Εθν. Σταδίου) (από σημείο 9 μέχρι Κύπρου) αριστερά | 0,70 | 87.000 | 2,0 | 0,8 | 0,32 | Y | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γεωργιάκη Κων/νου (από σημείο 9 μέχρι Κύπρου) δεξιά | 0,70 | 87.000 | 2,0 | 1,4 | 0,32 | X | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γιαννιού (από Σεν. Στρατηγού μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 1,8 | 0,41 | Π | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γιοννάτι (από Σεν. Στρατηγού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,38 | Y | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γιού Παναγιώτη (πρώην Ουζακέρ) | 0,70 | 72.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | T | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γιωτόπουλου Παναγιώτη (πρώην Συβότων) | 0,70 | 75.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | P | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γκατάλη Παναγιώτη | 0,70 | 70.000 | 1,5 | 1,4 | 0,32 | Y | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γκιάφορ (από Ευγενίου Βουλγάρων μέχρι Μουσταφίδου) | 0,70 | 75.000 | 3,5 | 2,0 | 0,38 | P | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Γκιάφορ (από Μουσταφίδου μέχρι Ι. Φωκά) | 0,70 | 75.000 | 2,5 | 2,0 | 0,38 | P | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δαλιάνη Σ. | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 | Y | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δαλιάνη Σ. | 0,70 | 85.000 | 1,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δαλιάνη Σ. | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 0,8 | 0,48 | ΣΤ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δαρρή Αλκιβιάδη | 0,70 | 80.000 | 2,8 | 1,8 | 0,42 | O | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δελφινιών (από Σμύρνης μέχρι σημείο 3) | 0,70 | 74.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | Σ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δελφινιών (από σημείο 3 μέχρι Κατάρ) | 0,70 | 74.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Σ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δενδρινού Ανδρέα (πρώην 2α παρ. Μητροπολ. Μεθόδιου) | 0,70 | 105.000 | 3,0 | 2,0 | 0,48 | Z | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δενδρινού Ειρήνης (πρώην Φαλαγγίτη) | 0,70 | 75.000 | 1,8 | 2,0 | 0,38 | P | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) δεξιά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,4 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,8 | 0,48 | ΣΤ |
| Δεσφύλλου Αλεξάνδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθηνών) αριστερά | 0,70 | 85.000 | 2,0 | 1,8 | 0,42 | Ξ | Καλοσγούρου (από Βράβλα Αρμένι μέχρι σημείο 4 | | | | | | |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ | ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|--|------|---------|------|--------|--------|----|---|------|---------|------|--------|--------|----|
| Μονιζάρου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά) | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Μ | Περρούλη Σπύρου (από Ευαγγέλου Ναπολέοντος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά | 0,70 | 70.000 | 1,5 | 1,4 | 0,46 | Υ |
| Μάνου | 0,70 | 75.000 | 1,2 | 2,0 | 0,38 | Ρ | Περρούλη Σπύρου (από Ευαγγέλου Ναπολέοντος μέχρι Σπ. Καυιά) αριστερά | 0,70 | 70.000 | 1,5 | 1,6 | 0,46 | Υ |
| Μαρασλή (από Μεθοδίου μέχρι Ζαφειροπούλου) αριστερά | 0,70 | 112.000 | 3,2 | 2,0 | 0,46 | Δ | Περρούλη Σπύρου (από Σπ. Καυιά μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | 0,70 | 70.000 | 1,5 | 1,4 | 0,46 | Υ |
| Μαρασλή (από Μεθοδίου μέχρι Κογεβίνου) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 3,2 | 2,0 | 0,46 | Δ | Πλατεία Αγίου Βασιλείου | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,36 | Σ |
| Μαρασλή (από Κογεβίνου μέχρι Ζαφειροπούλου) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 3,2 | 1,6 | 0,46 | Δ | Πλατεία Άντας | 0,70 | 120.000 | 2,0 | 2,0 | 0,48 | Α |
| Μαρασλή (από Ζαφειροπούλου μέχρι Μενεκράτους) | 0,40 | 108.000 | 2,2 | 1,6 | 0,46 | ΣΤ | Πλατεία Βραχολιότης | 0,70 | 74.000 | 5,5 | 2,0 | 0,48 | Σ |
| Μαρασλή (από Μενεκράτους μέχρι Μητρ. Αθανασίου) | 0,70 | 65.000 | 2,2 | 1,6 | 0,46 | Ξ | Πλατείο Δεσούλλα Αίλη (πρώην Κρεμαστή) | 0,70 | 72.000 | 2,0 | 2,0 | 0,36 | Τ |
| Μαργαρίτη Μιλτιάδη (από Πολυξ. Κωνσταντό μέχρι Αμειτ. Ηλία Πολίτη - 4η παρ. Μ.Α.Τ. Μαργαρίτη) | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 1,6 | 0,46 | Η | Πλατείο Ηρώων Κυπριακού Αγώνα | 0,70 | 115.000 | 5,0 | 2,0 | 0,46 | Γ |
| Μαργαρίτη Μιλτιάδη (από Αμειτ. Ηλία Πολίτη - 4η παρ. Μ.Α.Τ. Μαργαρίτη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 102.000 | 2,0 | 1,6 | 0,46 | Η | Πλατεία Λεων. Βλάχου | 0,70 | 75.000 | 1,2 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Μαρκορά Γεράσιμου (από Σχολειοβούργου μέχρι Ανδρέα Ανδρεάδη) δεξιά | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 1,2 | 0,45 | Μ | Πλατεία Θεοτόκη Γεωργίου (Σαράκη) | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,56 | 6 |
| Μαρκορά Γεράσιμου (από Σχολειοβούργου μέχρι Ανδρέα Ανδρεάδη) αριστερά | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Μ | Πλατεία Θεοτόκη Μιχαήλ (Δημοφειο) | 0,70 | 75.000 | 3,5 | 2,0 | 0,46 | Ρ |
| Μαρκορά Γεράσιμου (από Ανδρέα Ανδρεάδη μέχρι Αραβαντινού) δεξιά | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 1,2 | 0,45 | Μ | Πλατεία Πολίτη Νικολάου | 0,70 | 75.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Μαρκορά Γεράσιμου (από Ανδρέα Ανδρεάδη μέχρι Αραβαντινού) αριστερά | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 2,0 | 0,45 | Μ | Πλατεία Σκαρμανγκά | 0,70 | 75.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Ρ |
| Μαρκορά Γεράσιμου (από Αραβαντινού μέχρι 4η παρ. Ιωάν. Θεοτόκη) | 0,70 | 94.000 | 2,0 | 1,2 | 0,45 | Μ | Πλατεία Νέου Φρουρίου (ΚΤΕΛ) | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,42 | Μ |
| Μαρκορά Ανδρέα | 0,70 | 105.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Ζ | Πλατείο Τοιργιάτη | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Η |
| Μεγαλογέννη | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 | Υ | Πλατείο Ψαροβάλα | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Μενεκράτους (από Αλκινόου μέχρι Δημοκρατίας) αριστερά | 0,40 | 108.000 | 2,2 | 1,6 | 0,46 | ΣΤ | Προσφόρου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Τ |
| Μενεκράτους (από Αλκινόου μέχρι Δημοκρατίας) δεξιά | 0,40 | 108.000 | 2,2 | 1,6 | 0,46 | ΣΤ | Προσαλένδου | 0,70 | 74.000 | 3,5 | 2,0 | 0,36 | Σ |
| Μεταλληγού Μάνθου (πρώην 1η παρ. Ιωλίας Ανδρεάδη) | 0,70 | 102.000 | 1,0 | 1,6 | 0,46 | Η | Ρατούρου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Τ |
| Μητροπόλεως | 0,70 | 74.000 | 1,6 | 2,0 | 0,38 | Σ | Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής (πρώην Μεν. Δάσκωνος Μαρίας) (από Αλεξάνδρας μέχρι Σταματ. Δεσούλλα) αριστερά | 0,70 | 112.000 | 4,0 | 2,0 | 0,46 | Δ |
| Μητροπολίτου Αθανασίου (από Αλεξάνδρας μέχρι Αλεξ. Δεσούλλα) | 0,70 | 85.000 | 2,2 | 1,6 | 0,42 | Ξ | Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής (από Αλεξάνδρας μέχρι Σταματ. Δεσούλλα) δεξιά | 0,70 | 112.000 | 4,0 | 1,6 | 0,46 | Δ |
| Μητροπολίτου Αθανασίου (από Αλεξ. Δεσούλλα μέχρι Αθην. Καββάδα) | 0,70 | 60.000 | 2,2 | 1,6 | 0,38 | Ο | Ρωμανού | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,6 | 0,48 | ΣΤ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από πλατεία Γ. Θεοτόκη μέχρι Μαρασλή - Κοντομάση) | 0,70 | 112.000 | 4,5 | 2,0 | 0,48 | Δ | Σαμαρά | 0,70 | 112.000 | 4,0 | 2,0 | 0,46 | Δ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Μαρασλή μέχρι Κογεβίνου) αριστερά | 0,70 | 110.000 | 4,0 | 2,0 | 0,46 | Ε | Σαμαρτζή Γεωργίου (πρώην 3η παρ. Γερ. Μαρκορά) | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Μ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Κογεβίνου μέχρι Ζαφειροπούλου) αριστερά | 0,70 | 110.000 | 4,0 | 1,6 | 0,46 | Ε | Σεβαστιανού | 0,70 | 115.000 | 2,5 | 2,0 | 0,48 | Γ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Ζαφειροπούλου μέχρι Δον. Δημοφειο) αριστερά | 0,70 | 110.000 | 4,0 | 1,6 | 0,46 | Ε | Σερμετή | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,36 | Ρ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Κοντομάση μέχρι Φρόνιμου) δεξιά | 0,70 | 110.000 | 4,0 | 2,0 | 0,46 | Ε | Σολωμού | 0,70 | 74.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Σ |
| Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Φρόνιμου μέχρι Δον. Δημοφειο) δεξιά | 0,70 | 105.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Ζ | Σοφιστού Νικολάου | 0,70 | 65.000 | 1,6 | 1,6 | 0,42 | Ξ |
| Μοντοενίου | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,36 | Ρ | Σουλιού | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Μόδοβα Λαζάρου (πρώην 7η παρ. Ευγεν. Βουλγαρέσκου) | 0,70 | 74.000 | 2,0 | 2,0 | 0,38 | Σ | Σχερβας (πρώην Εμμ. Θεοτόκη) | 0,70 | 80.000 | 1,6 | 1,4 | 0,38 | Ο |
| Μουρική Σπύρου (πρώην 3η παρ. Ξεν. Στρατηγού) (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) | 0,70 | 76.000 | 2,5 | 1,6 | 0,41 | Π | Σχολεμβούργου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά) | 0,70 | 94.000 | 4,0 | 2,0 | 0,45 | Μ |
| Μουρική Σπύρου (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Πετρούλη) | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,6 | 0,32 | Ν | Σχολεμβούργου (από Γ. Μαρκορά μέχρι Σολωμού) αριστερά | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,45 | Μ |
| Μουστοζιδίου | 0,70 | 75.000 | 3,0 | 2,0 | 0,38 | Ρ | Σχολεμβούργου (από Γ. Μαρκορά μέχρι Σολωμού) δεξιά | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 2,0 | 0,45 | Μ |
| Μωραλτή Ερωτάκριτου (πρώην 2α παρ. Ιωλίας Ανδρεάδη) | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 1,6 | 0,46 | Η | Σωτήρος | 0,70 | 74.000 | 2,0 | 2,0 | 0,36 | Σ |
| Νικάνδρου | 0,70 | 75.000 | 1,6 | 2,0 | 0,36 | Ρ | Ταυτίου | 0,70 | 74.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Σ |
| Νικοκύβου Σπύρου | 0,70 | 65.000 | 1,6 | 1,6 | 0,42 | Ξ | Τιμοξένου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Τ |
| Ξενοφώντος Στρατηγού (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Κάλβου) δεξιά | 0,70 | 76.000 | 2,2 | 1,6 | 0,41 | Π | Τριών Μαρτύρων | 0,70 | 60.000 | 1,0 | 1,4 | 0,36 | Ο |
| Ξενοφώντος Στρατηγού (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Κάλβου) αριστερά | 0,70 | 76.000 | 2,2 | 1,4 | 0,32 | Π | Υπαπαντής | 0,70 | 72.000 | 1,4 | 2,0 | 0,38 | Τ |
| Ξενοφώντος Στρατηγού (από Μεγαλογέννη - Κάλβου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 70.000 | 1,6 | 1,4 | 0,32 | Υ | Φαίδων (πρώην Βασ. Παύλου) (από Αγ. Ευφρασία μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 80.000 | 1,6 | 1,4 | 0,32 | Ο |
| Ξυνδά Σπύρου (από Π. Κωνσταντό μέχρι Ι. Θεοτόκη) δεξιά | 0,70 | 90.000 | 3,0 | 2,0 | 0,40 | Ν | Φιλελλήνων | 0,70 | 72.000 | 5,0 | 2,0 | 0,40 | Τ |
| Ξυνδά Σπύρου (από Π. Κωνσταντό μέχρι Ι. Θεοτόκη) αριστερά | 0,70 | 90.000 | 3,0 | 1,2 | 0,40 | Ν | Φιλαρμονικής | 0,70 | 115.000 | 5,5 | 2,0 | 0,46 | Γ |
| Οδυσσεύς (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθανασίου) | 0,70 | 65.000 | 2,0 | 1,6 | 0,42 | Ξ | Φλέμινγκ Αλεξάνδρου | 0,70 | 102.000 | 1,0 | 1,6 | 0,46 | Η |
| Οδυσσεύς (από Αλκινόου μέχρι Κύπρου) | 0,70 | 65.000 | 2,0 | 1,6 | 0,42 | Ξ | Φρόνιμου Θεοφίλου (πρώην 3η παρ. Μητρ. Μεθοδίου) | 0,70 | 105.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Ζ |
| Ομήρου | 0,70 | 65.000 | 2,0 | 1,6 | 0,42 | Ξ | Φωκά | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Πάδοβα Στέφανου (από Σταμ. Δεσούλλα μέχρι Ζαμπέλη) δεξιά | 0,70 | 100.000 | 2,5 | 0,6 | 0,36 | Κ | Χειμαρίου | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 | Υ |
| Πάδοβα Στέφανου (από Σταμ. Δεσούλλα μέχρι Ζαμπέλη) αριστερά | 0,70 | 100.000 | 2,5 | 2,0 | 0,40 | Κ | Χρήνη Γιάννη (πρώην 8η παρ. Ευγεν. Βουλγαρέσκου) | 0,70 | 75.000 | 4,0 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Παλαιολόγου | 0,70 | 74.000 | 4,5 | 2,0 | 0,36 | Σ | Χρυσοστόμου Σμύρνης | 0,70 | 67.000 | 2,2 | 1,6 | 0,32 | Χ |
| Παπά Κατίνας (πρώην 1η παρ. Ιωάν. Θεοτόκη) (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) | 0,70 | 94.000 | 3,5 | 2,0 | 0,45 | Μ | Ψαροβάλα | 0,70 | 75.000 | 1,5 | 2,0 | 0,38 | Ρ |
| Παπά Κατίνας (από Μαρκορά μέχρι Καββάδα) | 0,70 | 94.000 | 3,0 | 1,2 | 0,45 | Μ | Ψωφική Γύρου Αχλιδίου (από σημείο 7 μέχρι σημείο 8) | 0,70 | 66.000 | 2,0 | 0,80 | 0,30 | Ψ |
| Πάργας | 0,70 | 115.000 | 1,6 | 2,0 | 0,46 | Γ | Γεωργιάκη Καν/νου (από σημείο 9 μέχρι σημείο 10) | 0,70 | 66.000 | 2,0 | 0,6 | 0,30 | Ψ |
| Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από Ι. Ανδρεάδη μέχρι σημείο 11) δεξιά | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,2 | 0,40 | Ν | Γεωργιάκη Καν/νου 2α πάροδ. | 0,70 | 66.000 | 1,5 | 0,6 | 0,30 | Ψ |
| Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από Ι. Ανδρεάδη μέχρι σημείο 11) αριστερά | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,6 | 0,40 | Ν | | | | | | | |
| Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από σημείο 11 μέχρι Ι. Ανδρεάδη) | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,6 | 0,40 | Ν | | | | | | | |
| Πετρίδου | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Τ | | | | | | | |
| Πετρούλη | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,6 | 0,40 | Ν | | | | | | | |
| Πιέρη | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 | Τ | | | | | | | |
| Πολίτη Ηλία | 0,70 | 100.000 | 3,2 | 0,6 | 0,38 | Κ | | | | | | | |
| Πολίτη Ηλία Αιματολόγου (πρώην 3η παρ. Ιωλίας Ανδρεάδη) | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 1,6 | 0,46 | Η | | | | | | | |
| Πολίτη Αθανασίου (πρώην 1η παρ. Μ.Α.Τ. Μαργαρίτη) (από Μ.Α.Τ. Μαργαρίτη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Η | | | | | | | |
| Πολίτη Αθανασίου (από Μ.Α.Τ. Μαργαρίτη μέχρι σημείο 6) αριστερά | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 2,0 | 0,46 | Η | | | | | | | |
| Πολίτη Αθανασίου (από σημείο 6 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | 0,70 | 102.000 | 3,0 | 0,6 | 0,46 | Η | | | | | | | |
| Πολυλά Ιακώβου (από Λεωφ. Δημοκρατίας μέχρι Ριζ. Βουλευτών) | 0,40 | 108.000 | 3,2 | 1,6 | 0,46 | ΣΤ | | | | | | | |
| Πολυλά Ιακώβου (από Ριζ. Βουλευτών μέχρι Σαυδά) | 0,70 | 112.000 | 3,2 | 2,0 | 0,46 | Δ | | | | | | | |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσο στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο., και Σ.Σ.Ο.

| Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | |
|-------------|------|---------|--------|--------|------|
| Στη Γ Ζώνη | 0,70 | 115.000 | 1,0 | 2,0 | 0,46 |
| Στη Δ Ζώνη | 0,70 | 112.000 | 1,0 | 2,0 | 0,48 |
| Στην Ε Ζώνη | 0,70 | 110.000 | 1,0 | 1,6 | 0,46 |
| Στη ΣΤ Ζώνη | 0,40 | 106.000 | 1,0 | 1,6 | 0,48 |
| Στη Ζ Ζώνη | 0,70 | 105.000 | 1,0 | 2,0 | 0,46 |
| Στην Η Ζώνη | 0,70 | 102.000 | 1,0 | 0,6 | 0,46 |
| Στην Κ Ζώνη | 0,70 | 100.000 | 1,0 | 0,8 | 0,38 |
| Στη Μ Ζώνη | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,8 | 0,40 |
| Στη Ν Ζώνη | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,2 | 0,40 |
| Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | |
| Στη Ξ Ζώνη | 0,70 | 65.000 | 1,0 | 1,8 | 0,40 |
| Στη Ο Ζώνη | 0,70 | 60.000 | 1,0 | 1,4 | 0,36 |
| Στη Π Ζώνη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 1,4 | 0,40 |
| Στη Ρ Ζώνη | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στη Σ Ζώνη | 0,70 | 74.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στην Τ Ζώνη | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στην Υ Ζώνη | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 |
| Στη Φ Ζώνη | 0,70 | 69.000 | 1,0 | 0,8 | 0,32 |
| Στη Χ Ζώνη | 0,70 | 67.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 |
| Στη Ψ Ζώνη | 0,70 | 66.000 | 1,0 | 0,6 | 0,30 |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσο στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο., και Σ.Σ.Ο.

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|-------------|------|---------|------|--------|--------|
| Στη Γ Ζώνη | 0,70 | 115.000 | 1,0 | 2,0 | 0,46 |
| Στη Δ Ζώνη | 0,70 | 112.000 | 1,0 | 2,0 | 0,48 |
| Στην Ε Ζώνη | 0,70 | 110.000 | 1,0 | 1,6 | 0,46 |
| Στη ΣΤ Ζώνη | 0,40 | 106.000 | 1,0 | 1,6 | 0,48 |
| Στη Ζ Ζώνη | 0,70 | 105.000 | 1,0 | 2,0 | 0,46 |
| Στην Η Ζώνη | 0,70 | 102.000 | 1,0 | 0,6 | 0,46 |
| Στην Κ Ζώνη | 0,70 | 100.000 | 1,0 | 0,6 | 0,38 |
| Στη Μ Ζώνη | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,8 | 0,40 |
| Στη Ν Ζώνη | 0,70 | 90.000 | 1,0 | 1,2 | 0,40 |
| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
| Στη Ξ Ζώνη | 0,70 | 65.000 | 1,0 | 1,6 | 0,40 |
| Στη Ο Ζώνη | 0,70 | 60.000 | 1,0 | 1,4 | 0,36 |
| Στην Π Ζώνη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 1,4 | 0,40 |
| Στη Ρ Ζώνη | 0,70 | 75.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στη Σ Ζώνη | 0,70 | 74.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στην Τ Ζώνη | 0,70 | 72.000 | 1,0 | 2,0 | 0,36 |
| Στην Υ Ζώνη | 0,70 | 70.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 |
| Στη Φ Ζώνη | 0,70 | 69.000 | 1,0 | 0,8 | 0,32 |
| Στη Χ Ζώνη | 0,70 | 67.000 | 1,0 | 1,4 | 0,32 |
| Στη Ψ Ζώνη | 0,70 | 66.000 | 1,0 | 0,6 | 0,30 |

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| II | 3.00 |
| V | 2.40 |
| IX | 1.60 |
| XI | 1.20 |
| XII | 1.00 |
| XIII | 0.80 |
| XVI | 0.30 |

ΔΗΜΟΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Συντομογραφίες

| | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| K = Συντελεστής Ειδικότητας Κοινοί | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| T.Z. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Z = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

| | | | | | |
|----------|--------|---------|---------|----------|-----------|
| II: 3,0 | V: 2,4 | IX: 1,6 | XI: 1,2 | XII: 1,0 | XIII: 0,8 |
| XVI: 0,3 | | | | | |

2. K=0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λπ.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (T.Z.) και οι μεγαλύτεροι Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρα τετραγωνικά) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|---|--|-------------|
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Α. Δημοκρατίας (από Μοσχονήσιον μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά | 60.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Ν. Φωκά μέχρι Μακ. Γεωργίου) δεξιά | 60.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Α. Αλεξανδρού (από Κρήτης μέχρι Κουντουριώτη) | 59.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Αλεξ. Παπαναστασίου μέχρι Αίλου) | 59.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Ελευθ. Βενιζέλου (από Ι. Καβύρη μέχρι Κων. Μαζαράκη) | 58.000 Δρχ. |
| | 14ης Μαΐου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Αίλου) | 58.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Ιωάν. Καβύρη (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Αίλου) | 57.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Αίλου μέχρι Μοσχονήσιον) αριστερά | 57.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Βιζυτινού μέχρι Ζαρίφη) δεξιά | 57.000 Δρχ. |
| | 14ης Μαΐου (από Αίλου μέχρι Εθν. Αντιστάσης) | 57.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Ελευθ. Βενιζέλου (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Ι. Καβύρη) | 56.000 Δρχ. |
| | Ελευθ. Βενιζέλου (από Κ. Μαζαράκη μέχρι Δ. Σολωμού) | 56.000 Δρχ. |
| | Ι. Καβύρη (από Αίλου μέχρι Φωκά) | 56.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Δ. Σολωμού μέχρι Σπάρτακου) αριστερά | 56.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Μ. Γεωργίου μέχρι Σπάρτακου) δεξιά | 56.000 Δρχ. |

| | |
|---|-------------|
| Κύπρου | 56.000 Δρχ. |
| Κων. Μαζαράκη (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Αίλου) | 56.000 Δρχ. |
| Μοσχονήσιον (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Κων. Παλαιολόγου) | 56.000 Δρχ. |
| Πλατεία Πολυτεχνείου (πρώην Κύπρου) | 56.000 Δρχ. |

| Στη ΣΤ Ζώνη | Γραμμικές | |
|---|--|-------------|
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Α. Αλεξανδρού (από Κουντουριώτη μέχρι Πλ. Ελευθερίας) | 54.000 Δρχ. |
| | Α. Δημοκρατίας (από Σπάρτακου μέχρι Γερ. Ματθαίου) | 54.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Ελευθερίας | 54.000 Δρχ. |
| | Τζαβέλλα | 54.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Κων. Παλαιολόγου (από Σκρά μέχρι Κων. Μαζαράκη) | 53.000 Δρχ. |
| Στη Ζ ₂ Ζώνη | Κρήτης - Κίου - Α. Δημοκρατίας - Εθνικής Αντιστάσης - Κων. Παλαιολόγου - 40 Εκκλησιών - Α. Δημοκρατίας - Τζαβέλλα - Πλατεία Ελευθερίας - Α. Αλεξανδρού - Κρήτης | 53.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Α. Μάρκρης (από Δελφών μέχρι Αλεξ. Παπαναστασίου) | 52.000 Δρχ. |
| Στην Η ₂ Ζώνη | Α. Δημοκρατίας - Αλεξ. Παπαναστασίου - Δολόγγου - Α. Δημοκρατίας | 52.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Δημητρίου Καραολή (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Σουνίου) | 50.000 Δρχ. |
| Στη Θ ₂ Ζώνη | Α. Δημοκρατίας - Δολόγγου - Αδριανουπόλεως - Εθνικής Αντιστάσης - Διονυσίου Σολωμού - 40 Εκκλησιών - Παλαιολόγου - Εθνικής Αντιστάσης - Α. Δημοκρατίας | 50.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Α. Αλεξανδρού (από Ροδότης μέχρι Κρήτης) | 48.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Α. Αλεξανδρού - Ροδότης - Τρωάδος - Βιζυτινού - Α. Δημοκρατίας - Κίου - Κρήτης - Α. Αλεξανδρού | 48.000 Δρχ. |
| Στη Λ ₁ Ζώνη | Εθνικής Αντιστάσης - Α. Κων/πόλεως - Α. Δημοκρατίας - 40 Εκκλησιών - Διον. Σολωμού - Εθνικής Αντιστάσης | 47.000 Δρχ. |
| Στη Λ ₂ Ζώνη | Αδριανουπόλεως - Δολόγγου - Αλεξ. Παπαναστασίου - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Θράκης - Αυτοκρατ. Θεοδώρας - Εθνικής Αντιστάσης - Πλατεία Παλαιού Σταθμού (Κ.Α.Π.Η.) - Αδριανουπόλεως | 47.000 Δρχ. |
| Στη Μ ₁ Ζώνη | Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Ηροδότου - Καπαδοκίας - Ευγ. Ευγενίδη - Μαρ. Κοτοπούλη - Νίκης - Παν. Έλλη - Ευγ. Ευγενίδη - Αλτινμάζη - Πολυζωΐδη - Δέρκων - Κυψελών - Βιζυτινού - Α. Δημοκρατίας - Κωνσταντινουπόλεως - Εθν. Αντιστάσης - Αυτ. Θεοδώρας - Θράκης - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου | 46.000 Δρχ. |
| Στη Μ ₂ Ζώνη | Α. Μάρκρης - Δελφών - Γρηγ. Λαμπράκη - Μαρ. Κουτάβου - Νικηταρά - Μοιραφότου - Ανώνυμος 1 - Π. Μελά - Μεσημβρίας - Αγίου Δημητρίου - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Αλεξ. Παπαναστασίου - Λεωφ. Μάρκρης | 46.000 Δρχ. |
| Στη Ν ₁ Ζώνη | Καπαδοκίας - Αγίου Βασιλείου - Χρυσ. Γιαννούτσου - Ανώνυμος 2 - Ηροδότου - Όριο σχεδίου πόλεως - Ανώνυμος 3 - Χρυσ. Γιαννούτσου - Κονδύλη - Καπαδοκίας | 44.000 Δρχ. |
| Στη Ν ₂ Ζώνη | Πολυζωΐδη - Ρόδου - Αγγ. Ποιμενίδη - Καζαντζάκη - Χρυσ. Γιαννούτσου - Α. Δημοκρατίας - Βιζυτινού - Κυψελών - Δέρκων - Πολυζωΐδη | 44.000 Δρχ. |
| Στη Ν ₃ Ζώνη | Καραολή Δημητρίου - Πλατεία Ελευθερίας - Τζαβέλλα - Α. Δημοκρατίας - Προκαταρκτ. Σπάρτακου - Εμπορίου - Σουνίου - Καραολή Δημητρίου | 44.000 Δρχ. |
| Στη Ν ₄ Ζώνη | Σάμυρης - Λεωφ. Μάρκρης - Σερρείου - Φιλάμωνος - Σάμυρης | 44.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₁ Ζώνη | Λεωφ. Μάρκρης - Μαργ. Κουτάβου - Γρηγορίου Λαμπράκη - Δελφών - Λεωφ. Μάρκρης (ΠΑΛΑΙΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ) | 42.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₂ Ζώνη | Λεωφ. Μάρκρης - Ανώνυμος 4 - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 6 - Λεωφ. Μάρκρης (ΝΕΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ) | 42.000 Δρχ. |

2. Συντελεστές Οικοπέδου (Σ.Ο.), Ζώνες (Ζ), Τιμές Ζωνών (T.Z.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ Η ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Z | T.Z. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--|------|----------------|--------|------|--------|--------|
| Άβαντος (από Κων/πόλεως μέχρι Τραϊανουπόλεως) | 0,60 | M ₁ | 48.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Άβαντος (από Τραϊανουπόλεως μέχρι Πολυζωΐδη) | 0,60 | M ₁ | 48.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Άβαντος (από Πολυζωΐδη μέχρι Α. Ποιμενίδη) | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Αβδύρων | 0,60 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αγίου Βασιλείου | 0,58 | N ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Αγίου Δημητρίου (από Α. Παπαναστασίου μέχρι Μεσημβρίας) | 0,60 | M ₂ | 48.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αγ. Αναργύρων (από Πατρ. Φωτίου μέχρι Φειδιού) | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Αγ. Αναργύρων (από Κασίου μέχρι Κασσιανού) δεξιά | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Αγ. Αναργύρων (από Φειδιού μέχρι Κασσιανού) αριστερά | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Αγ. Αναργύρων (από Κασσιανού μέχρι Βελισσορίου) | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Αδριανουπόλεως (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών) | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 |
| Αδριανουπόλεως (από Μουσών μέχρι Δολόγγου) | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 |
| Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Χρ. Σιμόνης) δεξιά | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 1,8 | 0,26 |
| Αδριανουπόλεως (από Χρ. Σιμόνης μέχρι Εθν. Αντιστάσης) δεξιά | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 |
| Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Εθν. Αντιστάσης) αριστερά | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 |
| Αδριανουπόλεως (από Χρ. Σιμόνης μέχρι Εθν. Αντιστάσης) δεξιά | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 |
| Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Εθν. Αντιστάσης) αριστερά | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Αγρινιών | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Αθηνάς | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αδύρων | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Αίλου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών) αριστερά | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 |
| Αίλου (από Μουσών μέχρι Δολόγγου) αριστερά | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 |
| Αίλου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Δολόγγου) δεξιά | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 |
| Αίλου (από Δολόγγου μέχρι Χρυσ. Σιμόνης) | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 1,8 | 0,26 |
| Αίλου (από Χρυσ. Σιμόνης μέχρι Δ. Σολωμού) | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 |
| Αλαμάνας | 0,60 | M ₂ | 48.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αλκιβιάδη | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Αλτινμάζη | 0,60 | M ₁ | 48.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αμαζόνων | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Αμοσσού | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 |
| Αμοχωστόου | 0,60 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αμυγδαλέως | 0,63 | N ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 |
| Ανάκου | 0,58 | N ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Ανοπαύσεως | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Ανατολικής Θράκης (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών) | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 |
| Ανατολικής Θράκης (από Μουσών μέχρι Δολόγγου) | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 |
| Ανατολικής Θράκης (από Δολόγγου μέχρι Χρ. Σιμόνης) | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 1,8 | 0,26 |
| Ανατολικής Θράκης (από Χρ. Σιμόνης μέχρι Δ. Σολωμού) | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|---|------|----------------|--------|------|--------|--------|--|------|----------------|--------|------|--------|--------|
| Αντολιχίου Θράκης (από Δ. Σολομού μέχρι Υψηλάντου) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 | Ευσταθίου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιζώδη) δεξιά | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Ανδρονίκου | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ευσταθίου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Κασσάνδης) αριστερά | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,2 | 0,20 |
| Ανδρού | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 | Ευσταθίου (από Κασσάνδης μέχρι Παλαιζώδη) αριστερά | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Ανδρούτσου Οδού | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ζορζέφ Γεωρ. | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Ανθεμίου (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 | Ζυμβρακόκη (από Μαυροκαρδίου μέχρι Παπαφλέσσα) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Ανθεμίου (από Αυτ. Θεοδώρου μέχρι Αλ. Παναγιώτη) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ζυμβρακόκη (από Παπαφλέσσα μέχρι Εθν. Αντιστάσης) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Αντιγόνης | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ηρακλείου | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 1 (από Μουρεράτου μέχρι Μεσημβρίας) δεξιά | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ήρος | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Ανώνυμος 2 | 0,58 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Ηρόδοτου (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Καπαδοκίας) | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Ανώνυμος 3 | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Ηρόδοτου (από Καπαδοκίας μέχρι Χρ. Γεννοπούλου) | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Ανώνυμος 4 | 0,50 | Ξ ₂ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,15 | Ηρόδοτου (από Χρ. Γεννοπούλου μέχρι Ανώνυμο 3) | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Ανώνυμος 5 | 0,50 | Ξ ₂ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,15 | Θάσου | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Ανώνυμος 6 | 0,50 | Ξ ₂ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,15 | Θεοδώρου Αυτ. (από Εθν. Αντιστάσης μέχρι Πετρελάου) δεξιά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Αργυροκάστρου | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Θεοδώρου Αυτ. (από Πετρελάου μέχρι Βιτάτου) δεξιά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Αρδα (από Κων/πόλεως μέχρι Βυζαντίου) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 | Θεοδώρου Αυτ. (από Εθν. Αντιστάσης μέχρι Θράκης) αριστερά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Αρδα (από Βυζάντιο μέχρι Ευσταθίου) | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,2 | 0,20 | Θεοφίλου Αυτ. | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Αριστατέλους | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Θερμοπυλών (από Δολιχίου μέχρι Χρ. Σπύργης) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 1,6 | 0,28 |
| Αρκαδιουπόλεως | 0,80 | Ν ₁ | 44.000 | 1,6 | 3,0 | 0,30 | Θερμοπυλών (από Χρ. Σπύργης μέχρι Εθν. Αντιστάσης) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 |
| Ασκληπείου | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Θουκυδίδου | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βάρναλη | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Θράκης (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Αυτ. Θεοδώρου) δεξιά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Βελισσαρίου | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 | Θράκης (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Αυτ. Θεοδώρου) αριστερά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βενιζέλου Ελ. (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Ι. Καβύρη) | 0,62 | Ε | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Θράκης (από Αυτ. Θεοδώρου μέχρι Ανδρονίκου) αριστερά | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βενιζέλου Ελ. (από Ι. Καβύρη μέχρι Μαζαράκη) | 0,62 | Γ | 56.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Ικνίου (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Βενιζέλου Ελ. (από Μαζαράκη μέχρι Δ. Σολομού) | 0,62 | Ε | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Ικνίου (από Αυτ. Θεοδώρου μέχρι Ρήσου) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βιζυβίου (από Αδ. Καραλή μέχρι Μουσίου) | 0,63 | Η ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 | Ιμβροδού | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Βιζυβίου (από Μουσίου μέχρι Δολιχίου) | 0,63 | Η ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 | Ιμβροδού | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Βιζυβίου (από Δολιχίου μέχρι Χρ. Σπύργης) | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 1,8 | 0,26 | Ιννεπολίσεως | 0,60 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 |
| Βιζυβίου (από Χρ. Σπύργης μέχρι Δ. Σολομού) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 | Ιπποκράτη | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Βιζυβίου (από Δ. Σολομού μέχρι Ζυμβρακόκη) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 | Ιαδρόνου | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Βιζυβίου (από Α. Αλεξάνδρου μέχρι Ικαριού) | 0,62 | Κ | 48.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 | Ιαδρόνου | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βιζυβίου (από Σκαμάνδρου μέχρι Α. Δημοκρατίας) δεξιά | 0,62 | Κ | 48.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 | Ιαδρόνου | 0,60 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Βιζυβίου (από Σκαμάνδρου μέχρι Α. Δημοκρατίας) αριστερά | 0,62 | Κ | 48.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 | Καβύρη | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Βιζυβίου | 0,80 | Ν ₂ | 44.000 | 1,6 | 3,0 | 0,30 | Καβύρη Ικατείου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιζώδη) | 0,62 | Δ | 57.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Βιτάτου | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,1 | 0,3 | 0,15 | Καβύρη Ικατείου (από Παλαιζώδη μέχρι Αίνου) | 0,62 | Ε | 56.000 | 2,0 | 2,4 | 0,30 |
| Βοσπόρου | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Καβύρη Ικατείου (από Αίνου μέχρι Φιλίης) | 0,62 | Ε | 56.000 | 2,0 | 2,4 | 0,30 |
| Βουλγαροκτόνου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντιστάσης) δεξιά | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Καβύρη Ικατείου (από Φιλίης μέχρι Αδριανουπόλεως) αριστερά | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 |
| Βουλγαροκτόνου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντιστάσης) αριστερά | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Καβύρη Ικατείου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Φιλίης) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Βουλγαροκτόνου (από Εθν. Αντιστάσης μέχρι Αδριανουπόλεως) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 | Καβύρη Ικατείου (από Φιλίης μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Βουλγαροκτόνου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αλ. Παναγιώτη) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Καζαντζή | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Βυζαντίου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Κυκελίων) δεξιά | 0,58 | Μ ₁ | 46.000 | 1,2 | 1,2 | 0,20 | Καϊσαρείας | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Βυζαντίου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Κυκελίων) αριστερά | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 | Καλλυπιάδας | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Βυζαντίου (από Κασσάνδης μέχρι Παλαιζώδη) | 0,50 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Καλύμνου (από Κων/πόλεως μέχρι Τραπεζοπολίσκου) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Βυζαντίου (από Κασσάνδης μέχρι Παλαιζώδη) αριστερά | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Καλύμνου (από Τραπεζοπολίσκου μέχρι Παλαιζώδη) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Γαβριηλίδου | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Καλύμνου (από Παλαιζώδη μέχρι Σπυργίου) | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Γερβασίου Μητρ. (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι 40 Εκκλησιών) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Καμάρι | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Γερβασίου (από 40 Εκκλησιών μέχρι Δ. Σολομού) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,6 | 2,4 | 0,26 | Καμνηλάτση | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Γιαννοπούλου Χρ. (από Αρ. Βουλγαροκτόνου μέχρι Ανώνυμο 2) | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Καππαδοκίας (από Ηρόδοτου μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Γιαννοπούλου Χρ. (από Ηρόδοτου μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Καππαδοκίας (από Ηρόδοτου μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | 0,59 | Μ ₁ | 46.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Γιαννοπούλου Χρ. (από Ηρόδοτου μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Καποδιστρίου (από Ζυμβρακόκη μέχρι Υψηλάντου) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Γιαννοπούλου Χρ. (από Κων/πόλεως μέχρι Ανώνυμο 3) | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Καποδιστρίου (από Υψηλάντου μέχρι Κων/πόλεως) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Γιαννοπούλου Χρ. (από Καζαντζή μέχρι Α. Δημοκρατίας) | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Κοροακόλη Γ. | 0,60 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Γρηγορίου Πωτ. (από Καραλή μέχρι Μουσίου) | 0,63 | Η ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 | Κοροαλή και Δημητρίου (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Φιλίης/Λεως) | 0,63 | Θ | 50.000 | 1,8 | 3,0 | 0,30 |
| Γρηγορίου Πωτ. (από Μουσίου μέχρι Δολιχίου) | 0,63 | Η ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,8 | 0,23 | Κοροαλή και Δημητρίου (από Φιλίης/Λεως μέχρι Σουνίου) | 0,63 | Θ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,30 |
| Γρηγορίου Πωτ. (από Δολιχίου μέχρι 14ης Μαΐου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Κορβίλης (από Ανδρονίκου μέχρι Καππαδοκίας) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Δότου | 0,63 | Γ | 56.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Κορβίλης (από Καππαδοκίας μέχρι Τενέδου) | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| 14ης Μαΐου (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιζώδη) | 0,63 | Γ | 56.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Κορβίλης (από Καππαδοκίας μέχρι Τενέδου) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| 14ης Μαΐου (από Παλαιζώδη μέχρι Αίνου) | 0,63 | Γ | 56.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Κασσάνδης | 0,60 | Ν ₂ | 44.000 | 1,6 | 2,4 | 0,30 |
| 14ης Μαΐου (από Αίνου μέχρι Φιλίης) | 0,63 | Δ | 57.000 | 2,1 | 2,4 | 0,30 | Κασσάνδης (από Μοσχονομίου μέχρι Αρ. Αναργύρου) δεξιά | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| 14ης Μαΐου (από Φιλίης μέχρι Εθν. Αντιστάσης) | 0,63 | Δ | 57.000 | 2,0 | 1,6 | 0,26 | Κασσάνδης (από Μοσχονομίου μέχρι Αρ. Αναργύρου) αριστερά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| 14ης Μαΐου (από Εθν. Αντιστάσης μέχρι Ικνίου) δεξιά | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 | Κατακουζηνού | 0,59 | Ν ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| 14ης Μαΐου (από Εθν. Αντιστάσης μέχρι Ικνίου) αριστερά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Κατακουζηνού | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| 14ης Μαΐου (από Ικνίου μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 | Καυκάσου | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Δελιγιάννη (από Κρήτης μέχρι Ρ. Φερσίου) | 0,60 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 2,4 | 0,30 | Κομμάλη | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Δελιγιάννη (από Ρ. Φερσίου μέχρι Γ. Ζορζέφ) | 0,60 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Κερκασάντος | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 |
| Δελφών | 0,80 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Κεραυνών (από Κων/πόλεως μέχρι Βυζαντίου) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Δέρκων (από Κων/πόλεως μέχρι Κυκελίων) | 0,60 | Μ ₁ | 46.000 | 1,2 | 1,2 | 0,22 | Κεραυνών (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου) δεξιά | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,2 | 0,20 |
| Δέρκων (από Κυκελίων μέχρι Παλαιζώδη) δεξιά | 0,58 | Μ ₁ | 46.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Κεραυνών (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου) αριστερά | 0,58 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 |
| Δέρκων (από Κυκελίων μέχρι Παλαιζώδη) αριστερά | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Κικόνων (από Ρήσου μέχρι Μακρυμάνης) | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Δήμης | 0,60 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Κικόνων (από Μακρυμάνης μέχρι Αργυνίου) δεξιά | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Δημήτριος | 0,60 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Κικόνων (από Μακρυμάνης μέχρι Αργυνίου) αριστερά | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Δημοκρίτου | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Κίου (από Τρωάδος μέχρι Α. Δημοκρατίας) δεξιά | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 2,4 | 0,30 |
| Δημοσθένη | 0,59 | Ν ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,6 | 0,20 | Κίου (από Τρωάδος μέχρι Α. Δημοκρατίας) αριστερά | 0,62 | Ζ ₁ | 53.000 | 1,5 | 1,6 | 0,26 |
| Διόκου Αθανασίου | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Κίρτης | 0,80 | Μ ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Δικαστηρίων | 0,80 | Ζ ₁ | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Κινουά | 0,60 | Μ ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Διογένη | 0,59 | Ν | | | | | | | | | | | |

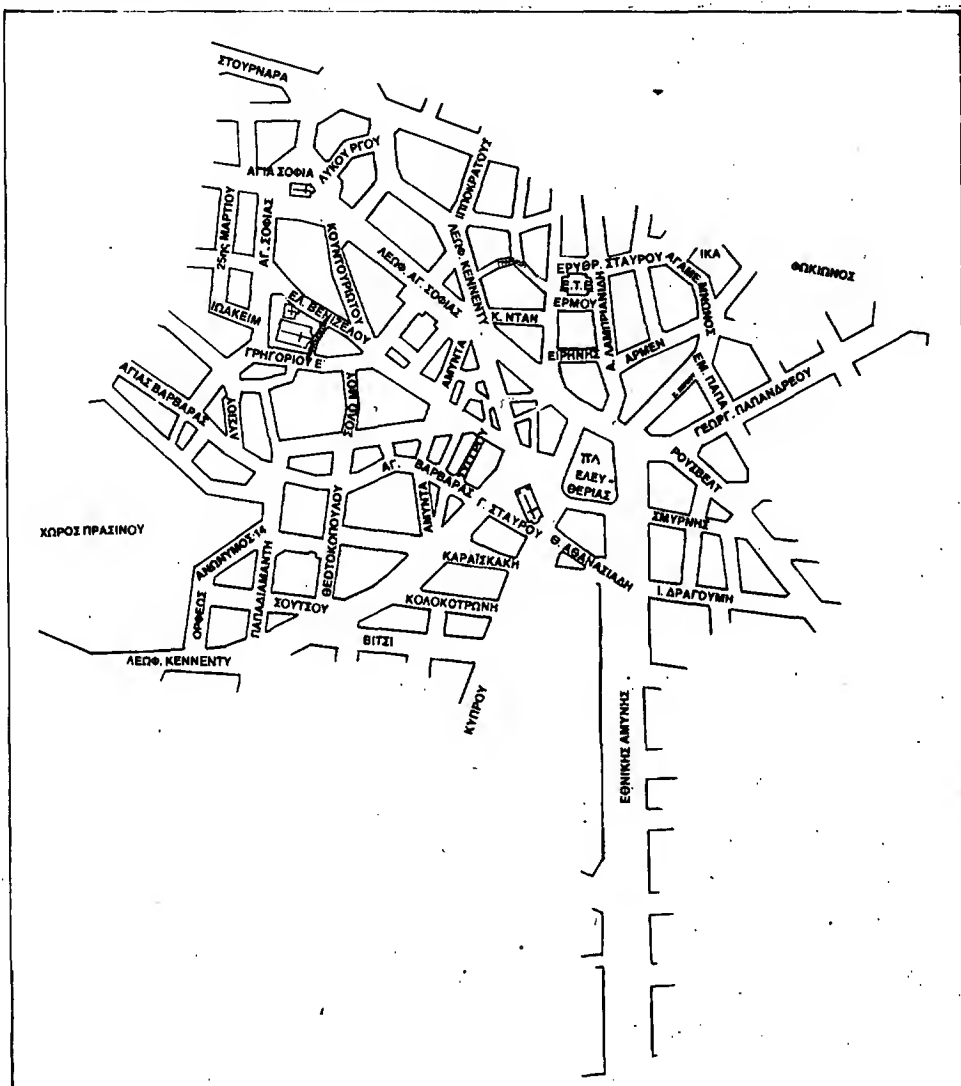
| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|---|------|---------------------|--------|------|--------|--------|--|------|----------------|--------|------|--------|--------|
| Λεονταρίου | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Παναποστασίον Αλ. (από Σάντας μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεοβίου | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Παναπνδρέου Γεωρ. | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λευκωσίας | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Παναποτασίον Ευαγ. | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λευκίδια | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Παπαφλέσσα (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) αριστερά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Ροδότης μέχρι Κομιστήνης) | 0,82 | I | 48.000 | 1,8 | 1,2 | 0,28 | Παπαφλέσσα (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) δεξιά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κομιστήνης μέχρι Κρήτης) | 0,82 | I | 48.000 | 1,8 | 1,2 | 0,28 | Παπά Εμμανουήλ | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κρήτης μέχρι Ρ. Φερού) | 0,85 | B | 59.000 | 2,0 | 2,4 | 0,33 | Πάτρις | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Ρ. Φερού μέχρι Κουντουριώτη) | 0,85 | B | 59.000 | 2,0 | 3,0 | 0,33 | Πενταλόφου | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κουντουριώτη μέχρι Πλ. Ελευθερίας) | 0,85 | Z | 54.000 | 2,1 | 3,0 | 0,33 | Περικλέους (από Πραξιτέλους μέχρι 14ης Μαΐου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Αλ. Παπαναστασίου μέχρι Αίνου) | 0,85 | B | 59.000 | 1,4 | 1,2 | 0,27 | Περικλέους (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδόρου) | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Αλ. Παπαναστασίου μέχρι Αλ. Παπαναστασίου) | 0,85 | Δ | 57.000 | 1,8 | 1,8 | 0,26 | Περικλέους (από Αυτ. Θεοδόρου μέχρι Ρήσου) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Κίου μέχρι Ρ. Φερού) | 0,85 | Δ | 57.000 | 2,2 | 2,4 | 0,30 | Περικλέους (από Αυτ. Θεοδόρου μέχρι Ρήσου) αριστερά | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ρ. Φερού μέχρι Γ. Ζαρκίτη) δεξιά | 0,85 | Δ | 57.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Πέλλα | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ν. Φωκάς μέχρι Μ. Γεωργίου) δεξιά | 0,85 | Α | 80.000 | 2,4 | 3,0 | 0,35 | Πλαστήρα | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Μ. Γεωργίου μέχρι Φιλιππουπόλεως) δεξιά | 0,85 | E | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Πλατάνια | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Φιλιππουπόλεως μέχρι Σουνίου) δεξιά | 0,85 | E | 56.000 | 1,8 | 2,4 | 0,30 | Πλατεία Ελευθερίας | 0,65 | ΣΤ | 54.000 | 2,1 | 3,0 | 0,33 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Σουνίου μέχρι Επύλας) δεξιά | 0,85 | E | 56.000 | 1,8 | 1,8 | 0,30 | Πλατεία Πολυτεχνείου | 0,65 | E | 58.000 | 2,2 | 3,0 | 0,33 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Χρ. Ξυλινής μέχρι Βουλγαροκτόνου) αριστερά | 0,85 | Δ | 57.000 | 2,2 | 2,4 | 0,30 | Πλάτωνα (από Πολυζωίδης μέχρι Πασιδιανή) δεξιά | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Μοσχονησίων) αριστερά | 0,85 | Δ | 57.000 | 2,2 | 3,0 | 0,30 | Πλάτωνα (από Πολυζωίδης μέχρι Πασιδιανή) αριστερά | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Μοσχονησίων μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά | 0,85 | A | 60.000 | 2,4 | 3,0 | 0,35 | Πλατωνοπούλεως (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Διοδωκονίου) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Δ. Σολωμού μέχρι Νικομηδείας) αριστερά | 0,85 | E | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Πλατωνοπούλεως (από Διοδωκονίου μέχρι Δέρκων) | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Νικομηδείας μέχρι Σηλυμβρίας) αριστερά | 0,85 | E | 56.000 | 1,8 | 2,4 | 0,30 | Παμενίδης Αγγ. (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Σόλωνος) | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Σηλυμβρίας μέχρι Επύλας) αριστερά | 0,85 | E | 56.000 | 1,8 | 1,8 | 0,30 | Παμενίδης Αγγ. (από Σόλωνος μέχρι Ρόδου) | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Επύλας μέχρι Ευσταθίου) αριστερά | 0,83 | ΣΤ | 54.000 | 1,2 | 1,2 | 0,22 | Παλιζωίδης (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Δέρκων) δεξιά | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ευσταθίου μέχρι Γ.ρ. Ματθίου) | 0,83 | ΣΤ | 54.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 | Παλιζωίδης (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Πλάτωνος) αριστερά | 0,59 | M ₁ | 46.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Λεωφ. Μόκρης (από Σωμής μέχρι Δέρκων) δεξιά | 0,58 | N ₁ | 44.000 | 1,1 | 0,3 | 0,15 | Παλιζωίδης (από Πλάτωνος μέχρι Δέρκων) αριστερά | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Λεωφ. Μόκρης (από Δέρκων μέχρι Παπαναστασίου) δεξιά | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,2 | 0,3 | 0,20 | Παλιζωίδης (από Δέρκων μέχρι Χρ. Γιαννιτσίου) | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 |
| Λεωφ. Μόκρης (από Μαρ. Κουτσοβίου μέχρι Δέρκων) αριστερά | 0,50 | N ₁ | 44.000 | 1,0 | 1,0 | 0,15 | Πάντου | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λεωφ. Μόκρης (από Δέρκων μέχρι Παπαναστασίου) αριστερά | 0,63 | H ₁ | 52.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Ποσειδώνια | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Λέμνου | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 | Ποταμού | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Λοή Σπύρου | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Προξένους | 0,60 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Λύτρου | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Προξένους | 0,58 | N ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Μαζαράκη (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου) | 0,82 | E | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Προξένους (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Μαζαράκη (από Παλαιολόγου μέχρι Αίνου) | 0,82 | E | 56.000 | 2,0 | 2,4 | 0,30 | Προξένους (από Υψηλάντου μέχρι Σηλυμβρίας) δεξιά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Μαζαράκη (από Αίνου μέχρι Φυλής) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,26 | Προξένους (από Σηλυμβρίας μέχρι Κολυμπάδας) δεξιά | 0,60 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μαζαράκη (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 1,8 | 0,26 | Προξένους (από Υψηλάντου μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μακαρίου | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 | Πρωταγόρας | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Μάκρης | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Πυθαγόρας | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μακρὰς Γεωργίας (από Καραλή Δημητρίου μέχρι Α. Δημοκρατίας) | 0,80 | N ₂ | 44.000 | 1,8 | 3,0 | 0,30 | Ρέβα | 0,60 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Μακρυγιάννη (από Καραλή Δημητρίου μέχρι Ρήσου) δεξιά | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ρήσου (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Περικλέους) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Μακρυγιάννη (από Καραλή Δημητρίου μέχρι Ρήσου) αριστερά | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 | Ρήσου (από Περικλέους μέχρι Μακρυγιάννη) δεξιά | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Μακρυγιάννη (από Ρήσου μέχρι Ουραίου) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ρήσου (από Περικλέους μέχρι Μακρυγιάννη) αριστερά | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαλακάση (από Αλόνος μέχρι Σόλωνος) | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 | Ρήσου (από Μακρυγιάννη μέχρι Ανδρόνικου) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαλακάση (από Σόλωνος μέχρι Πολυζωίδης) | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 | Ρόδου | 0,62 | K | 48.000 | 1,5 | 1,2 | 0,28 |
| Μαλακοτής | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ρόδου (από Κων/πόλεως μέχρι Τριανταπόλεως) | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,2 | 0,22 |
| Μαλγαράς | 0,80 | N ₂ | 44.000 | 1,8 | 3,0 | 0,30 | Ρόδου (από Τριανταπόλεως μέχρι Πολυζωίδης) δεξιά | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαμελί | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ρόδου (από Πολυζωίδης μέχρι Πομενίδης) δεξιά | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Μαρκάπουλου | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ράμβου | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μαρωνίας | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Ρωμυλίας Ανατ. | 0,58 | N ₁ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Μαυροκορδάτου (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 | Σαρφωτώντας | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυροκορδάτου (από Υψηλάντου μέχρι Κων/πόλεως) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Σαλιμάνης | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυρομυλάη (από Αίνου μέχρι Φυλής) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,26 | Σολή | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυρομυλάη (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 1,8 | 0,26 | Σάμου | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μελά Παύλου | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Σάμου | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,1 | 0,3 | 0,15 |
| Μεσημβρίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Α. Δημητρίου) δεξιά | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Σάντας | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| ΜεσοΛαγίου | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | 40 Εκκλησιών (από Μ. Ιωακείμ μέχρι Νικομηδείας) δεξιά | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Μηδίας (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Προξένους) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 | 40 Εκκλησιών (από Μ. Ιωακείμ μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά | 0,80 | Z | 53.000 | 1,8 | 2,4 | 0,28 |
| Μηδίας (από Προξένους μέχρι Κων/πόλεως) | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,8 | 0,25 | 40 Εκκλησιών (από Δ. Σολωμού μέχρι Νικομηδείας) αριστερά | 0,80 | Z | 53.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Μητροπούλου | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Σαρανταπόρου | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Μισαύλη Ανδρέα | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Σαράφη Στ. | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,25 |
| Μομφεράτου (από Λεωφ. Μόκρης μέχρι Ανώνυμο 1) | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Σαρπηδόνας | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μοσχονησίων (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου) | 0,82 | E | 56.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Σαρρείου | 0,59 | N ₂ | 44.000 | 1,1 | 0,3 | 0,15 |
| Μοσχονησίων (από Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως) | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,26 | Σεφέρης | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μοσχονησίων (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κασοδένδρου) δεξιά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 | Σηλυμβρίας (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μοσχονησίων (από Αδριανουπόλεως μέχρι Α. Παπαναστασίου) αριστερά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,20 | Σηλυμβρίας (από Α. Δημοκρατίας μέχρι Προξένους) αριστερά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 |
| Μοσχονησίων (από Κασοδένδρου μέχρι Α. Παπαναστασίου) δεξιά | 0,80 | Λ ₂ | 47.000 | 1,5 | 1,2 | 0,20 | Σηλυμβρίας (από Προξένους μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 1,6 | 0,25 |
| Μαυδοβάνης (από Ροδότης μέχρι Κομιστήνης) | 0,82 | K | 48.000 | 1,5 | 1,2 | 0,28 | Σικελιανού | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυδοβάνης (από Κομιστήνης μέχρι Κρήτης) | 0,82 | K | 48.000 | 1,5 | 1,6 | 0,26 | Σινάκης | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυσών (από Αίνου μέχρι Α. Παπαναστασίου) δεξιά | 0,83 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,6 | 0,23 | Σκαλκώτα | 0,80 | M ₂ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 |
| Μαυσών (από Αίνου μέχρι Α. Παπαναστασίου) αριστερά | 0,83 | H ₁ | 52.000 | 1,4 | 1,2 | 0,23 | Σκαμάνδρου (από Ροδότης μέχρι Κομιστήνης) | 0,82 | K | 48.000 | 1,5 | 1,2 | 0,28 |
| Μηζανίου | 0,80 | Λ ₁ | 47.000 | 1,5 | 2,4 | 0,25 | Σκαμάνδρου (από Κομιστήνης μέχρι Βιθυνίου) αριστερά | 0,82 | K | 48.000 | 1,5 | 1,6 | 0,26 |
| Μητόσσης | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Σκαμάνδρου (από Κομιστήνης μέχρι Βιθυνίου) δεξιά | 0,82 | K | 48.000 | 1,5 | 1,6 | 0,26 |
| Μηναμπουλίας | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 | Σκαμάνδρου (από Βιθυνίου μέχρι Κρήτης) | 0,80 | Z | 53.000 | 2,0 | 3,0 | 0,30 |
| Μικαλός | 0,80 | N ₂ | 44.000 | 1,8 | 1,8 | 0,30 | Σμύρνης | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 1,0 | 0,20 |
| Μυριβιά | 0,58 | N ₂ | 44.000 | 1,2 | 0,8 | 0,20 | Σμύρνης Χρυσ. (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Αδριανουπόλεως) δεξιά | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 2,4 | 0,26 |
| Μύστης | 0,80 | M ₁ | 46.000 | 1,3 | 1,0 | 0,22 | Σμύρνης Χρυσ. (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Αδριανουπόλεως) αριστερά | 0,80 | Θ ₁ | 50.000 | 1,8 | 1,6 | 0,25 |
| Μυστρά | 0,58 | N _{2</} | | | | | | | | | | | |

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

· Ίωνος Δραγούμη - Φρ. Ρούσσελτ - Εμ. Παπά - Αγαμέμνωνος - Ερυθρού Σταύρου - Γράνικου - Κέννεντυ - Αμύντα - Ελ. Βενιζέλου - Σολωμού - Θεοτοκοπούλου - Σούτσου - Α. Κέννεντυ - Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Θ. Αθανασιάδη - Ίωνος Δραγούμη, τα ακίνητα των δρόμων αυτών μόνο προς την πλευρά της Ειδικής Περιοχής, καθώς και τα ακίνητα που έχουν προσόψεις τους δρόμους.
Γεωργίου Παπάνδρεου (από Εμ. Παπά μέχρι Φωκίωνος)
Εθν. Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Ίωνος Δραγούμη)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| III | 2.80 |
| VI | 2.00 |
| XI | 1.20 |
| XIII | 0.80 |

ΔΗΜΟΣ: ΔΡΑΜΑΣ

| Συνομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζωνών | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 2,8 VI: 2,0 XI: 1,2 XIII: 0,8

2. Σ.Ο. Για όλες τις Ζώνες 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (αυτοκίνητα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και οι μεγαλύτεροι Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

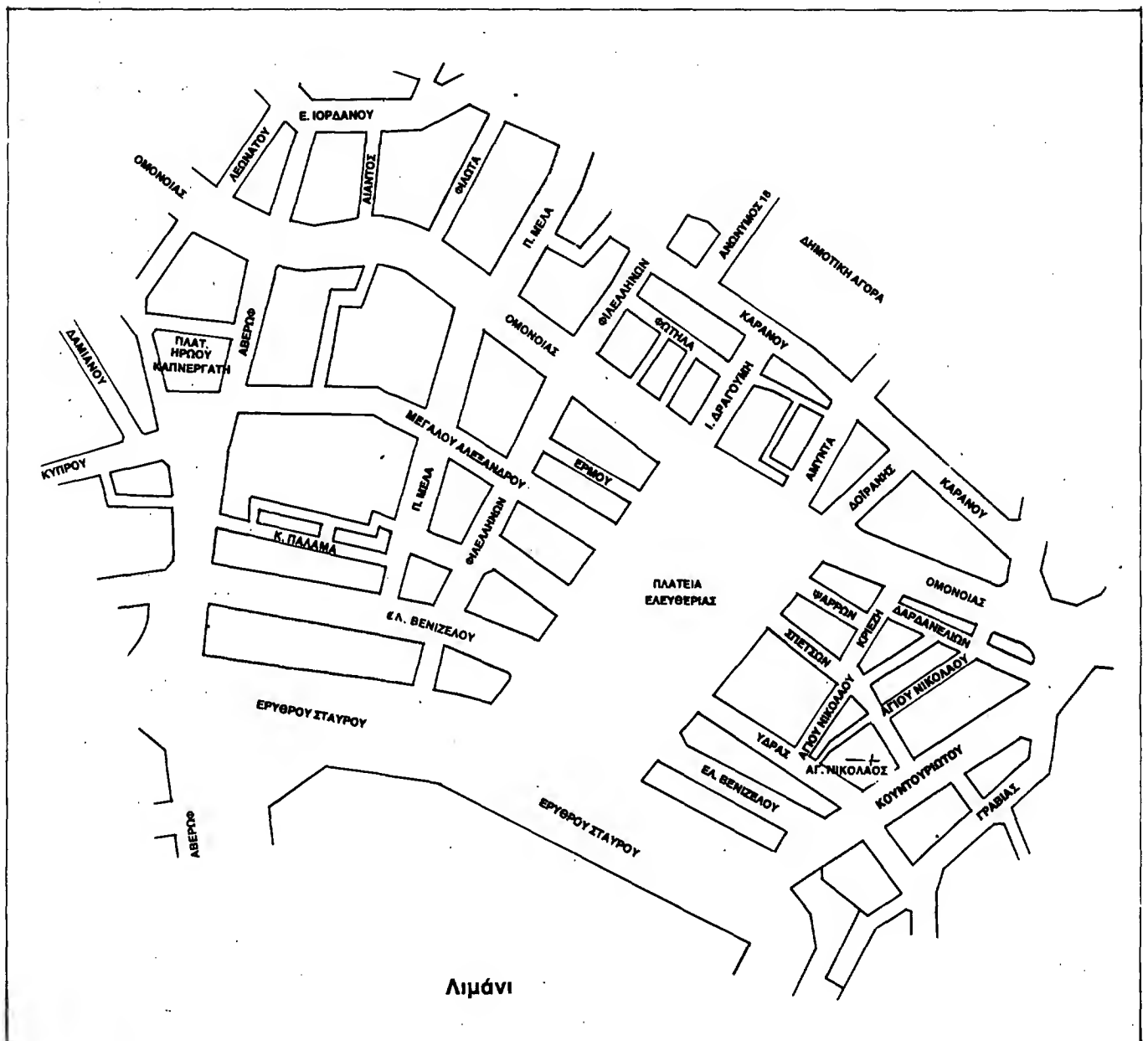
1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικά) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|-------------------------------------|--|-------------|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Εθνικής Αμύνης (από Εφεδρων Αξωματικών μέχρι Ρούσβελτ) | 73.000 Δρχ. |
| Στην Α ₁ Ζώνη | Εθνικής Αμύνης - Θ. Αθανασιάδη - Κύπρου - Πλ. Ελευθερίας - Εθνικής Αμύνης | 73.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Εφεδρων Αξωματικών (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ) | 83.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στα δρόμο | Γεωργίου Ζερβού | 59.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στα δρόμα | Γεωργίου Παπανδρέου (από Ρούσβελτ μέχρι Φωκίωνος) | 85.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Σκρά (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού) | 54.000 Δρχ. |
| | Ρούσβελτ (από Γεω. Παπανδρέου μέχρι Φιλίππου) | 54.000 Δρχ. |
| Στη ΣΤ Ζώνη | Εθνικής Αμύνης - Διοικητηρίου - Ρούσβελτ - Πηλέως - Γαληνού - Φωκίωνος - Προύσης - Περικλέους - Κ. Παλαιολόγου - Φωκίωνος - Άρμεν - Γ. Ζερβού - Εθνικής Αμύνης | 62.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Εθνικής Αμύνης - Πατρ. Διονυσίου - Ανώνυμος 10 - Λεωφ. Κέννεντυ - Ανώνυμος 11 - Ανώνυμος 12 - Χείμαρρος - Καλλιφύτου - Εθνικής Αμύνης | 48.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γ. Ζερβού - Άρμεν - Φωκίωνος - Κ. Παλαιολόγου - Λεωφ. Κέννεντυ - Λεωφ. Αγίας Σοφίας - Πλ. Ελευθερίας - Γ. Ζερβού | 48.000 Δρχ. |

| Στη Θ Ζώνη | Γραμμικές | |
|-------------------------------------|---|-------------|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Δημητρίου Γαύναρη | 47.000 Δρχ. |
| Στη Θ ₁ Ζώνη | Εθνομορτύνων - Θερμοπυλών - Κρόνου - Αδελφών Δούμπεσσα - Οδυσσέως - Ανώνυμος 18 - Δημητρίου Γαύναρη - Ανώνυμος 13 - Εθνομορτύνων - Μοργκεντάου - Βαα. Ηρακλείου - Στρατηγούλαου - Εθνομορτύνων | 47.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Κώστα Βάρναλη - Κύπρου - Κ. Σταύρου - Λεωφ. Κέννεντυ - Ανώνυμος 10 - Κώστα Βάρναλη | 45.000 Δρχ. |
| Στην Κ ₁ Ζώνη | Λεωφ. Αγ. Σοφίας - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Κ. Σταύρου - Κύπρου - Πλ. Ελευθερίας - Λεωφ. Αγ. Σοφίας | 44.000 Δρχ. |
| Στην Κ ₂ Ζώνη | Ρούσβελτ - Διοικητηρίου - Κεφαλληνίας - Σαγγαρίου - Κ. Παλαιολόγου - Περικλέους - Προύσης - Φωκίωνος - Γαληνού - Πηλέως - Ρούσβελτ | 44.000 Δρχ. |
| Στη Λ ₁ Ζώνη | Αδελφών Δούμπεσσα - Κρόνου - Θερμοπυλών - Στουρνάρα - Μισούλη - Λεωφ. Αγ. Σοφίας - 25ης Μαρτίου - Ελ. Βενιζέλου - Αγ. Σοφίας - Γρηγορίου Ε' - Μητροπόλεως - Ελ. Βενιζέλου - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Ορφέως - Ανώνυμος 14 - Παπαδιαμάντη - Υδρας - Ναυαρίνου - Αλήμου - Περδικα - Μιχ. Αρκαδικού - Ποσειδώνος - Αγ. Βαρβάρας - Αδελφών Δούμπεσσα | 42.000 Δρχ. |
| Στη Λ ₂ Ζώνη | Δ. Γούναρη - Οδυσσέως - Ανώνυμος 37 - Ανώνυμος 38 - Ανώνυμος 39 - Ανώνυμος 13 - Δ. Γούναρη (Οικομότης Ν. Κρώμνης) | 42.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Δούκα Ζέρβα - Στουρνάρα - Κ. Παλαιολόγου - Σαγγαρίου - Γαληνού - Κόδρου - Μ. Αλεξάνδρου - Αντιγόνου - Ολύμπου - Όριο σχεδίου Πόλεως - Δούκα Ζέρβα | 40.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Εθν. Αμύνης - Διοικητηρίου - Ανώνυμος 15 - 1ης Ιουλίου - Βάχκου - Σιδηρ. Γραμμή - Χρυσοβέργη - Παπαφλέσσα - Ο.Σ.Ε. - Εθνικής Αμύνης | 39.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₁ Ζώνη | Ελ. Βενιζέλου - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Στουρνάρα - Μισούλη - Λεωφ. Αγ. Σοφίας - 25ης Μαρτίου - Ελευθ. Βενιζέλου - Αγίας Σοφίας - Γρηγορίου Ε' - Μητροπόλεως - Ελευθ. Βενιζέλου | 37.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₂ Ζώνη | Γεφυρας Παπάδων - Ανώνυμος 32 - Ραιδεστού - Σαγγαρίου - Γεφυρας Παπάδων | 37.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₃ Ζώνη | Ιουστινιανού - Δούκα Ζέρβα - Εθνομορτύνων - Στρατηγούλαου - Β. Ηρακλείου - Μοργκεντάου - Εθνομορτύνων - Ανώνυμος 13 - Ιουστινιανού | 37.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₄ Ζώνη | Δημ. Γαύναρη - Οδυσσέως - Ανώνυμος 18 - Δημ. Γούναρη | 37.000 Δρχ. |
| Στη Ξ ₅ Ζώνη | Ρόδου - Ανώνυμος 17 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 18 - Ανώνυμος 18 - Χίου - Ανώνυμος 20 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 21 - Ρόδου | 37.000 Δρχ. |
| Στην Ο ₁ Ζώνη | Αιγίου - Λεωφ. Κέννεντυ - Ορφέως - Ανώνυμος 14 - Παπαδιαμάντη - Υδρας - Ναυαρίνου - Αλήμου - Περδικα - Μιχ. Αρκαδικού - Ποσειδώνος - Ελλησπόντου - Παγγαίου - Αιγίου | 38.000 Δρχ. |
| Στην Ο ₂ Ζώνη | Γεφυρας Παπάδων - Ακροπόλεως - Μυτιλήνης - Ιπποκράτους - Ανώνυμος 22 - Ανώνυμος 22α - Διογένη - Αντιγόνου - Μεγ. Αλεξάνδρου - Κόδρου - Γαληνού - Γεφυρας Παπάδων | 38.000 Δρχ. |
| Στην Π Ζώνη | Αγ. Κων/νου - Ανώνυμος 23 - Ανώνυμος 24 - Ανώνυμος 25 - Χρυσοβέργη - Ανώνυμος 40 - Μεθώνης - Λακωνίας - Βόχκου - Σιδηρ. Γραμμή - Χρυσοβέργη - Παπαφλέσσα - Ο.Σ.Ε. - Αγ. Κων/νου | 34.000 Δρχ. |
| Στη Ρ ₁ Ζώνη | Διοικητηρίου - Ανώνυμος 26 - Ζακύνθου - Ανώνυμος 27 - Ανώνυμος 28 - Κυβερνήτων - Καραλή Δημητρίου - Μαγνησίας - Μακρής Γεφύρας - Θεσσαλίας - Ανώνυμος 28 - Ρόδου - Ανώνυμος 21 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 20 - Ανώνυμος 30 - Ανώνυμος 31 - Ανώνυμος 32 - Ραιδεστού - Σαγγαρίου - Κεφαλληνίας - Διοικητηρίου | 32.000 Δρχ. |
| Στη Ρ ₂ Ζώνη | Ιουστινιανού - Δούκα Ζέρβα - Κατακουζηνού - Μακεδοναχών - Ανώνυμος 33 - Παπανικολή - Ακρίτα - Ανώνυμος 34 - Ευαγγελιστριάς - Ανώνυμος 35 - Καμνηνών - Ανώνυμος 13 - Ιουστινιανού | 32.000 Δρχ. |
| Στη Σ Ζώνη | Εθνικής Αμύνης - Χείμαρρος Καλλιφύτου - Ανώνυμος 38 - Ο.Σ.Ε. - Εθνικής Αμύνης | 31.000 Δρχ. |

2. Συντελεστές Οικοπέδου (Σ.Ο.) Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--|-----------------|--------|------|--------|--------|
| Αγαμέμνωνος | Η | 48.000 | 3,0 | 2,8 | 0,50 |
| Αγίας Βαρβάρας (από Ελλησπόντου μέχρι Περδικα) | Ο ₁ | 38.000 | 1,0 | 2,0 | 0,35 |
| Αγίας Σοφίας (από Γρηγορίου Ε' μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά | Α ₁ | 42.000 | 2,0 | 0,8 | 0,25 |
| Αγίας Σοφίας (από Γρηγορίου Ε' μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά | Λ ₁ | 42.000 | 2,0 | 2,0 | 0,25 |
| Αγίας Σοφίας (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγ. Σοφίας) | Ξ ₁ | 37.000 | 2,0 | 0,8 | 0,25 |
| Αδελφών Δούμπεσσα (από Οδυσσέως μέχρι Γούναρη) αριστερά | Θ ₁ | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Αδελφών Δούμπεσσα (από Οδυσσέως μέχρι Γούναρη) δεξιά | Θ ₂ | 47.000 | 1,0 | 2,0 | 0,25 |
| Αδριανουπόλεως (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού) | ΣΤ | 52.000 | 3,0 | 2,8 | 0,50 |
| Αδριανουπόλεως (από Γαληνού μέχρι Κεφαλληνίας) | Κ ₂ | 44.000 | 1,0 | 2,0 | 0,30 |
| Αδριανουπόλεως (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 27) | Ρ ₁ | 32.000 | 1,0 | 2,0 | 0,30 |
| Ακρίτα | Ρ ₂ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ακροπόλεως (από Ιπποκράτους μέχρι Γεφυρας Παπάδων) | Ο ₂ | 38.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Αμύντα (από Καραλή Δημητρίου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Κ ₁ | 44.000 | 3,0 | 2,8 | 0,50 |
| Αμύντα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγίας Σοφίας) αριστερά | Κ ₂ | 44.000 | 3,0 | 0,8 | 0,50 |
| Αμύντα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγίας Σοφίας) δεξιά | Κ ₃ | 44.000 | 3,0 | 2,8 | 0,50 |
| Αντιγόνου | Μ | 40.000 | 2,0 | 2,0 | 0,35 |
| Ανώνυμος 13 (από Δ. Γούναρη μέχρι Εθνομορτύνων) | Θ ₃ | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 13 (από Εθνομορτύνων μέχρι Ιουστινιανού) | Ξ ₃ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 13 (από Ιουστινιανού μέχρι Καμνηνών) | Ρ ₂ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 16 | Θ ₄ | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 17 | Ξ ₄ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 18 | Ξ ₅ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 19 | Ξ ₆ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 20 | Ξ ₇ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 22 | Ο ₃ | 38.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 25 | Π | 34.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 28 | Ρ ₃ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,35 |
| Ανώνυμος 27 | Ρ ₄ | 32.000 | 2,0 | 1,3 | 0,35 |
| Ανώνυμος 29 | Ρ ₅ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 30 | Ρ ₆ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 31 | Ρ ₇ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 32 (από Γεφυρας Παπάδων μέχρι Ραιδεστού) | Ξ ₄ | 37.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 32 (από Ραιδεστού μέχρι Ανώνυμο 31) | Ρ ₈ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 33 | Ρ ₉ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Ανώνυμος 35 | Ρ ₁₀ | 32.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |
| Αρκαδικού Μιχ. (από Ποσειδώνος μέχρι Περδικα) | Λ ₂ | 42.000 | 1,0 | 2,0 | 0,35 |



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| I | 3.20 |
| III | 2.80 |
| V | 2.40 |
| VIII | 1.80 |
| IX | 1.60 |
| X | 1.40 |
| XI | 1.20 |
| XIII | 0.80 |
| XIV | 0.60 |

ΔΗΜΟΣ: ΚΑΒΑΛΑΣ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| K = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Ε.Ο. = Συντελεστής Συμμεταχής Οικοπέδου |
| T.Z. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Z = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

| | | | | | |
|----------|------------|-----------|------------|----------|---------|
| I: 3.20 | III: 2.80 | V: 2.40 | VIII: 1.80 | IX: 1.60 | X: 1.40 |
| XI: 1.20 | XIII: 0.80 | XIV: 0.60 | | | |

2. Συντελεστές Οικοπέδου

Για όλες τις ζώνες: 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδο, κοινοτήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (T.Z.) και οι μεγαλύτεροι συντελεστές εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (ενός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|-------------------------------------|---|--|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Αβέρωφ (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Ερυθρού Σταυρού) Εθνικής Αντιστάσεως (Βασ. Παύλου) (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) Ερυθρού Σταυρού (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ) | 71.000 Δρχ. 71.000 Δρχ. 71.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Ερυθρού Σταυρού (από Βότση μέχρι Βενιζέλου) δεξιά | 70.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Δαγκλή (από Εθνικής Αντιστάσεως μέχρι Ερυθρού Σταυρού) δεξιά Ερυθρού Σταυρού (από Δαγκλή μέχρι Βότση) δεξιά | 66.000 Δρχ. 66.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Δοιράνης (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) δεξιά Ι. Δραγονίμη (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) αριστερά Ομονοίας (από Γαλλικής Δημοκρατίας μέχρι Αβέρωφ) δεξιά Ομονοίας (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ) αριστερά | 66.000 Δρχ. 66.000 Δρχ. 66.000 Δρχ. 66.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Κουντουριώτου - Ελ. Βενιζέλου - Δαγκλή - Ερυθρού Σταυρού - Ανώνυμος 1 - Εθνικής Αντιστάσεως - Αβέρωφ - Ερυθρού Σταυρού - Κουντουριώτου | 66.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Μητρ. Χρυσοστόμου Σμύρνης (από Πατρ. Γερμανού μέχρι Φιλαδέφειας) δεξιά | 67.000 Δρχ. |

| Στη ΣΤ Ζώνη | Γραμμικές | |
|-------------------------------------|---|--|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Ι. Σγουρού) δεξιά Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) αριστερά | 65.000 Δρχ. 65.000 Δρχ. |
| Στη ΣΤ Ζώνη | Κουντουριώτου - Ομονοίας - Δοιράνης - Καρανίου - Φιλαδέφειας - Αβέρωφ - Ελ. Βενιζέλου - Κουντουριώτου | 65.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Τενέδου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Παραλία - Τενέδου | 63.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Ερυθρού Σταυρού - Δαγκλή - Ελ. Βενιζέλου - 16ης Ταξιαρχίας - Αγ. Λαύρας - Π. Πατρών Γερμανού - Παραλία - Ανώνυμος 1 - Ερυθρού Σταυρού | 63.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Μητρ. Χρυσοστόμου Σμύρνης (από Φιλαδέφειας μέχρι Τενέδου) Ομονοίας (από Ιωακείμ Σγουρού μέχρι Θεμιστοκλέους) δεξιά Ομονοίας (από Δαγκλή μέχρι Αρ. Στάνη) αριστερά Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης) | 61.000 Δρχ. 61.000 Δρχ. 61.000 Δρχ. 61.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Αβέρωφ - Ομονοίας - Δαγκλή - Ελ. Βενιζέλου - Αβέρωφ | 61.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Βίλης Μερραχίας - Εγνατίας - Ανώνυμος 11 - Ζαλόγγου - Φιλαδέφειας - Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης - Τενέδου - Παραλία - Πατρ. Γερμανού - Βίλης Μερραχίας | 60.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού (από Ναυπηγείο μέχρι Πανουργιά) Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Ανώνυμο 12) | 58.000 Δρχ. 58.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Δαγκλή - Ομονοίας - Αρ. Στάνη - Θεσ/νίκης - Βίλης Μερραχίας - Κλειούς - Χαιρωνείας - Θράκης - Βίλης Μερραχίας - Ανώνυμος 9 - Ναυπλίου - Εγνατίας - Ειρήνης Αθηνάς - Φιλαδέφειας - Ζαλόγγου - Ανώνυμος 11 - Εγνατίας - Βίλης Μερραχίας - Π.Π. Γερμανού - Αγ. Λαύρας - 16ης Ταξιαρχίας - Ελευθ. Βενιζέλου - Δαγκλή | 58.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Αμύντα (από Καρανίου μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά Ανώνυμος 18 (από Καρανίου μέχρι Ευγ. Ιωρδάνου) αριστερά | 52.000 Δρχ. 52.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Ομονοίας - Ι. Αστεριάδου - Πλατεία Νεαπόλεως - Σερδάρη - Ρούβελη - Ορέστου - Εμμ. Μπενάκη - Παντελεήμονα - Ευαγ. Ζάππα - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Βίλης Μερραχίας - Θεσ/νίκης - Αρ. Στάνη - Ομονοίας | 52.000 Δρχ. |
| Στη Λ Ζώνη | Ομονοίας - Πλατεία Νικοτσάρα - Ελλ. Δημοκρατίας - Πτολεμαίου - Κ. Ποιητού - Γαλλ. Δημοκρατίας - Πτολεμαίου - Βρούτου - Ομονοίας - Φιλελλήνων - Καρανίου - Δοιράνης - Ομονοίας | 50.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Γραβιάς (από Θεοδώρου Παυλίδου μέχρι Κουντουριώτου) Θεοδώρου Παυλίδου (από Γραβιάς μέχρι Καυδάλη) Θεοδώρου Παυλίδου (από Καυδάλη μέχρι Ι.Ν. Παναγίας) | 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Τενέδου - Ανώνυμος 12 - Τενέδου | 47.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Πανουργιά - Κολοκοτρώνη - Περικλέους - Φαβιέρου - Αγ. Δημητρίου - Μηδείας - Αγ. Δημητρίου - Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Αριστοτέλους - Αγ. Αθανασίου - Σαππαίων - Κ. Ποιητού - Πτολεμαίου - Ελλ. Δημοκρατίας - Πλατεία Νικοτσάρα - Παλ. Υδραγωγείου - Ναυπηγείο - Αμερ. Ερυθρού Σταυρού | 47.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Βάλου - 25ης Μαρτίου - Πειραιώς - 25ης Μαρτίου - Κορίνθου - Ανώνυμος 13 - Ανώνυμος 14 - Πρεβέλης - Βόλου | 44.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Γαλλ. Δημοκρατίας - Σαππαίων - Αγ. Αθανασίου - Ευμένους - Καροτάσου - Λύδας - Περδικα - Φαίδρας - Δράκοντος - Σόλωνος - Ρωζάνης - Εμ. Παπά - Νέστορος - Ανώνυμος 8 - Ιφιγενείας - Βάρδα - Λεωκάρους - Πλούτωνος - Νικομάχου - Ανώνυμος 7 - Ανώνυμος 8 - Ι. Αστεριάδου - Ζήνωνος - Αρτέμιδος - Ρούβελη - Σερδάρη - Πλατεία Νεαπόλεως - Ομονοίας - Βρούτου - Πτολεμαίου - Γαλλ. Δημοκρατίας | 42.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Φιλαδέφειας - Ειρήνης Αθηνάς - Εγνατίας - Ναυπλίου - Ανώνυμος 9 - Βίλης Μερραχίας - Θράκης - Χαιρωνείας - Κλειούς - Βίλης Μερραχίας - Αλφειάκας - Λευκωσίας - Βηροαρώνος - Επρ. Αθηνάς - Θράκης - Ιεροσολύμων - Ανώνυμος 10 - Αρματωλίων - Διονυσίου - Τενέδου - Χρυσού - Σμύρνης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Απολλωνίου - Χρυσού - Σμύρνης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ιοκάστης - Νεουροκοπίου - Ανώνυμος 19 - 25ης Μαρτίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Αγ. Παροσκευής - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Βίλης Μερραχίας | 42.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Κουντουριώτου - Πλατεία Νικοτσάρα - Παλ. Υδραγωγείου - Ναυπηγείο - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Παραλία - Κουντουριώτου | 42.000 Δρχ. |
| Στην Ο Ζώνη | Βίλης Μερραχίας - Αλφειάκας - Λευκωσίας - Βηροαρώνος - Επρ. Αθηνάς - Θράκης - Ιεροσολύμων - Ανώνυμος 10 - Αρματωλίων - Διονυσίου - Τενέδου - Χρυσού - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Απολλωνίου - Χρυσού - Σμύρνης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ιοκάστης - Νεουροκοπίου - Ανώνυμος 19 - 25ης Μαρτίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Αγ. Παροσκευής - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Βίλης Μερραχίας | 40.000 Δρχ. |
| Στην Ο Ζώνη | Ευαγ. Ζάππα - Παντελεήμονος - Εμμ. Μπενάκη - Ορέστου-Ρούβελη - Αρτέμιδος - Ζήνωνος - Ι. Αστεριάδου - Ανώνυμος 8 - Ανώνυμος 7 - Νικομάχου - Πλούτωνος - Λεωκάρους - Βάρδα - Ιφιγενείας - Ανώνυμος 8 - Νέστορος - Εμμ. Παπά - Ρωζάνης - Σόλωνος - Δράκοντος - Φαίδρας - Περδικα - Λύδας - Καροτάσου - Ευμένους - Αγ. Αθανασίου - Αριστοτέλους - Αμ. Ερυθρού Σταυρού - Αγ. Δημητρίου - Φαβιέρου - Περικλέους - Κολοκοτρώνη - Πανουργιά - Αμ. Ερυθρού Σταυρού - Θάσου - Ανώνυμος 5 (πέμα) - Ανώνυμος 4 - Σάμου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ι. Μήτη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ευαγγ. Ζάππα | 40.000 Δρχ. |
| Στην Ο Ζώνη | Κ. Ουράνη - Α. Πορφύρα - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Αλ. Παπαδιάννη - Γρ. Ξενοπούλου - Β. Κορνάρου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Τενέδου - Σοφ. Βενιζέλου - Κ. Ουράνη | 40.000 Δρχ. |

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (T.Z.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμεταχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζώνη | T.Z. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--|------|--------|------|--------|--------|
| Αβέρωφ (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Ερυθρ.Σταυρ.) | A | 71.000 | 3,5 | 3,2 | 0,42 |

| ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ | Σ.Ε | Σ.Α.Ο | Σ.Σ.Ο | ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ | Σ.Ε | Σ.Α.Ο | Σ.Σ.Ο |
|--|----|--------|-----|-------|-------|---|----|--------|-----|-------|-------|
| Αβέρωφ (από Ερυθρ. Στ. μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά | Δ | 88.000 | 2,8 | 2,8 | 0,40 | VII ης Μεραρχίας (από Κόμβο Φαλλήρου μέχρι Εγνατίας) αριστερά | Θ | 60.000 | 1,0 | 1,6 | 0,36 |
| Αβέρωφ (από Ερυθρ. Στ. μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά | Δ | 88.000 | 2,8 | 3,2 | 0,40 | VII ης Μεραρχίας (από Κων/πόλεως - Εγνατίας μέχρι Ανώνυμο 9) | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Αβέρωφ (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 | VII ης Μεραρχίας (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ερμού) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,6 | 0,35 |
| Αβέρωφ (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Κύπρου) αριστερά | ΣΤ | 65.000 | 3,0 | 3,2 | 0,40 | VII ης Μεραρχίας (από Θράκης μέχρι Θεσ/νίκης) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Αβέρωφ (από Πλατεία Ηρ. Καποδιστρίου μέχρι Ομονοίας) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 | VII ης Μεραρχίας (από Θράκης μέχρι Θεσ/νίκης) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αβέρωφ (από Ομονοίας μέχρι Ευλ. Ιωάννου) | Λ | 50.000 | 1,2 | 2,8 | 0,30 | VII ης Μεραρχίας (από Θεσ/νίκης μέχρι Λαγκαδάς) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,2 | 0,30 |
| Αγ. Αθανασίου (από Σαπφίονα μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 | VII ης Μεραρχίας (από Θεσ/νίκης μέχρι Γαλακτοκομ. δεξιά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,25 |
| Αγ. Αθανασίου (από Σαπφίονα μέχρι Ευμμένης) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | VII ης Μεραρχίας (από Λαγκαδάς μέχρι Όρο Σχεδίου Πόλεως) | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,30 |
| Αγ. Αθανασίου (από Αριστοτέλους μέχρι Αριστοτέλους) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Εγνατίας (από VΙ ης Μεραρχίας μέχρι Ανώνυμο 11) | Θ | 60.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Αγ. Αθανασίου (από Αριστοτέλους μέχρι Όρο Σχεδίου Πόλεως) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Εγνατίας (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ναυπλίου) | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Αγ. Δημητρίου (από Αμερικαν. Ερυθρ. Στ. μέχρι Μηδείας) | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Εγνατίας (από Ναυπλίου μέχρι Θράκης) | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αγ. Δημητρίου (από Μηδείας μέχρι Φαβέριου) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 | Εγνατίας (από Θράκης μέχρι Θερμοπύλων) | Ο | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αγ. Δημητρίου (από Μηδείας μέχρι Φαβέριου) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Εγνατίας (από Θερμοπύλων μέχρι Όρο Σχεδίου Πόλεως) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Αγ. Λαύρας (από Π. Περσών Γερμανού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Ζ | 63.000 | 1,2 | 2,8 | 0,38 | Εθνικής Αντιστάσεως (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) δεξιά | Α | 71.000 | 3,5 | 3,2 | 0,42 |
| Αγ. Λαύρας (από Π. Περσών Γερμανού μέχρι Πάριου) | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | Εθνικής Αντιστάσεως (από Δαγκλή μέχρι Ανώνυμο 1) | Δ | 68.000 | 3,0 | 3,2 | 0,40 |
| Αγ. Νικολάου (από Όρος μέχρι Σπείονος) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 | Εθνικής Αντιστάσεως (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ερμού, Στουρού) | Ζ | 63.000 | 1,3 | 2,8 | 0,35 |
| Αγ. Νικολάου (από Όρος μέχρι Σπείονος) δεξιά | ΣΤ | 65.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 | 25ης Μαρτίου (από Βόλου μέχρι Ανώνυμο 20) | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αγ. Νικολάου (από Σπείονος μέχρι Ομονοίας) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 | 25ης Μαρτίου (από Ανώνυμο 20 μέχρι Κορίνθου) αριστερά | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αγ. Νικολάου (από Σπείονος μέχρι Ομονοίας) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 1,8 | 0,40 | 25ης Μαρτίου (από Ανώνυμο 20 μέχρι Κορίνθου) δεξιά | Ν | 44.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Αγρίνιου | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Ερμού αριστερά (από Εγνατίας μέχρι Φαλακτοκομ.) | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,6 | 0,35 |
| Αδελφότητας (Φιλοπόλεως) (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φιλοπόλεως) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 3,2 | 0,35 | Ερμού αριστερά (από Φαλακτοκομ. μέχρι Θράκης) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αδελφότητας (Φιλοπόλεως) (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φιλοπόλεως) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 | Ερμού αριστερά (από Φαλακτοκομ. μέχρι Θράκης) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αίοντος (από Ομονοίας μέχρι Ευλ. Ιωάννου) | Λ | 50.000 | 1,2 | 2,8 | 0,30 | Ερμού αριστερά (από Θράκης μέχρι Θερμοπύλων) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Αιμιλιανού (από Χαλ. Τρακομίου μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 | Ερμού αριστερά (από Θράκης μέχρι Θερμοπύλων) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Αιμιλιανού (από Χαλ. Τρακομίου μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | ΕΛΛ. Δημοκρατίας (από Αμ. Ερυθρ. Στ. μέχρι Πτολεμαίου) | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αιμιλιανού (από Κων/πόλεως μέχρι Τάλανου) | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 | ΕΛΛ. Δημοκρατίας (από Πτολεμαίου μέχρι Κοβαλιώτου) | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Αμύντα (από Ομονοίας μέχρι Καραίου) | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 | Ερμού αριστερά (από Κων/ποπόλεως μέχρι Αβέρωφ) | Α | 71.000 | 3,5 | 2,8 | 0,42 |
| Αμύντα (από Καραίου μέχρι Αριστοτέλους) | Κ | 52.000 | 2,0 | 2,4 | 0,32 | Ερμού αριστερά (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) | Δ | 68.000 | 2,5 | 3,2 | 0,40 |
| Αμύντα (από Αριστοτέλους μέχρι Πτολεμαίου) | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,32 | Ερμού αριστερά (από Δαγκλή μέχρι Βόστου) δεξιά | Γ | 69.000 | 2,5 | 3,2 | 0,40 |
| Αμύντα (από Πτολεμαίου μέχρι Ευδώνου) | Ξ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Ερμού αριστερά (από Βόστου μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά | Β | 70.000 | 1,8 | 3,2 | 0,40 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Γαλ. Δημοκρατίας μέχρι ΕΛΛ. Δημοκρατίας) | Λ | 50.000 | 2,5 | 1,8 | 0,32 | Ερμού αριστερά (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Εθν. Αντιστάσεως) δεξιά | Β | 70.000 | 1,8 | 2,8 | 0,40 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από ΕΛΛ. Δημοκρατίας μέχρι Ναυπλίου) | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 | Ευμμένης (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Αύλας) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Ναυπλίου μέχρι Παναγίας) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 | Ευμμένης (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Αύλας) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Παναγίας μέχρι Αγ. Δημητρίου) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Ζάππα Ευαγγέλιου (από Μεσοδίου μέχρι Όρο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Τήνου) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Ζάππα Ευαγγέλιου (από Μεσοδίου μέχρι Παντοκράτορος) αριστερά | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Τήνου) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | Ζάππα Ευαγγέλιου (από Παντοκράτορος μέχρι Παπαλέξη) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Αμερ. Ερυθρ. Στ. (από Τήνου μέχρι Ανώνυμο 5) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Ζαλλόγγου | Θ | 60.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Ανεξαρτησίας (από Ι. Αστερίου μέχρι Αρ. Στόνι) | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,32 | Ζήνωνος (από Αρτέμιδος μέχρι Ι. Αστερίου) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Ανεξαρτησίας (από Αρ. Στόνι μέχρι Πέριστος) | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,32 | Ζήνωνος (από Αρτέμιδος μέχρι Ι. Αστερίου) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 1 (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Ερμού αριστερά) δεξιά | Δ | 88.000 | 2,8 | 3,2 | 0,40 | Ήρας (από Θεσ/νίκης μέχρι Ρουβελί) δεξιά | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 1 (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Ερμού αριστερά) αριστερά | Δ | 88.000 | 2,8 | 2,8 | 0,40 | Ήρας (από Θεσ/νίκης μέχρι Ρουβελί) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Ανώνυμος 2 (από Θεσ/νίκης μέχρι Ψηφιδίου) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 | Θάσου | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 2 (από Θεσ/νίκης μέχρι Ψηφιδίου) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | Θεσ/νίκης (από Αρ. Στόνι μέχρι Σερραφελίου) δεξιά | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 3 (από Ερμού αριστερά μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά | Ζ | 83.000 | 1,3 | 3,2 | 0,38 | Θεσ/νίκης (από Σερραφελίου μέχρι Ήρας) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 3 (από Ερμού αριστερά μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά | Ζ | 83.000 | 1,3 | 2,8 | 0,38 | Θεσ/νίκης (από Ήρας μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,5 | 2,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 4 | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Θεσ/νίκης (από Ήρας μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Ανώνυμος 5 | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Θεσ/νίκης (από Ανώνυμο 2 μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,5 | 1,8 | 0,35 |
| Ανώνυμος 6 | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Θράκης (από Θάσου μέχρι Αμ. Ερυθρ. Στ.) αριστερά | Θ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 7 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Θράκης (από Περγιάμου μέχρι Ερμού αριστερά) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 8 | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Θράκης (από Περγιάμου μέχρι Ερμού αριστερά) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 9 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Θράκης (από Ερμού αριστερά μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 10 | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Θράκης (από Ερμού αριστερά μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 11 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Ιεροσολύμων (από Περγιάμου μέχρι Φαλακτοκομ.) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Ανώνυμος 12 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 | Ιεροσολύμων (από Περγιάμου μέχρι Ανώνυμο 10) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 13 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,6 | 0,30 | Ιεροσολύμων (από Περγιάμου μέχρι Ανώνυμο 10) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 14 | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,6 | 0,30 | Ιοκάστης | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 15 (από Αμ. Ερυθρ. Στ. μέχρι Σαπφίονα) | Θ | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Ιορδάνου Ευσ. (από Βρούτου μέχρι Αρχαίου) | Α | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Ανώνυμος 16 (από Α. Κατομένη μέχρι Ναυπλίου) | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | Ιορδάνου Ευσ. (από Αρχαίου μέχρι Φαλακτοκομ.) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 17 (από Παράλια μέχρι Αναγ. Μεμαί Αλ) | Κ | 52.000 | 2,0 | 2,4 | 0,32 | Ιορδάνου Ευσ. (από Αρχαίου μέχρι Φαλακτοκομ.) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Ανώνυμος 18 (από Καραίου μέχρι Ευμ. Ιορδάνου) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Ιορδάνου Ευσ. (από Φαλακτοκομ. μέχρι Αριστοτέλους) | Α | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Ανώνυμος 19 | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Ιφγενείας (από Μακροπόλεως μέχρι Βάρδα) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Απολλωνίου | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Ιφγενείας (από Βάρδα μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Αριστοτέλους (από Πέλλης μέχρι Αγ. Αθανασίου) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Ιφγενείας (από Βάρδα μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Αριστοτέλους (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Αμ. Ερυθρ. Στ.) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 | Ιφγενείας (από Ανώνυμο 6 μέχρι Κασσάνης) | Ο | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Αριστοτέλους (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Αμ. Ερυθρ. Στ.) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κοράντου (από Γαλ. Δημοκρατίας μέχρι Δαμνίου) | Λ | 50.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Αριστοτέλους (από Αμ. Ερυθρ. Στ. μέχρι Αμ. Ερυθρ. Στ.) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κοράντου (από Δαμνίου μέχρι Φαλακτοκομ.) αριστερά | ΣΤ | 65.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |
| Αριστοτέλους (από Αμ. Ερυθρ. Στ. μέχρι Αμ. Ερυθρ. Στ.) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κοράντου (από Δαμνίου μέχρι Φαλακτοκομ.) δεξιά | ΣΤ | 65.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Αριστοτέλους (από Ανώνυμο 10 μέχρι Διονυσίου) δεξιά | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,8 | 0,35 | Κοροσάνδρου (από Κύπρου μέχρι Ομήρου (Ηρώων) αριστερά) | Η | 61.000 | 1,2 | 2,8 | 0,36 |
| Αριστοτέλους (από Ανώνυμο 10 μέχρι Διονυσίου) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,28 | Κοροσάνδρου (από Πλατεία Ηρώων Καποδιστρίου μέχρι Ομήρου (Ηρώων) δεξιά) | Η | 61.000 | 1,2 | 2,8 | 0,36 |
| Αρτέμιδος (από Περγιάμου μέχρι Ρουβελί) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 1,8 | 0,35 | Κοροσάνδρου (από Ομήρου (Ηρώων) μέχρι Δαγκλή) | Η | 61.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αρτέμιδος (από Ρουβελί μέχρι Περσών) αριστερά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,28 | Κοροσάνδρου (από Δαγκλή μέχρι Αρ. Στόνι) | Η | 61.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αρτέμιδος (από Ρουβελί μέχρι Περσών) δεξιά | Κ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,28 | Κολοκοτρώνη (από Αμ. Ερυθρ. Στ. μέχρι Παναγίας) | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Αρχαίου (από Ομονοίας μέχρι Ευμ. Ιορδάνου) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 | Κολοκοτρώνη (από Παναγίας μέχρι Περσών) αριστερά | Μ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Αρχαίου (από Ομονοίας μέχρι Ευμ. Ιορδάνου) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 | Κολοκοτρώνη (από Παναγίας μέχρι Περσών) δεξιά | Μ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ασπιδίου Ι. (από Ομονοίας μέχρι Ανώνυμο 9) | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Κομνηνών (από Ξηρού μέχρι Ξηρού) | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ασπιδίου Ι. (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ζήνωνος) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κομνηνών (από Ξηρού μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Ασπιδίου Ι. (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ζήνωνος) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Κομνηνών (από VΙ ης Μεραρχίας μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) αριστερά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ασπιδίου Ι. (από Ζήνωνος μέχρι Πέριστος) | Λ | 50.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κομνηνών (από VΙ ης Μεραρχίας μέχρι VΙ ης Μεραρχίας) δεξιά | Ι | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Βάρδα (από Πλατάνος μέχρι Ιφγενείας) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 | Κορίνθου (από Περσών μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά | Ν | 44.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Βάρδα (από Πλατάνος μέχρι Ιφγενείας) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κορίνθου (από Περσών μέχρι Ανώνυμο 13) δεξιά | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Βάρδα (από Ιφγενείας μέχρι Ρουβελί) δεξιά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κορίνθου (από Ανώνυμο 13 μέχρι 25ης Μαρτίου) | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Βάρδα (από Ιφγενείας μέχρι Ρουβελί) αριστερά | Ι | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Κοροσάνδρου (από Ανώνυμο 13 μέχρι 25ης Μαρτίου) | Ν | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Βενιζέλου Ελ. (από Κων/ποπόλεως μέχρι Αβέρωφ) | Δ | 88.000 | 2,8 | 3,2 | 0,40 | Κουτουριώτου (από Ερμού αριστε | | | | | |

| ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--|----------------|--------|------|--------|--------|
| Ομήρων (Ηρώων) (από Παλαιολόγων μέχρι Ομονοίας) δεξιά | H ₁ | 81.000 | 1,2 | 2,8 | 0,36 |
| Ομήρων (Ηρώων) (από Παλαιολόγων μέχρι Ομονοίας) αριστερά | H ₁ | 81.000 | 1,2 | 2,4 | 0,36 |
| Ομήρων (Ηρώων) (από Ομονοίας μέχρι Κρηζή) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,4 | 0,35 |
| Ομονοίας (από Κουντουριώτου μέχρι Αγ. Νικολάου) αριστερά | Δ | 68.000 | 3,8 | 1,8 | 0,40 |
| Ομονοίας (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κρηζή) αριστερά | Δ | 68.000 | 3,8 | 2,4 | 0,40 |
| Ομονοίας (από Κρηζή μέχρι Δοιράνης) αριστερά | Δ | 68.000 | 3,8 | 2,8 | 0,40 |
| Ομονοίας (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι Δοιράνης) δεξιά | Δ | 68.000 | 3,8 | 2,4 | 0,40 |
| Ομονοίας (από Δοιράνης μέχρι Αβέρωφ) | Δ | 68.000 | 3,8 | 2,8 | 0,40 |
| Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Ομήρων (Ηρώων) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 2,5 | 2,8 | 0,38 |
| Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Βρούτου) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 2,5 | 2,8 | 0,38 |
| Ομονοίας (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγυλή) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 2,5 | 2,4 | 0,38 |
| Ομονοίας (από Αρχαίου μέχρι Βρούτου) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 2,5 | 2,4 | 0,38 |
| Ομονοίας (από Δαγυλή μέχρι Αριστ. Στόνη) αριστερά | H | 81.000 | 1,3 | 2,4 | 0,35 |
| Ομονοίας (από Βρούτου μέχρι Θεμιστοκλέους) δεξιά | H | 81.000 | 1,3 | 1,4 | 0,35 |
| Ομονοίας (από Αριστ. Στόνη μέχρι Πλατεία Νεοπόλεως) αριστερά | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ομονοίας (από Θεμιστοκλέους μέχρι Χάρτης) δεξιά | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ουράνη Κ. | O ₃ | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Παλαιάς Καβάλας (από Σαππαιών μέχρι Ευμένους) | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Παλαιάς Καβάλας (από Ευμένους μέχρι Όρια Σχεδίου Πόλεως) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Παλαιολόγων (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγυλή) αριστερά | H ₁ | 81.000 | 1,0 | 2,8 | 0,38 |
| Παλαιολόγων (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγυλή) δεξιά | H ₁ | 81.000 | 1,0 | 2,4 | 0,36 |
| Παλαιολόγων (από Δαγυλή μέχρι Ρισανίου) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Παλαιολόγων (από Δαγυλή μέχρι Ρισανίου) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Παλαιού Υδραγωγείου (από Πλατεία Νικατορά μέχρι Κανώνη (Ναυπηγείο)) αριστερά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Παλαιού Υδραγωγείου (από Πλατεία Νικατορά μέχρι Κανώνη (Ναυπηγείο)) δεξιά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Π. Πατρών Γερμανού (από Vihes Μεραρχίας μέχρι Αγ. Λαύρας) δεξιά | Z ₂ | 83.000 | 1,3 | 2,8 | 0,38 |
| Π. Πατρών Γερμανού (από Αγ. Λαύρας μέχρι Κοιμηγών) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Π. Πατρών Γερμανού (από Vihes Μεραρχίας μέχρι Κοιμηγών) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,32 |
| Πανουργιά (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Κολοκατρώνη) αριστερά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Πανουργιά (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Κολοκατρώνη) δεξιά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Παντελεήμονος (από Θεοφάνους μέχρι Ζόμπη) | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Παπιά Εμμ. (από Εφέσου μέχρι Ρωζάνης) δεξιά | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Παπιά Εμμ. (από Εφέσου μέχρι Ρωζάνης) αριστερά | Σ | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Παοιοδομένη Αλεξ. | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Περδικαί | N ₁ | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Περδικαί (από Φαίδρας μέχρι Θ. Καβαλιώτου) δεξιά | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Περδικαί (από Φαίδρας μέχρι Ι. Μελή) αριστερά | E | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Περικλέους (από Νοταρά μέχρι Κολοκατρώνη) δεξιά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Περικλέους (από Φαβέρου μέχρι Κολοκατρώνη) αριστερά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Πλατεία Νεοπόλεως (από Ανεξαρτησίας μέχρι Ομονοίας) | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Πλατεία Νικατορά (από Κουντουριώτου μέχρι ΕΛΛ. Δημοκρατίας) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Πλαυτώνας (από Χάρτης μέχρι Νικατορά) | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Πλαυτώνας (από Νικατορά μέχρι Βαρόδ) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Πλαυτώνας (από Νικατορά μέχρι Βαρόδ) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ποιητού Κ. (από ΕΛΛ. Δημοκρατίας μέχρι Πτολεμαίου) | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Ποιητού Κ. (από Πτολεμαίου μέχρι Σαππαιών) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Ποιητού Κ. (από Πτολεμαίου μέχρι Σαππαιών) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,32 |
| Πορφύρα Λάμπρου | O ₃ | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Πουλίδου Θεοδ. (από Γραβιάς μέχρι Καυδάλη) | M | 47.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 |
| Πουλίδου Θεοδ. (από Καυδάλη μέχρι Ι.Ν. Παναγίας) | M | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Πρεβέζης (από Αγρινίου μέχρι Κορινθίου) δεξιά | N ₁ | 44.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Πρεβέζης (από Κορινθίου μέχρι Ανώνυμο 14) δεξιά | N ₁ | 44.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Πτολεμαίου (από Βρούτου μέχρι Γαλλ. Δημοκρατίας) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Πτολεμαίου (από Βρούτου μέχρι Γαλλ. Δημοκρατίας) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Πτολεμαίου (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι ΕΛΛ. Δημοκρατίας) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Πτολεμαίου (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι ΕΛΛ. Δημοκρατίας) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Πτολεμαίου (από ΕΛΛ. Δημοκρατίας μέχρι Κ. Ποιητού) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Πτολεμαίου (από ΕΛΛ. Δημοκρατίας μέχρι Κ. Ποιητού) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Ρούβελη (από Δαγυλή μέχρι Αρ. Στόνη) | I ₁ | 58.000 | 1,5 | 2,4 | 0,35 |
| Ρούβελη (από Αρ. Στόνη μέχρι Σερδάρηλου) | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ρούβελη (από Σερδάρηλου μέχρι Αρτέμιδος) δεξιά | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ρούβελη (από Σερδάρηλου μέχρι Ηρας) αριστερά | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Ρούβελη (από Ηρας μέχρι Αρτέμιδος) αριστερά | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Ρούβελη (από Αρτέμιδος μέχρι Εμμ. Μηνιάδη) | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 0,8 | 0,35 |
| Ρωμανού (από Κοιμηγών μέχρι Παλαιολόγων) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Ρωμανού (από Παλαιολόγων μέχρι Δαγυλή) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ρωμανού (από Κοιμηγών μέχρι Βάρωνος) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Ρωμανού (από Βάρωνος μέχρι Δαγυλή) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ρωζάνης (από Εμ. Παπιά μέχρι Σόλωνος) | Σ | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Ρωζάνης (από Σόλωνος μέχρι Περδικαί) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Σάμου (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ανώνυμο 4) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Σάμου (από Ανώνυμο 4 μέχρι Όρια Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Σαππαιών (από Ποιητού Κ. μέχρι Αγ. Αθανασίου) δεξιά | M ₂ | 47.000 | 1,2 | 1,8 | 0,32 |
| Σαππαιών (από Ποιητού Κ. μέχρι Αγ. Αθανασίου) αριστερά | M ₂ | 47.000 | 1,2 | 1,4 | 0,32 |
| Σαππαιών (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Φαβέρου) | M ₂ | 47.000 | 1,2 | 1,8 | 0,32 |
| Σαππαιών (από Φαβέρου μέχρι Αριστοκλέους) | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Σαππαιών (από Αριστοκλέους μέχρι Εύμου) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Σερδάρηλου (από Θεοφάνους μέχρι Ανεξαρτησίας) | K ₁ | 52.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Σόλωνος (από Δράκοντος μέχρι Ρωζάνης) | Σ | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 |
| Σόλωνος (από Ρωζάνης μέχρι Κεραυνός) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Σκρά (από Κοιμηγών μέχρι Βάρωνος) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Σκρά (από Κοιμηγών μέχρι Υψηλάντου) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Σκρά (από Υψηλάντου - Βάρωνος μέχρι Θεοφάνους) | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Σπετσών (από Δοιράνης μέχρι Αγίου Νικολάου) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |

| ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|---|----------------|--------|------|--------|--------|
| Σπετσών (από Δοιράνης μέχρι Κρηζή) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |
| Σπετσών (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Σπετσών (από Κρηζή μέχρι Αγ. Νικολάου) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Σπετσών (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 1,8 | 0,40 |
| Στόνη Αρ. (από Νικ. Σαράου μέχρι Ομονοίας) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,5 | 2,4 | 0,35 |
| Στόνη Αρ. (από Σοφοκλέους μέχρι Ομονοίας) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,5 | 1,4 | 0,35 |
| Τενέδου (από Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Διονυσίου) δεξιά | H | 81.000 | 1,0 | 1,8 | 0,38 |
| Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Ανώνυμο 12) δεξιά | I | 58.000 | 1,0 | 0,8 | 0,38 |
| Τενέδου (από Θ. Κορνάρου μέχρι Σ. Βενιζέλου) δεξιά | Z | 83.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Τενέδου (από Θ. Κορνάρου μέχρι Όρια Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | Z | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,40 |
| Τερμινιζή | Z | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,38 |
| Τρικουμή Χαριλάου (από Αμυλάνου μέχρι Υψηλάντου) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Τρικουμή Χαριλάου (από Αμυλάνου μέχρι Υψηλάντου) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Υβρας (από Δοιράνης μέχρι Κουντουριώτου) δεξιά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |
| Υβρας (από Δοιράνης μέχρι Αγ. Νικολάου) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Υβρας (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) αριστερά | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Υψηλάντου (από Αμυλάνου μέχρι Χαρ. Τρικουμή) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Υψηλάντου (από Χαρ. Τρικουμή μέχρι Σκρά) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Υψηλάντου (από Αμυλάνου μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Υψηλάντου (από Ανώνυμο 2 μέχρι Αγ. Δημητρίου) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Φαβέρου (από Σαππαιών μέχρι Αγ. Δημητρίου) | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Φαβέρου (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Περικλέους) δεξιά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Φαβέρου (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Περικλέους) αριστερά | M ₂ | 47.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Φαίδρας (από Δράκοντος μέχρι Περδικαί) δεξιά | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Φαίδρας (από Δράκοντος μέχρι Περδικαί) αριστερά | Σ | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Φιλαδέλφειας (από Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Ζολόγγου) | Θ | 80.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Φιλαδέλφειας (από Ζολόγγου μέχρι Ερής Αθηνάων) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Φιλαδέλφειας (από Ερής Αθηνάων μέχρι Ερής Αθηνάων) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |
| Φιλαδέλφειας (από Ερής Αθηνάων μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | Λ | 48.000 | 2,8 | 2,8 | 0,40 |
| Φιλαδέλφειας (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |
| Φιλαδέλφειας (από Ομονοίας μέχρι Κανώνη) | ΣΤ | 85.000 | 3,0 | 2,8 | 0,40 |
| Φιλαδέλφειας (από Κανώνη μέχρι Εμ. Παπιά) δεξιά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Φιλαδέλφειας (από Κανώνη μέχρι Εμ. Παπιά) αριστερά | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,8 | 0,30 |
| Φιλαδέλφειας (από Εμ. Παπιά μέχρι Πτολεμαίου) | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Φιλαδέλφειας (από Πτολεμαίου μέχρι Εμ. Παπιά) | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Φιλιππου (από Κοιμηγών μέχρι Αδελφότητας Φιλανθρωπίας) | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,30 |
| Φιλιππου (από Φιλανθρωπίας Αδελφότητας μέχρι Δαγυλή) δεξιά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 3,2 | 0,35 |
| Φιλιππου (από Φιλανθρωπίας Αδελφότητας μέχρι Δαγυλή) αριστερά | I ₁ | 58.000 | 1,0 | 2,8 | 0,35 |
| Φιλιππου (από Δαγυλή μέχρι Μητροπόλεως) δεξιά | H ₁ | 81.000 | 1,8 | 3,2 | 0,38 |
| Φιλιππου (από Δαγυλή μέχρι Μητροπόλεως) αριστερά | H ₁ | 81.000 | 1,0 | 2,8 | 0,38 |
| Φιλωτά (από Ομονοίας μέχρι Εμ. Παπιά) | Λ | 50.000 | 1,1 | 2,8 | 0,30 |
| Φιλωτά (από Εμ. Παπιά μέχρι Πτολεμαίου) | Λ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Φιλωτά (από Πτολεμαίου μέχρι Εμ. Παπιά) | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Χάρτης (από Ομονοίας μέχρι Ανώνυμο 8) | Σ | 42.000 | 1,0 | 1,4 | 0,30 |
| Χάρτης (από Ανώνυμο 8 μέχρι Αδελφότητας) | O ₂ | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο., και Σ.Σ.Ο.

| | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--------------|--------|------|--------|--------|
| Στη Δ. Ζώνη | 68.000 | 2,8 | * | 0,40 |
| Στη ΣΤ. Ζώνη | 65.000 | 3,0 | * | 0,40 |
| Στη Ζ. Ζώνη | 83.000 | 1,0 | * | 0,40 |
| Στη Ζ. Ζώνη | 83.000 | 1,3 | * | 0,38 |
| Στη Η. Ζώνη | 81.000 | 1,0 | * | 0,38 |
| Στη Θ. Ζώνη | 80.000 | 1,0 | * | 0,35 |
| Στη Ι. Ζώνη | 58.000 | 1,0 | * | 0,35 |
| Στη Κ. Ζώνη | 52.000 | 1,5 | * | 0,35 |
| Στη Λ. Ζώνη | 50.000 | 1,0 | * | 0,30 |
| Στη Μ. Ζώνη | 47.000 | 1,0 | * | 0,40 |
| Στη Ν. Ζώνη | 44.000 | 1,0 | * | 0,32 |
| Στη Σ. Ζώνη | 42.000 | 1,0 | * | 0,30 |
| Στη Σ. Ζώνη | 42.000 | 1,0 | * | 0,30 |
| Στη Σ. Ζώνη | 42.000 | 1,0 | * | 0,30 |
| Στη Σ. Ζώνη | 40.000 | 1,0 | * | 0,28 |
| Στη Σ. Ζώνη | 40.000 | 1,0 | * | 0,28 |
| Στη Σ. Ζώνη | 40.000 | 1,0 | * | 0,28 |

*Σ.Α.Ο. θα πάρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

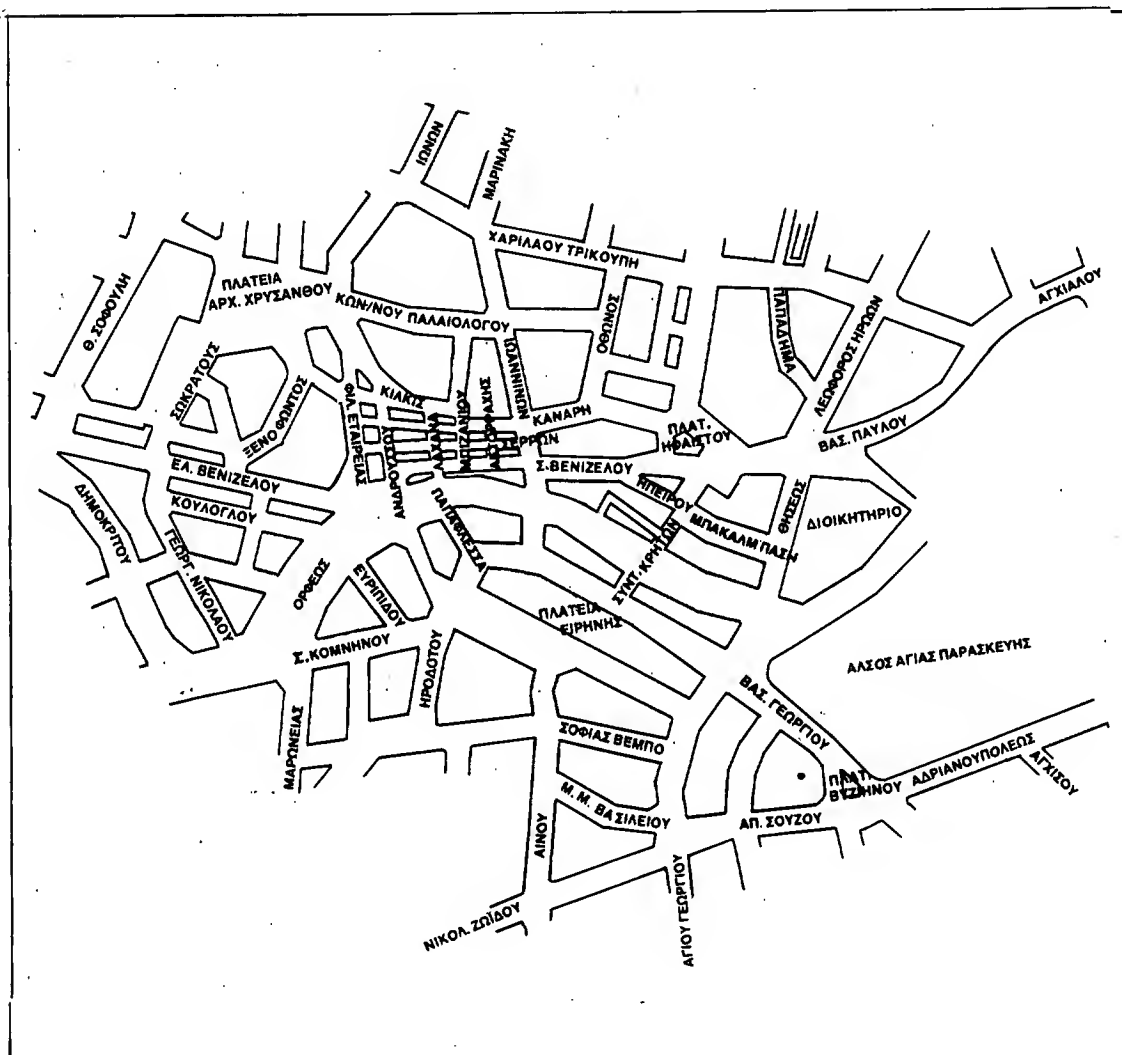
ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Απ. Σούζου - Πλατεία Βιζυηνού - Βασ. Γεωργίου - Θησέως - Βασ. Παύλου - Σοφ. Βενιζέλου - Ιωαννίνων
- Κων/νου Παλαιολόγου - Φιλ. Εταιρείας - Ορφείας - Μαρωνείας - Σοφίας Βέμπο - Παρασίου - Μ.Μ.
Βασιλείου - Αγίου Γεωργίου - Απ. Σούζου καθώς και οι δρόμοι

Λ. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Χαρ. Τρικούπη)
Χαρ. Τρικούπη (από Αγχιάλου μέχρι Ιώνων)
Ελ. Βενιζέλου (από Ορφέως μέχρι Θ. Σοφούλη)
Αντ. Παπαδήμα
Παρασίου (από Μ.Μ. Βασιλείου μέχρι Ν. Ζωΐδη)
Πλατ. Αρχ. Χρυσάνθου (από Σωκράτους μέχρι Ξενοφώντος)
Ιωαννίνων (από Κων/νου Παλαιολόγου μέχρι Χαρ. Τρικούπη)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| V | 2,40 |
| VIII | 1,80 |
| XII | 1,00 |

ΔΗΜΟΣ: ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικαπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| K = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συστάτισης Οικαπέδου |
| T.Z. = Τμήτ. Ζώνης | Σ.Θ. = Συντελεστής Οικαπέδου |
| Z = Ζώνη (κυβική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

V: 2.4 VIII: 1.8 XII: 1.0

2. Σ.Ο.: Για όλες τις Ζώνες 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για οκίνητα (οικόπεδα κατοικήσιμα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (T.Z.) και ο μεγαλύτερος ο συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|---|--|---|
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Πλατεία Ειρήνης (πρώην Βασ. Κων/νου) | 83.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Βασ. Γεωργίου (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Αποστ. Σούζου) | 82.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα οκίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Αγ. Γεωργίου (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Απ. Σούζου) αριστερά Αγ. Γεωργίου (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Νικ. Ζωίδη) δεξιά Αποστ. Σούζου (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Γεωργίου) Ηροδότου (από Πλατ. Ειρήνης μέχρι Σοφ. Βέμπο) αριστερά Ηροδότου (από Σοφ. Κομνηνού μέχρι Σοφ. Βέμπο) δεξιά Θησέας (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Παύλου) Μ.Μ. Βασιλείου Ορφείας (από Δημοκρίτου μέχρι Θησέας) αριστερά Ορφείας (από Βύρωνος μέχρι Θησέας) δεξιά Σοφίας Βέμπο Σοφ. Κομνηνού Πλατ. Βασιλείου | 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. 80.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Βασ. Γεωργίου (από Απ. Σούζου μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά Βασ. Γεωργίου (από Αδ/πόλεως μέχρι Χαριουπόλεως) αριστερά Βασ. Παύλου Δημοκρίτου Ελ. Βενιζέλου Α. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Ανδρονίκου) Μακεδονίας | 88.000 Δρχ. 88.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 58.000 Δρχ. 58.000 Δρχ. 58.000 Δρχ. 58.000 Δρχ. |

| | | |
|-------------------------------------|--|---|
| | Νικ. Ζωΐδη (από Χρ. Τσούνη μέχρι Αγ. Γεωργίου) δεξιά | 58.000 Δρχ. |
| | Νικ. Ζωΐδη (από Ηροδότου μέχρι Αγ. Γεωργίου) αριστερά | 58.000 Δρχ. |
| | Πλατ. Αρχιεπισκόπου Χρυσοστόμου | 58.000 Δρχ. |
| | Χαρ. Τρικούπη (από Α. Ηρώων μέχρι Ιωνών) | 58.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Νικ. Ζωΐδη - Απ. Σούζου - Βασ. Γεωργίου - Θησέας - Α. Ηρώων - Χαρ. Τρικούπη - Αϊδινίου - Φιλίππου - Μακαβαί- ων - Μιχ. Καραλή - Δημοκρίτου - Ορφείας - Μαρωνείας - Νέας Μαρωνείας - Νικ. Ζωΐδη | 55.000 Δρχ. |
| Στη ΣΤ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Αγχαλίου (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Άρδα) Αδριανουπόλεως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Αρχαίου) Γ. Κακούλιδου (από Μ. Μ. Ανθίμου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη) Α. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Φιλίππου) δεξιά Α. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Εγνατίας) αριστερά Χαρ. Τρικούπη (από Αγχαλίου μέχρι Α. Ηρώων) | 53.000 Δρχ. 53.000 Δρχ. 53.000 Δρχ. 53.000 Δρχ. 53.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Μαρωνείας - Ορφείας - Δημοκρίτου - Αλεξ. Συμεωνίδη - Νέας Μαρωνείας - Μαρωνείας | 53.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Γρατίνης (από Αιγινήτου μέχρι Περούκας) Δημοκρίτης Α. Ηρώων (από Φιλ/πόλεως μέχρι Αγ. Βαρβάρας) δεξιά Α. Ηρώων (από Εγνατίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας) αριστερά Μαροσλή (από Άρδα μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) αριστερά Μαροσλή (από Μυρτίλου Αποστολίδη μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) δεξιά Υψηλάντου (από Κυρίλλου μέχρι Αλεξ. Συμεωνίδη) δεξιά Υψηλάντου (από Κερασούντος μέχρι Ροδόνης) αριστερά | 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. 50.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Βασ. Γεωργίου - Χαριουπόλεως - Περιγίου - Παρμενί- ων - Αντιγόνου - Δημοκρίτης - Αγχαλίου - Ανδρονίκου - Μαυρικίου - Εγνατίας - Φιλίππου - Αϊδινίου - Χαρ. Τρι- κούπη - Α. Ηρώων - Θησέας - Βασ. Γεωργίου | 50.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Νικ. Πλαστήρα (από 14ης Μαΐου μέχρι Κερασούντος) Παν. Τσαλδάρη (από Πανόρμου μέχρι Σπ. Σταθού) δεξιά Παν. Τσαλδάρη (από Πρωτογύρα μέχρι Γενναίου) αριστερά Σισμάνογλου (από Χαριουπόλεως μέχρι Α. Καρβέλα) αριστερά Σισμάνογλου (από Ανώνυμο 2 μέχρι Μ. Μ. Κων/νίου) δεξιά Φιλ/πόλεως (από Α. Ηρώων μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) | 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. 47.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Χρήστου Τσούνη - Ανώνυμος 1 - Αίνου - Σταματίου Κου- μπή - Κερασούντος - Βάρδα - Ανώνυμος 2 - Σισμάνογλου - Βασ. Γεωργίου - Απ. Σούζου - Νικ. Ζωΐδη - Χρήστου Τσούνη | 48.000 Δρχ. |
| Στη Λ Ζώνη | 14ης Μαΐου - Ροδόνης - Υψηλάντου - Δημοκρίτου - Μιχ. Καραλή - Μακαβαίον - Φιλίππου - Όριο Σχεδίου Πόλε- ως - 14ης Μαΐου | 48.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Σισμάνογλου - Κότμος - Ανώνυμος 11 - «ΕΝΙΑ» - Σισμά- νογλου | 48.000 Δρχ. |
| Στη Ν Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Εγνατίας (από Α. Ηρώων μέχρι Μαροσλίου) Ζυμβρακλή (από Θεμιστοκλέους μέχρι Σισμάνογλου) Μεγ. Αλεξάνδρου (από Εγνατίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας) | 45.000 Δρχ. 45.000 Δρχ. |
| Στη Ξ Ζώνη | Μαυρικίου - Ανδρονίκου - Αγχαλίου - Ευμόλου - Αρσι- νής - Φιλ/πόλεως - Στεννήχου - Αγ. Βαρβάρας - Μ. Αλεξάνδρου - Θουκυδίδου - Βρυούλων - Αλκιβιάδου - Μ. Αλεξάνδρου - Καποδιστρίου - Μαυρικίου | 44.000 Δρχ. |
| Στην Ο Ζώνη | Αναπαύσεως - Παν. Τσαλδάρη - Στρίππινος Κυριακίδη - Αλ. Συμεωνίδη - Υψηλάντου - Ροδόνης - 14ης Μαΐου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κερασούντος - Κυρίλλου - Ανα- παύσεως (επίσης των εργατικών κατοικιών της οδού Μητόση - Ζώνη Ω) | 44.000 Δρχ. |
| Στην Π Ζώνη | Μαροσλή - Α.Α. Χρυσοστόμου - Λυκαβηττά - Στεννήχου - Φιλ/πόλεως - Αρσινόης - Ευμόλου - Αγχαλίου - Μα- ροσλή | 42.000 Δρχ. |
| Στη Ρ Ζώνη | Μ.Μ. Κων/νίου - Σισμάνογλου - Κότμος - Κίμωνος - Χα- ριουπόλεως - Ανώνυμος 2 - Βάρδα - Κερασούντος - Θεμιστο- κλέους - Ανώνυμος 6 - Λαμπουσιόδου - Λαμπάκου - Ανό- νυμος 5 - Παύλου Μελά - Θεμιστοκλέους - Μ. Μ. Κων/νίου | 42.000 Δρχ. |
| Στη Σ Ζώνη | Μ.Μ. Κων/νίου - Θεμιστοκλέους - Παύλου Μελά - Ανό- νυμος 5 - Λαμπάκου - Κουρτίδου - Θάσου - Μουσιού - Βυζαντίου - Ανώνυμος 6 - Στ. Ιωνών - Θεμιστοκλέους - Σταματίου Κουμπή - Αίνου - Ανώνυμος 1 - Χρήστου Τσούνη - Νικ. Ζωΐδη - Στρίππινος Κυριακίδη - Παν. Τσαλ- δάρη - Αναπαύσεως - Σπ. Γραμμή - Ανώνυμος 3 - Πρωτα- γύρα - Κοσμού - Ανώνυμος 4 - Μ.Μ. Κων/νίου | 40.000 Δρχ. |
| Στην Τ Ζώνη | Εγνατίας - Μαυρικίου - Καποδιστρίου - Μ. Αλεξάνδρου - Ανώνυμος 14 - Μαροσλίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 9 - Ανώνυμος 10 - Φιλίππου - Εγνατίας | 40.000 Δρχ. |
| Στην Υ Ζώνη | Μ. Αλεξάνδρου - Αλκιβιάδου - Βρυούλων - Θουκυδίδου - Μ. Αλεξάνδρου - Αγ. Βαρβάρας - Ολύμπου - Μ. Αλεξάν- δρου | 40.000 Δρχ. |
| Στη Φ Ζώνη | Εργατικές κατοικίες Σταθμού | 40.000 Δρχ. |
| Στη Ψ Ζώνη | Εργατικές κατοικίες Κολυμβητηρίου (Μαροσλή) | 40.000 Δρχ. |
| Στη Χ Ζώνη | Κίμωνος - Χαριουπόλεως - Περιγίου - Παρμενίωνος - Αντιγόνου - Δημοκρίτης - Αγχαλίου - Μυρτίλου Αποστο- λίδη - Ανώνυμος 7 - Κίμωνος | 39.000 Δρχ. |
| Στη Ψ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Κερασούντος Κυρίλλου | 37.000 Δρχ. 37.000 Δρχ. |
| Στη Ψ Ζώνη | Μυρτίλου Αποστολίδη - Ανώνυμος 7 - Γιωνιστών - Μα- ροσλή - Μυρτίλου Αποστολίδη | 37.000 Δρχ. |
| Στη Ω Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο οκίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Ανώνυμος 8 (από Βυζαντίου μέχρι Στ. Ιωνών) δεξιά Ανώνυμος 8 (από Θεμιστοκλέους μέχρι Λαμπουσιόδου) δεξιά Βυζαντίου (από Μουσιού μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά Θάσου (από Κουρτίδου μέχρι Μουσιού) δεξιά Θεμιστοκλέους (από Στ. Ιωνών μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά Κουρτίδου (από Λαμπάκου μέχρι Θάσου) δεξιά Λαμπουσιόδου (από Ανώνυμο 8 μέχρι Λαμπάκου) δεξιά | 32.000 Δρχ. 32.000 Δρχ. 32.000 Δρχ. 32.000 Δρχ. 32.000 Δρχ. 32.000 Δρχ. |

| | |
|--|-------------|
| Λαμψόκου (από Κουρτίδου μέχρι Λαμπουλάδου) αριστερά | 32.000 Δρχ. |
| Μουσαίου (από Βυζαντίου μέχρι Θάσου) αριστερά | 32.000 Δρχ. |
| Στρατ. Ιωάννου (από Θεματοκλέους μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά | 32.000 Δρχ. |
| Στην Ω Ζώνη | |
| Κουρτίδου - Λαμψόκου - Λαμπουλάδου - Ανώνυμος 8 - Θεματοκλέους - Στρ. Ιωάννου - Ανώνυμος 8 - Βυζαντίου - Μουσαίου - Θάσου - Κουρτίδου. (Εργατικές κατοικίες Ζυμβρακιά) | 32.000 Δρχ. |
| Στην Ω ₂ Ζώνη | |
| Εργατικές Κατοικίες Νοσοκομείου | 32.000 Δρχ. |
| Στην Ω ₃ Ζώνη | |
| Εργατικές Κατοικίες Μ. Μπότσαρη | 32.000 Δρχ. |

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|---|----|--------|------|--------|--------|
| Αγ. Βαρβάρας (από Στεγνιάτου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αγ. Βαρβάρας (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ολύμπου) | Υ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αγ. Γεωργίου (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Απ. Σούζου) αριστερά | Γ | 60.000 | 3,5 | 2,4 | 0,40 |
| Αγ. Γεωργίου (από πλατ. Ερμού μέχρι Ν. Ζωίτη) δεξιά | Γ | 60.000 | 3,5 | 2,4 | 0,40 |
| Αγ. Γεωργίου (από Απ. Σούζου - Νκ. Ζωίτη μέχρι Στ. Κουμπάρη) | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αγγάλου (από Χαρ. Τρικομή μέχρι Ανδρονίκου) αριστερά | ΣΤ | 53.000 | 2,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αγγάλου (από Χαρ. Τρικομή μέχρι Ανδρονίκου) δεξιά | ΣΤ | 53.000 | 2,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αγγάλου (από Ανδρονίκου μέχρι Άρδα) | ΣΤ | 53.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αγγάλου (από Άρδα μέχρι Εμμελίου) | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αετοράκης | Ε | 55.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 |
| Αϊδινίου (από Ιόνου μέχρι Θ. Σοφούλη) | Ε | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αίλου (από Στμ. Κουμπάρη μέχρι Γ. Μαυρίλη) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αίλου (από Γ. Μαυρίλη μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά | Κ | 48.000 | 3,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αίλου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νκ. Ζωίτη) | Κ | 48.000 | 3,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αίλου (από Στμ. Κουμπάρη μέχρι Γ. Μαυρίλη) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αίλου (από Γ. Μαυρίλη μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά | Κ | 48.000 | 3,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αίλου (από Νκ. Ζωίτη μέχρι Πλ. Ερμού) | Ζ | 53.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αλ. Συμεωνίδη (από Νέας Μαρινας μέχρι Μακεδονίας) δεξιά | Ζ | 53.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Αλ. Συμεωνίδη (από Στ. Κυριακίδη μέχρι Υψηλάντου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αλκιβιάδου (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) δεξιά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αλκιβιάδου (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Υ | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αλκιβιάδου (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ολύμπου) | Υ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αναστασίας (από Γ. Γενναίου μέχρι Σδ. γραμμή) αριστερά | Ο | 44.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αναστασίας (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Σδ. γραμμή) δεξιά | Ο | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανατολικής Θράκης | Ε | 55.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 |
| Αδριανουπόλεως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Αγγάλου) | ΣΤ | 53.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Αδριανουπόλεως (από Αγγάλου μέχρι Παρμενίωνος) | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αδριανουπόλεως (από Παρμενίωνος μέχρι Μυρτίου Αποστολίδη) | Χ | 39.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αδριανουπόλεως (από Μυρτίου Αποστολίδη μέχρι Γαννιτσών) | Ψ | 37.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανδρονίκου (από Αγγάλου μέχρι Π. Μαυρομαλάκη) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Ανδρονίκου (από Αγγάλου μέχρι Π. Μαυρομαλάκη) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ανδρότσου | Ε | 35.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 |
| Αναγόνου (από Δημοκρατίας μέχρι Γ. Ζαρίφη) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αναγόνου (από Δημοκρατίας μέχρι Γ. Ζαρίφη) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Αναγόνου (από Γ. Ζαρίφη μέχρι Μυρτίου Αποστολίδη) | Χ | 39.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Αναγόνου (από Μυρτίου Αποστολίδη μέχρι Γαννιτσών) | Ψ | 37.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 1 (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Αίλου) | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 1 (από Αίλου μέχρι Χρ. Τσούντα) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 1 (από Αίλου μέχρι Χρ. Τσούντα) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Ανώνυμος 1 (από Χρ. Τσούντα μέχρι Κουρίου) | Ζ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 2 (από Σιαμάνηλο μέχρι Βάρδα) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,30 |
| Ανώνυμος 2 (από Σιαμάνηλο μέχρι Βάρδα) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,28 |
| Ανώνυμος 3 | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 4 (από Κουρίου μέχρι Μ.Μ. Κων/νίου) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 5 (από Παύλου Μελά μέχρι Λαμπουλάδου) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 5 (από Παύλου Μελά μέχρι Λαμπουλάδου) αριστερά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 6 (από Βυζαντίου μέχρι Στρ. Ιωάννου) αριστερά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Ανώνυμος 6 (από Βυζαντίου μέχρι Στρ. Ιωάννου) δεξιά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 7 (από Κίμωνος μέχρι Μυρτίου Αποστολίδη) | Χ | 39.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 7 (από Μυρτίου Αποστολίδη μέχρι Γαννιτσών) | Ψ | 37.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Ανώνυμος 8 (από Λαμπουλάδου μέχρι Θεματοκλέους) αριστερά | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Ανώνυμος 8 (από Λαμπουλάδου μέχρι Θεματοκλέους) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 9 | Τ | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 10 | Τ | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 11 | Μ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Ανώνυμος 14 | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ανώνυμος 15 | Α | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Απ. Σούζου (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Γεωργίου) | Γ | 60.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 |
| Αρσινόης | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Αρχηγ. Αθηνών Χρυσόστομου | Π | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βάρδα (από Μ.Μ. Κωνσταντίνου μέχρι Ανώνυμο 2) | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βάρδα (από Ανώνυμο 2 μέχρι Τσιμισκή) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Βάρδα (από Ανώνυμο 2 μέχρι Κεραυνός) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βασ. Γεωργίου (από Απ. Σούζου μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά | Δ | 58.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 |
| Βασ. Γεωργίου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Χαρουπόλεως) αριστερά | Δ | 58.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 |
| Βασ. Γεωργίου (από Αποστ. Σούζου μέχρι Αγ. Γεωργίου) αριστερά | Β | 82.000 | 4,0 | 2,4 | 0,45 |
| Βασ. Παύλου | Δ | 58.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 |
| Βυζαντίου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Βυζαντίου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Βυζαντίου (από Ανώνυμο 6 μέχρι Θεματοκλέους) δεξιά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυζαντίου (από Θεματοκλέους μέχρι Βάρδα) | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Γ. Κακούλιδου (από Μ.Μ. Ανθίου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη) | ΣΤ | 53.000 | 1,0 | 1,8 | 0,35 |
| Γ. Κακούλιδου (από Αλ. Συμεωνίδη μέχρι Μακεδονίας) | Ζ | 53.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Γ. Μαυρίλη (από Κορύμνη μέχρι Αίλου) | Ξ | 40.000 | 2,5 | 1,0 | 0,30 |
| Γ. Μαυρίλη (από Αίλου μέχρι Αγ. Γεωργίου) | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Γ. Νικολάου | Ε | 55.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 |
| Γαννιτσών (από Ανώνυμο 7 μέχρι Μαρασλή) | Ψ | 37.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Γαννιτσών (από Μαρασλή μέχρι Φλ/πόλεως) | Π | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Γραβιάς | Ε | 55.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 |
| Γρατνής (από Αντιγόνου μέχρι Παρόικα) δεξιά | Η | 50.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| 14ης Μαΐου (από Γ. Κονδύλη μέχρι Όρα Σερβίου Πόλεως) δεξιά | Α | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| 14ης Μαΐου (από Γ. Κονδύλη μέχρι Όρα Σερβίου Πόλεως) αριστερά | Α | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Δημοκρατίας (από Θράκης μέχρι Αντιγόνου) | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Δημοκρατίας (από Αντιγόνου μέχρι Γρατνής) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Δημοκρατίας (από Γρατνής μέχρι Γαννιτσών) | Η | 50.000 | 1,0 | 1,0 | 0,35 |
| Δημοκρίτου (από Υψηλάντου μέχρι Μ. Καραλή) | Δ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Δημοκρίτου (από Μ. Καραλή μέχρι Ορφέως) αριστερά | Δ | 58.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 |
| Δημοκρίτου (από Μ. Καραλή μέχρι Σκαποπούλου) δεξιά | Δ | 58.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Δημοκρίτου (από Σκαποπούλου μέχρι Ορφέως - Μακεδονίας) | Δ | 58.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 |
| Εγνατίας (από Πιπιδίου μέχρι Μαρασλή) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Εγνατίας (από Πιπιδίου μέχρι Ιόνου) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Εγνατίας (από Ιόνου μέχρι Α. Ηρώων) δεξιά | Ν | 45.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Εγνατίας (από Μαρασλή μέχρι Α. Ηρώων) αριστερά | Ν | 45.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Ελευθερίου Βενιζέλου | Δ | 58.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 |
| Ευμύλπου (από Α. Ηρώων μέχρι Αρσινόης) αριστερά | Ξ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|---|---|--------|------|--------|--------|
| Άλπου (από Αρσινόης μέχρι Α. Α. Χρυσόστομου) αριστερά | Π | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Άλπου (από Α. Ηρώων μέχρι Αγγάλου) δεξιά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Άλπου (από Αγγάλου μέχρι Α.Α. Χρυσόστομου) δεξιά | Π | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Άγγου | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,28 |
| Αράκκιά (από Θεματοκλέους μέχρι Σιαμάνηλο) | Ν | 45.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βού | Ε | 55.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 |
| Βότου (από πλατ. Ερμού μέχρι Σοφ. Βέημο) αριστερά | Γ | 60.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Βότου (από Σοφ. Κομνηνών μέχρι Σοφ. Βέημο) δεξιά | Γ | 60.000 | 3,0 | 2,4 | 0,40 |
| Βότου (από Σοφ. Βέημο μέχρι Νκ. Ζωίτη) | Ε | 55.000 | 1,5 | 2,4 | 0,37 |
| Βυ (από Ανώνυμο 4 μέχρι Κουρτίδου) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυ (από Κουρτίδου μέχρι Μουσαίου) δεξιά | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Βυ (από Κουρτίδου μέχρι Μουσαίου) αριστερά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυ (από Μουσαίου μέχρι Στμ. Κουμπάρη) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυ (από Στμ. Κουμπάρη μέχρι Απ. Σούζου) | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Βυ (από Απ. Σούζου μέχρι Βασ. Γεωργίου) | Ε | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Βυτοκλέους (από Στμ. Ιωάννου μέχρι Κεραυνός) αριστερά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυτοκλέους (από Ζυμβρακιά μέχρι Κεραυνός) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Ζυμβρακιά μέχρι Παύλου Μελά) | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Μ.Μ. Κων/νίου μέχρι Παύλου Μελά) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Μ.Μ. Κων/νίου μέχρι Παύλου Μελά) αριστερά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυτοκλέους (από Ανώνυμο 8 μέχρι Στ. Ιωάννου) αριστερά | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Παύλου) | Γ | 60.000 | 3,5 | 2,4 | 0,40 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) δεξιά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ε | 55.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ε | 55.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Βυτοκλέους (από Βουσίλων μέχρι Μ. Αλεξ | | | | | |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Ζ | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--|---|--------|------|--------|--------|--|----|--------|------|--------|--------|
| Παρνασσού | Ε | 55.000 | 2,0 | 2,4 | 0,35 | Χαρ. Τρικούπη (από Θεσ. Παύλου - Αγγράλου μέχρι Λεωφ. Ηρώων) | ΣΤ | 53.000 | 2,5 | 2,4 | 0,35 |
| Παύλου Μελά (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώγειο 5) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | Χαρ. Τρικούπη (από Λεωφ. Ηρώων μέχρι Κόνων) | Δ | 58.000 | 3,0 | 2,4 | 0,35 |
| Παύλου Μελά (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώγειο 5) αριστερά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | Χαριουπόλεως (από Κίμωνος μέχρι Περγάμου) αριστερά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Παύλου Μελά (από Ανώγειο 5 μέχρι Ανώγειο 4) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | Χαριουπόλεως (από Κίμωνος μέχρι Περγάμου) δεξιά | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Περγάμου (από Κότυος μέχρι Χαραυπόλεως) | Ρ | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,28 | Χαριουπόλεως (από Περγάμου μέχρι Σισμάνογλου) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Περγάμου (από Χαριουπόλεως μέχρι Δελφών) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | Χαριουπόλεως (από Περγάμου μέχρι Σισμάνογλου) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Περγάμου (από Χαριουπόλεως μέχρι Δελφών) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | Χρήστου Τσούντα (από Κασμάου μέχρι Ανώγειο 1) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Πλατ. Αρχιεπ. Χρυσάνθου | Δ | 58.000 | 2,5 | 2,4 | 0,40 | Χρήστου Τσούντα (από Ανώγειο 1 μέχρι Ν. Ζωΐδη) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Πλατ. Βιζηνιού | Γ | 80.000 | 3,5 | 2,4 | 0,40 | Χρήστου Τσούντα (από Ανώγειο 1 μέχρι Ν. Ζωΐδη) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 |
| Πλατ. Ειρήνης (πρώην Βασ. Κων/νου) | Α | 63.000 | 4,0 | 2,4 | 0,45 | Χρήστου Τσούντα (από Ν. Ζωΐδη μέχρι Ν. Μαρωνέας) | Ε | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Πλατ. Ηφαιστου | Ε | 55.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Πολυφύμου | Ε | 55.000 | 1,5 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Πρωταγόρα (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Κοσμάου) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | | | | | | |
| Ροδότης (από Δημοκρίτου μέχρι Γεωργίου Κονδύλη) δεξιά | Λ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |
| Ροδότης (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Γεωργίου Κονδύλη) αριστερά | Λ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Σερρών | Ε | 55.000 | 2,5 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Σιδηροδρομική γραμμή (από Ανατολικούς μέχρι Ανώγειο 3) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | | | | | | |
| Σισμάνογλου (από Μ.Μ. Κων/νίου μέχρι Ι. Καρβέλα) δεξιά | Ι | 47.000 | 2,0 | 1,8 | 0,32 | | | | | | |
| Σισμάνογλου (από Ι. Καρβέλα μέχρι Χαριουπόλεως) δεξιά | Ι | 47.000 | 2,0 | 1,8 | 0,32 | | | | | | |
| Σισμάνογλου (από Μ. Μ. Κων/νίου μέχρι Ανώγειο 2) αριστερά | Ι | 47.000 | 2,0 | 1,8 | 0,32 | | | | | | |
| Σοφίας Βέμπο | Γ | 80.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Σοφ. Κομνηνού | Γ | 80.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Σοφ. Βενιζέλου (Ερμού) | Ε | 55.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Σταμ. Κουμπάρη (από Κεραυνός μέχρι Αλφειού) δεξιά | Κ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |
| Σταμ. Κουμπάρη (από Κεραυνός μέχρι Αλφειού) αριστερά | Κ | 48.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 | | | | | | |
| Σταμ. Κουμπάρη (από Αλφειού μέχρι Κοσμάου) | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | | | | | | |
| Στενιμάχου (από Φύ/πόλεως μέχρι Λυκαβηττού) δεξιά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Στενιμάχου (από Φύ/πόλεως μέχρι Αγ. Βαρβάρας) αριστερά | Ξ | 44.000 | 1,0 | 1,6 | 0,30 | | | | | | |
| Στενιμάχου (από Φύ/πόλεως μέχρι Μαρσάλη) | Π | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Στάλμωνος Κυριακίδη (από Συμεωνίδη μέχρι Γ. Κακαλιδίου) δεξιά | Ο | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Στάλμωνος Κυριακίδη (από Συμεωνίδη μέχρι Γ. Κακαλιδίου) αριστερά | Ο | 44.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | | | | | | |
| Στρ. Ιωάννου (από Μουσιαίου μέχρι Ανώγειο 6) | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 | | | | | | |
| Στρ. Ιωάννου (από Ανώγειο 6 μέχρι Θεμιστοκλέους) δεξιά | Ω | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,30 | | | | | | |
| Στρ. Ιωάννου (από Ανώγειο 6 μέχρι Θεμιστοκλέους) αριστερά | Σ | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | | | | | | |
| Στρ. Ιωάννου (από Θεμιστοκλέους μέχρι Βάρδα) | Ρ | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Συντ. Κρητών | Ε | 55.000 | 3,5 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Σακράτους | Ε | 55.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Τορνίτζας | Ε | 55.000 | 2,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Υψηλάντου (από Κυβέλλου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη) δεξιά | Η | 50.000 | 1,5 | 1,8 | 0,35 | | | | | | |
| Υψηλάντου (από Κερασούντας μέχρι Ροδότης) αριστερά | Η | 50.000 | 1,5 | 1,8 | 0,35 | | | | | | |
| Φίλικης Εταιρείας | Ε | 55.000 | 3,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Φιλ/πόλεως (από Α. Ηρώων μέχρι Α. Χρυσοστόμου) | Ι | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μακαρίου) δεξιά | Ε | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Μακαρίου μέχρι Εγγνατίας) δεξιά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Εγγνατίας μέχρι Πινδου) δεξιά | Λ | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Πινδου μέχρι Ανώγειο 10) δεξιά | Τ | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μακ. Καραλή) αριστερά | Ε | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Μακ. Καραλή μέχρι Ανώγειο 15) αριστερά | Θ | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |
| Φιλίππου (από Ανώγειο 15 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | Λ | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 | | | | | | |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο., και Σ.Σ.Ο.

| | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|--------------|--------|------|--------|--------|
| Στην Ε Ζώνη | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,37 |
| Στη Ζ Ζώνη | 53.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Στη Θ Ζώνη | 50.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Στην Κ Ζώνη | 46.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Στη Λ Ζώνη | 48.000 | 1,0 | 2,4 | 0,35 |
| Στη Μ Ζώνη | 48.000 | 1,0 | 1,8 | 0,32 |
| Στη Ν Ζώνη | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Στην Ο Ζώνη | 44.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Στην Π Ζώνη | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Στη Ρ Ζώνη | 42.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Στη Σ Ζώνη | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στην Τ Ζώνη | 40.000 | 1,0 | 1,8 | 0,30 |
| Στην Υ Ζώνη | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στη Φ Ζώνη | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στη Φ1 Ζώνη | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στη Φ2 Ζώνη | 39.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στη Φ3 Ζώνη | 37.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στην Ψ1 Ζώνη | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στην Ψ2 Ζώνη | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |
| Στην Ψ3 Ζώνη | 32.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 |

*Σ.Α.Ο. θα παίρνεται τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

28ης Οκτωβρίου - Μ. Ρεύματος - Σαράντα Εκκλησιών - Ανδρέου Δημητρίου - Ανώνυμος 22 - Βενιζέλου - Μ. Βόγδου - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - Βασ. Κων/νου - Κονίτσης - Μητράκη Ηρακ. Σμηναγού - Παν. Τσαλδάρη - Πλάτωνος - Θερμοπυλών - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - 28ης Οκτωβρίου.

Καθώς και οι δρόμοι:

Βασ. Κων/νου (οπό Κονίτοης μέχρι Βενιζέλου) αριστερά

28ης Οκτωβρίου (οπό Μ. Ρεύματος μέχρι Ρηγ. Φερραίου) δεξιά

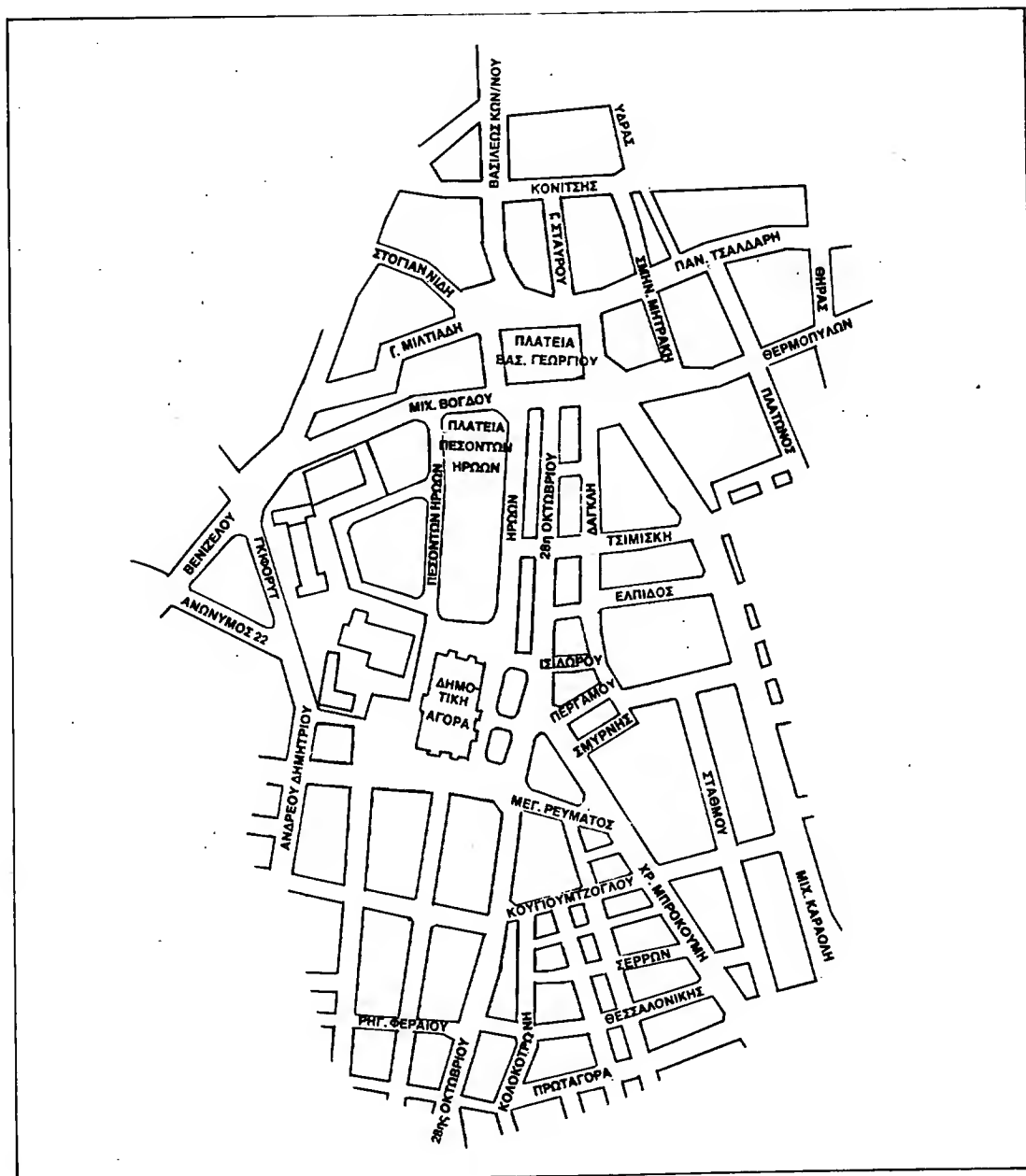
28ης Οκτωβρίου (οδό Μπρακούμη μέχρι Θεο/νίκης) αριστερά

Καραολή Μιχ. (από Πλοτείο Βοο. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' μέχρι Τοιμιοκή)

Μπροκούμη (οδό 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) δεξιά

Μπροκούμη (οδό Περγάμου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) αριστερά

Παν. Τσαλδάρη (οπιο Μητράκη Ηρακ. Σμηνάρχου μέχρη Θήρας)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.Α.Ο.

| | |
|-----|------|
| II | 3.00 |
| V | 2.40 |
| IX | 1.60 |
| X | 1.40 |
| XI | 1.20 |
| XII | 1.00 |

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| K = Συντελεστής Εκμετάλλευσης γαιών | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| T.Z. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Z = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

II: 3,0 V: 2,4 IX: 1,6 X: 1,4 XI: 1,2 XII: 1,0

2. K = 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδο κατοικήσιμο, διομερίσιμο κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λογώνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (T.Z.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διομερίσιμος ή επογγελοποιητής στέγης (εντός σχεδίου) ΚΟΤΑ μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|---|--|-------------|
| Στο ακίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Περικλέους (από Ανδρέου Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως) | 62.000 Δρχ. |
| | Βενιζέλου (από Στ. Βλαχοπούλου μέχρι 1ης Μεραρχίας) αριστερά | 62.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Πούλου Α' | 62.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Ελευθερίας | 62.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Σάρδεων (από Ανώνυμο 11 μέχρι 4ης Οκτωβρίου) αριστερά | 61.000 Δρχ. |
| | Σάρδεων (από Ανώνυμο 20 μέχρι 4ης Οκτωβρίου) δεξιά | 61.000 Δρχ. |
| | Μεσολογίου (από Κουρκουλά - Κηφισού μέχρι Σάρδεων) | 61.000 Δρχ. |
| | Μεσολογίου (από Σάρδεων μέχρι Αιικού Πύργου) | 61.000 Δρχ. |
| | Περικλέους (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων) δεξιά | 61.000 Δρχ. |
| | Περικλέους (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αντιστοχίας) αριστερά | 61.000 Δρχ. |
| Στη Γ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στο ακίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο | Υδρας (από Κονιτής μέχρι Βασ. Σοφίας) | 60.000 Δρχ. |
| | Βασ. Σοφίας | 80.000 Δρχ. |
| Στη Δ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Αδριανουπόλεως - Μαραθώνος - Ανδ. Δημητρίου - Παλ. Πατρών Γερμονού | |
| | - Αθ. Διόκου - 28ης Οκτωβρίου - Μεγ. Ρεύματος - Χρ. Μηρακούμη - Λεωφ. Γ. Κονδύλη - Ανώνυμος 18 - Δημοκρίτου - Μ. Καραολή - Θερμοπυλών - Σμ. Μητράκη - Πον. Τσαλδάρη - Υδρας - Βασ. Σοφίας - Βασ. Κων/νου - Βενιζέλου - Ανδριανουπόλεως | 57.000 Δρχ. |
| Στην Ε Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Μαραθώνος - Αντιστοχίας - Περικλέους - Σάρδεων - Ανώνυμος 10 - Ανώνυμος 18 - Συν/ρχη Δημητριάδ - Όριο Σχ. Πόλεως - Ανώνυμος 11 - Αιικού Πύργου - 4ης Οκτωβρίου - Σάρδεων - Στ. Βλαχοπούλου - Βενιζέλου - Αδριανουπόλεως - Μαραθώνος | 55.000 Δρχ. |

| Στη ΣΤ Ζώνη | Γραμμικές | |
|---|---|-------------|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | 4ης Οκτωβρίου (από Βενιζέλου μέχρι Σκιάθου) | 54.000 Δρχ. |
| | Τοιμοκή (από Κλεμανού μέχρι Μισούλη) | 54.000 Δρχ. |
| | Βελισσαρίου (από Καραολή μέχρι Κλεμανού) | 54.000 Δρχ. |
| | Βελισσαρίου (από Κλεμανού μέχρι Μισούλη) | 54.000 Δρχ. |
| | Πλάτωνος (από Βελισσαρίου μέχρι Κονιτής) | 54.000 Δρχ. |
| | Θερμοπυλών (από Μ. Καραολή μέχρι Κλεμανού) δεξιά | 54.000 Δρχ. |
| | Θερμοπυλών (από Μητράκη μέχρι Κλεμανού) αριστερά | 54.000 Δρχ. |
| | 28ης Οκτωβρίου (από Π.Π. Γερμονού μέχρι Αβέρωφ) | 54.000 Δρχ. |
| | Ανδρέου Δημητρίου (από Π.Π. Γερμονού μέχρι Αβέρωφ) | 54.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Ζωογώρας | 54.000 Δρχ. |
| | Πλατεία Αντίκα | 54.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Βλαχοπούλου - Σάρδεων - 4ης Οκτωβρίου - Σκιάθου - 1ης Μεραρχίας - Βενιζέλου - Βλαχοπούλου | 53.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Μ. Καραολή - Θερμοπυλών - Σμην. Μητράκη - Π. Τσαλδάρη - Κλεμανού - Βελισσαρίου - Μ. Καραολή | 53.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Δημοκρίτου - Ανώνυμος 18 - Λεωφ. Γ. Κονδύλη - Χρ. Μηρακούμη - Μεγ. Ρεύματος - 28ης Οκτωβρίου - Αθ. Διόκου - Κοποδιστρίου - Κοιμηγών - Δράμας - Λευκίπου - Δημοκρίτου | 53.000 Δρχ. |
| Στη Ζ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Παλ. Πατρών Γερμονού - Μαραθώνος - Τραπεζούντος - Αβέρωφ - Ποποινική - Αθ. Διόκου - Παλ. Πατρών Γερμονού | 53.000 Δρχ. |
| Στην Η Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | 28ης Οκτωβρίου (από Αβέρωφ μέχρι Δράμας) | 52.000 Δρχ. |
| | Ανδρέου Δημητρίου (από Αβέρωφ μέχρι Μαινδρού) | 52.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Αβέρωφ - Τραπεζούντος - Μαραθώνος - Αντιστοχίας - Λεωφ. Σοφού - Προξένου - Ανώνυμος 8 - Ανώνυμος 6 - Πανόριου - Μιλτιάδου - Ζαλόγυ - Οδυσσεύς - Μοκόνδρου - Αχιλλεύς - Ανώνυμος 7 - Μαινδρού - Δράμας - Παπανικολή - Αβέρωφ | 51.000 Δρχ. |
| Στη Θ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Αίμου - Μισούλη - Υψηλάντου - Ανώνυμος 13 - Βασ. Σοφίας - Υδρας - Π. Τσαλδάρη - Κλεμανού - Βελισσαρίου - Μχ. Καραολή - Δημοκρίτου - Αίμου | 51.000 Δρχ. |
| Στη Ι Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Γ. Κονδύλη (από Δράμας - Λευκίπου μέχρι Ανώνυμο 5) | 48.000 Δρχ. |
| | Δράμας (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κοιμηγών - Τσαλδάρη) | 48.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Βασ. Σοφίας - Ανώνυμος 16 - Ανώνυμος 17 - Ψαρρών - Κασιώνη - Ανώνυμος 15 - Βασ. Σοφίας | 47.000 Δρχ. |
| Στην Κ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Ανώνυμος 1 - Αίμου - Δημοκρίτου - Λευκίπου - Γ. Κονδύλη - Ανώνυμος 4 - Όριο σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 1 | 47.000 Δρχ. |
| Στη Λ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Αίμου - Λεωφ. Στρατού - Όριο σχεδίου Πόλεως - Υψηλάντου - Μισούλη - Αίμου | 45.000 Δρχ. |
| Στη Λ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | Ανώνυμος 4 - Γεωργ. Κονδύλη - Δράμας - Κοιμηγών - Καποδιστρίου - Παπανικολή - Δράμας - Ανώνυμος 4 | 45.000 Δρχ. |
| Στη Μ Ζώνη | Γραμμικές | |
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία | 4ης Οκτωβρίου - Σκιάθου - 1ης Μεραρχίας - Βενιζέλου - Βασ. Κων/νου - Βασ. Σοφίας - Πινδάρου - Ευριπίδου - Ανδρού - Όριο σχεδίου Πόλεως | |
| | - Δ. Χοσφιζόγλου - Όριο σχεδίου Πόλεως - Δημ. Νοσοκομείο - 4ης Οκτωβρίου | 42.000 Δρχ. |

2. Συντελεστής Οικοπέδου (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (T.Z.), Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | T.Z. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Z |
|--|------|--------|------|--------|--------|----------------|
| Αβέρωφ (από Παπανικολή μέχρι Τραπεζούντος) | 0,60 | 53.000 | 1,0 | 3,0 | 0,27 | Z ₁ |
| Αβέρωφ (από Τραπεζούντος μέχρι Προξένου) | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Αγίας Λαύρας (από Βλαχοπούλου Στ. μέχρι Μαραθώνος) | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,27 | E |
| Αγίας Λαύρας (από Μαραθώνος μέχρι Α. Σοφού) | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Αγίου Βλασίου | 0,60 | 42.000 | 1,0 | 2,4 | 0,20 | M |
| Αγίου Ελευθερίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Σαράντο Εκκλησιών) | 0,60 | 57.000 | 3,2 | 3,0 | 0,35 | Δ |
| Αγίου Ελευθερίου (από Σαράντο Εκκλησιών μέχρι Ανωτ. Θράκης) | 0,60 | 57.000 | 1,3 | 3,0 | 0,26 | Δ |
| Αγίου Ελευθερίου (από Ανωτ. Θράκης μέχρι Π.Π. Γερμονού) | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,26 | Δ |
| Αδριανουπόλεως (από Μαραθώνος μέχρι Ανώνυμο 22) δεξιά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,26 | Δ |
| Αδριανουπόλεως (από Μαραθώνος μέχρι Βλαχοπούλου Στ.) αριστερά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 2,4 | 0,27 | Δ |
| Αθαν. Διάκου (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Καποδιστρίου) αριστερά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,27 | Δ |
| Αθαν. Διάκου (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Π.Π. Γερμονού) δεξιά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,27 | Δ |
| Αίμου (από Δημοκρίτου μέχρι Πλάτωνος) αριστερά | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 3,0 | 0,27 | Θ ₂ |
| Αίμου (από Δημοκρίτου μέχρι Μισούλη) δεξιά | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 1,8 | 0,24 | Θ ₂ |
| Αίμου (από Πλάτωνος μέχρι Μισούλη) αριστερά | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 1,8 | 0,24 | Θ ₂ |
| Αίμου (από Μισούλη μέχρι Λεωφ. Στρατού) δεξιά | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,24 | K ₂ |
| Αίμου (από Μισούλη μέχρι Λεωφ. Στρατού) αριστερά | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 2,4 | 0,25 | K ₂ |
| Ανατολικής Θράκης (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως) | 0,60 | 57.000 | 1,4 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανατολικής Θράκης (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως) | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανατολικής Θράκης (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων) | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,27 | E |
| Ανδρέου Δημητρίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Περικλέους-Καβάλας) | 0,60 | 57.000 | 2,3 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανδρέου Δημητρίου (από Καβάλας μέχρι Π.Π. Γερμονού) αριστερά | 0,60 | 57.000 | 1,3 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανδρέου Δημητρίου (από Περικλέους μέχρι Μαραθώνος) δεξιά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανδρέου Δημητρίου (από Μαραθώνος - Π.Π. Γερμονού μέχρι Αβέρωφ) | 0,60 | 54.000 | 1,0 | 3,0 | 0,28 | ΣΤ |
| Ανδρέου Δημητρίου (από Αβέρωφ μέχρι Μαινδρού) | 0,60 | 52.000 | 1,0 | 3,0 | 0,26 | H |
| Ανδρού | 0,60 | 42.000 | 1,0 | 1,0 | 0,28 | M |
| Αντιστοχίας (από Βλαχοπούλου Στ. μέχρι Περικλέους) | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,27 | E |
| Αντιστοχίας (από Περικλέους μέχρι Μαραθώνος) | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | E |
| Αντιστοχίας (από Μαραθώνος μέχρι Α. Σοφού) | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Ανώνυμος 1 | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,8 | 0,24 | K ₂ |
| Ανώνυμος 4 | 0,55 | 45.000 | 1,0 | 1,8 | 0,23 | Λ ₂ |
| Ανώνυμος 6 | 0,55 | 45.000 | 1,0 | 1,8 | 0,23 | Λ ₂ |
| Ανώνυμος 7 | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Ανώνυμος 8 | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Ανώνυμος 9 | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₁ |
| Ανώνυμος 10 | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 1,2 | 0,26 | E |
| Ανώνυμος 11 | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 1,2 | 0,26 | E |
| Ανώνυμος 13 | 0,60 | 51.000 | 1,0 | 2,4 | 0,26 | Θ ₂ |
| Ανώνυμος 15 | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,4 | 0,24 | K ₁ |
| Ανώνυμος 18 | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,4 | 0,24 | K ₁ |
| Ανώνυμος 17 | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,4 | 0,24 | K ₁ |
| Ανώνυμος 18 (από Γ. Κονδύλη μέχρι Μ. Καραολή) αριστερά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,28 | Δ |
| Ανώνυμος 18 (από Γ. Κονδύλη μέχρι Μ. Καραολή) δεξιά | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 1,8 | 0,26 | Δ |
| Ανώνυμος 18 | 0,60 | 55.000 | 1,0 | 1,2 | 0,26 | E |
| Ανώνυμος 20 (από Βάρναλη Κ. μέχρι Σάρδεων) αριστερά | 0,60 | 53.000 | 1,0 | 1,2 | 0,26 | Z |
| Ανώνυμος 20 (από Βάρναλη Κ. μέχρι Σάρδεων) δεξιά | 0,60 | 53.000 | 1,0 | 2,4 | 0,27 | Z ₁ |
| Ανώνυμος 22 | 0,60 | 57.000 | 1,0 | 3,0 | 0,26 | Δ |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΑΕΡΟΦΟΡΟΙ Η ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Υ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ | ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|--|
| Τραπεζούντας (στη θέση των Μουσικών Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Το Σ.Α.Ο. της Ε.Ο. είναι, μετά της παρακάτω Σελίδας, Σ.Ε. ή Σ.Α.Ο. αντίστοιχα με Σ.Ο., Υ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. ή Σ.Σ.Ο. |
| Τσιανταφιλίδη Κ. | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Τσιγκουρή | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Τσακαλίου | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Δ Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ε Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Τσιμισκή (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Τυρολόγος | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Ζ Σ.Ε.Ε. |
| Υδρας (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 53.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Θ Σ.Ε.Ε. |
| Υδρας (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Θ Σ.Ε.Ε. |
| Υδροαγωγείου | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Κ Σ.Ε.Ε. |
| Υψηλάντου | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Κ Σ.Ε.Ε. |
| Φειδίου | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Λ Σ.Ε.Ε. |
| Φιλαδελφείας | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Λ Σ.Ε.Ε. |
| Φιλελλήνων | 1.60 | 37.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | Σ.Ε. Μ Σ.Ε.Ε. |
| Φιλίππου | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χαοιριζογλου Δημ. | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χατζησταυρου (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χατζησταυρου (στη θέση των Σχολών) | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χίου | 1.60 | 57.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χρηστίδη Πυγμαλίων | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Χρηστού Καμινά | 1.60 | 42.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |
| Ψαρών | 1.60 | 47.000 | 1.0 | 3.0 | 1.17 | 5 | |

Σ.Α.Ο. θα παρέχετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

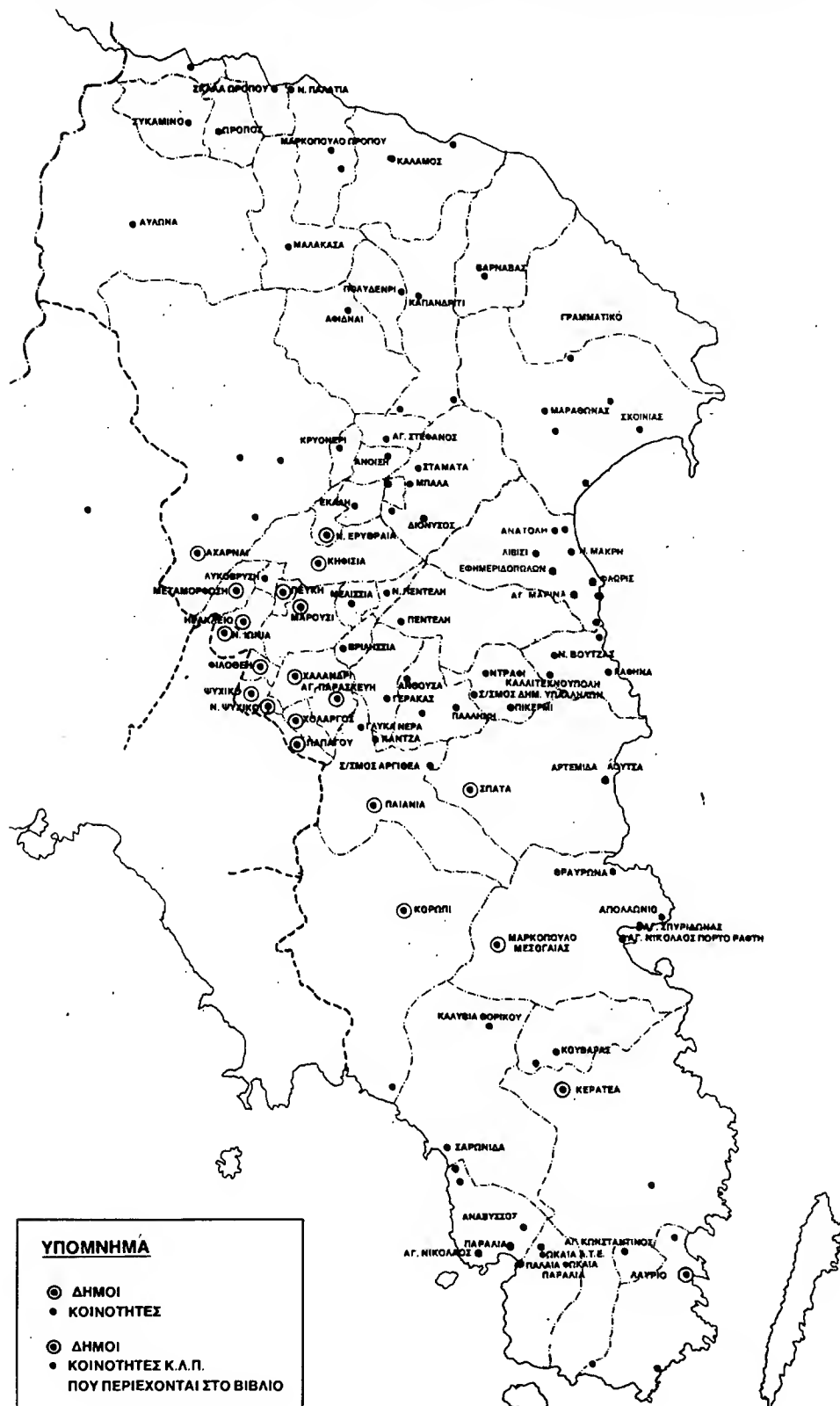
ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ
ΧΑΡΤΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

| | |
|------|------|
| III | 1,20 |
| IV | 1,10 |
| V | 1,00 |
| VII | 0,80 |
| VIII | 0,60 |
| IX | 0,50 |
| X | 0,40 |
| XII | 0,20 |
| XIII | 1,80 |
| XIV | 2,50 |

ΔΗΜΟΣ: ΚΕΡΑΤΕΑΣ

| Συμβολισμοί | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχύου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IV: 1,1 VII: 0,8

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λπ.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη

Γραμμικές

Στο ακίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο Αθηνών - Σουνίου (από Ποσειδώνος μέχρι Φειδίου)

47.000 Δρχ.

Στη Β Ζώνη

που καλύπτει όλη την έκταση του Δήμου Κερατέας

42.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|--|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγ. Αθανασίου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αγ. Δημητρίου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αγ. Ιωάννου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αγ. Παρασκευής | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αγ. Τριάδος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αγ. Χαραλάμπους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αθ. Διάκου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αθηνάς | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αθηνών - Σουνίου (από Ανθ/γού Παναγιωταράκου μέχρι Ποσειδώνος) | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αθηνών - Σουνίου (από Ποσειδώνος μέχρι Φειδίου) | 0,45 | 47.000 | 1,2 | 1,1 | 0,25 | Α |
| Αθηνών - Σουνίου (από Φειδίου μέχρι όριο Σχεδίου Πολεως) | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αλκιβιάδου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ανδρομάχης | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ανδρούτσου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Ανθ/γού Παναγιωταράκου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ανώνυμος 1 | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Απόλλωνος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Αριστέιδου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Βασιλέως Αλεξάνδρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Βασιλίσσης Σοφίας | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Βασ. Φρειδερίκης | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Βερνιζέρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Βύρωνας | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Γρηγορίου Ε' | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Δημ. Λαύση | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Δημοσθένους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Δροσπούλου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| 28ης Οκτωβρίου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| 25ης Μαρτίου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ελευθερίας | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ευριπίδου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ζωδόχου Πηγής | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Θερμοκλήτους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Θησέως | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ιακ. Ταταράκη | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ιθάκης | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ιπποκράτους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Κ. Δαβάκη | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Κέρκυρας | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Κόδρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Καλοκατρήνη | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Κυπρίων Αγώνιστών | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Κύπρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Λεωνίδα | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Λυκαύργου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Μάρκου Μπότοση | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Μεγάλου Αλεξάνδρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Μισούλη | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Μπουμπουλινάς | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Νοταρά | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ξενοφώντος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ώθωνος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ομήρου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Πανός | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ποσειδωνοπούλου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Παναφλέσσα | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Πούλου Μελά | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Περικλέους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Περιφερειακός | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Πλάτωνος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ποσειδώνος | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Πραξιτέλους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ρήγα Φεραίου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Ρόδου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Σίνα | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Σοφοκλέους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Σταμ. Ανδρέου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Σταμ. Ρόμα | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Στρατηδίου Κων/νου | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Σκεράτους | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Τζαβέλλα | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |
| Τροίας | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Β |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------|------|--------|------|--------|--------|
| Στη Β Ζώνη | 0,40 | 42.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 |

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ο. Τ.Ζ. Σ.Ε. Σ.Α.Ο. Σ.Σ.Ο. Ζ

Φωκίωνος Νέγρη (από Λεωφ. Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Ανάγνω 5)
αριστερά
Χαραλ. Ψαρρού

0,45 44.000 1,0 1,8 0,25 Β
0,45 44.000 1,0 1,8 0,25 Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

*Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|-------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Στη Β Ζώνη | 0,45 | 44.000 | 1,0 | * | 0,25 | |
| Στη Γ Ζώνη | 0,40 | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,20 | |
| Στη Δ Ζώνη | 0,40 | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,20 | |
| Στην Ε Ζώνη | 0,40 | 40.000 | 1,0 | 1,2 | 0,20 | |
| Στη Ζ Ζώνη | 0,40 | 31.000 | 1,0 | 1,0 | 0,20 | |

*Σ.Α.Ο. θα παίρνεται τον αντίστοιχο των χωρών.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητο (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Αττική Αρχιτεκτόνων 68.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,85 | 68.000 | 1,0 | 0,4 | 0,35 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΑΦΟ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XII: 0,2

2. Κ= 0,40

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητο (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων 58.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,80 | 58.000 | 1,0 | 0,2 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΙΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

V: 1,0

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητο (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνοικισμού Αρετσού, διανομής 1931 40.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,55 | 40.000 | 1,0 | 1,0 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΙΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1953)

| Συντομογραφίες | |
|--|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 1,2

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητο (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη Γραμμικές
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο Παραλιακή Λεωφόρος Σουνίου (από Κωνσταντίνου Καραμανλή μέχρι Μικράς Ασίας) αριστερά 58.000 Δρχ.

Στη Β Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση του Συνοικισμού Αρετσού, διανομής 1953 45.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|
| Ανάγνω 1 | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| 28ης Οκτωβρίου | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| 25ης Μαρτίου | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Ζαΐμη | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Καιοφείας | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Κωνσταντίνου Καραμανλή | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Μικράς Ασίας | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Παραλιακή Σουνίου (από Λεωφ. Κων/νου Καραμανλή μέχρι Μικράς Ασίας) αριστερά | 0,80 | 58.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Α |
| Παύλου Μελά | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Π. Κωνσταντινίου | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |
| Σμύρνης | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Β |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

*Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------|------|--------|------|--------|--------|
| Στη Β Ζώνη | 0,55 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΛΑΧΙΚΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)

| Συντομογραφίες | | | |
|----------------|--------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχυείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου. |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VIII: 0,8

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνοικισμού Βλάχικα 40.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,40 | 40.000 | 1,0 | 0,8 | 0,20 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ (ΙΟΥΤΣΑ)

| Συντομογραφίες | | | |
|----------------|--------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχυείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου. |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη Γραμμικές

Στο ακίνητο που «βλέπουν» στο δρόμο

Ανάμικτος 2 - Ανάμικτος 3 - Ανάμικτος 4 - Ανάμικτος 5 - Ανάμικτος 8 - Ύδρας - Νηρηίδων - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανάμικτος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανάμικτος 8 (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28) (27 - 28 = 24,00μ., 23 - 22 = 30,00μ., Γωνία Ύδρας μέχρι σημείο 10 = 13,00μ.) 94.000 Αρχ.

Στη Β Ζώνη

Ανάμικτος 1 - Ανάμικτος 2 - Σαλομίνος - Ανάμικτος 3 - Τριαινης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανάμικτος 5 - Ανάμικτος 6 - Ύδρας - Νηρηίδων - Θεμιστοκλέους - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανάμικτος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανάμικτος 1. 84.000 Αρχ.

Στη Γ Ζώνη

Ανάμικτος 1 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανάμικτος 8 - Ανδρών - Αμφιτρίτης - Ανάμικτος 1. 73.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγίας Μαρίας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αλκυώνος (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Αλκυώνος (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Αγ. Μαρίας) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Αμφιτρίτης | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Ανδρέα Μισούλη | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Ανδρών | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Ανάμικτος 1 (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Ανάμικτος 2 (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανάμικτο 2) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Ανάμικτος 3 - Ανάμικτος 4 - Ανάμικτος 5 - Ανάμικτος 6 - Ύδρας - Νηρηίδων - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανάμικτος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανάμικτος 8 (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28) (27 - 28 = 24,00μ., 23 - 22 = 30,00μ., Γωνία Ύδρας μέχρι σημείο 10 = 13,00μ.) | 0,70 | 84.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Αρτέμιδος (από Ανάμικτο 8 μέχρι σημείο 26) | 0,70 | 84.000 | 1,5 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Αρτέμιδος (από σημείο 26 μέχρι Ανάμικτο 1) | 0,70 | 84.000 | 1,5 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Αύρας (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Αύρας (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |

| | | | | | | |
|--|------|--------|-----|-----|------|---|
| Θεμιστοκλέους (από σημείο 23 μέχρι σημείο 22) | 0,70 | 84.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Θεμιστοκλέους (από σημείο 22 μέχρι Φαρρών) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| I. Τομπάζη | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Κανάρη | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Νηρηίδων (από σημείο 10 μέχρι Ανάμικτο 5) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Νυμφών | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Παύλου Κουντουριώτη | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Πλάτωνα Αγ. Μαρίας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Σαλομίνος (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Σαλομίνος (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανάμικτο 2) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Σειρήνων | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Σπετσών (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Σπετσών (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Τριαινης (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Τριαινης (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανάμικτο 3) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Ύδρας (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Ύδρας (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |
| Ύδρας (από Νηρηίδων μέχρι σημείο 8) | 0,70 | 84.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Φαρρών (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος) | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Γ |
| Φαρρών (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Θεμιστοκλέους) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 | Β |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνες Β και Γ και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------|------|--------|------|--------|--------|
| Στη Β Ζώνη | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,28 |
| Στη Γ Ζώνη | 0,70 | 73.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΣΧΟΙΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

| Συντομογραφίες | | | |
|----------------|--------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχυείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου. |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,50

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δικαστικών Υπαλλήλων 73.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,40 | 73.000 | 1,0 | 0,5 | 0,22 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΣΧΟΙΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΩΝ

| Συντομογραφίες | | | |
|----------------|--------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισχυείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου. |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δικαστών και Εισαγγελέων 88.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,60 | 88.000 | 1,0 | 0,4 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1924)

| Συνομογραφίες | | | |
|---------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμεταχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Νέας Μάκρης (Διανομή 1924) 84.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμεταχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αλκ. Σαράφη | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Δ. Καραφάτη | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Ελ. Βενιζέλου (από Κ. Λαμύρα μέχρι Αλκ. Σαράφη) | 0,60 | 84.000 | 1,4 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Ελ. Βενιζέλου (από Κ. Λαμύρα μέχρι Νικ. Πλαστήρα) | 0,60 | 84.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Κ. Λαμύρα (από Δ. Καραφάτη μέχρι Νικ. Πλαστήρα) | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Κ. Λαμύρα (από Νικ. Πλαστήρα μέχρι Ελ. Βενιζέλου) | 0,60 | 84.000 | 1,4 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Κ. Λαμύρα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Λυβησίου | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Μαραθώνος (από Δ. Καραφάτη μέχρι Νικ. Πλαστήρα) | 0,60 | 84.000 | 1,4 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Μαραθώνος (από Νικ. Πλαστήρα μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,60 | 84.000 | 1,4 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Μιχ. Μουσαίου | 0,60 | 84.000 | 1,0 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Νικ. Πλαστήρα (από Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμύρα) | 0,60 | 84.000 | 1,4 | 0,8 | 0,30 | Α |
| Νικ. Πλαστήρα (από Κ. Λαμύρα μέχρι Αλκ. Σαράφη) | 0,60 | 84.000 | 1,2 | 0,8 | 0,30 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηριστεί με

Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

Στην Α Ζώνη 0,60 84.000 1,0 0,8 0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1955)

| Συνομογραφίες | | | |
|---------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμεταχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Αγίας Μαρίας (Διανομή 1955) 78.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμεταχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγίας Βαρβάρας | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Αγίας Μαρίας | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Θραέα | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Κ. Βάρναλη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Κολοκοτρώνη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Κ. Κρυστάλλη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Λεωκίων | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Μαραθώνος | 0,70 | 78.000 | 1,2 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Μ. Κατράκη | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Πεντέλης | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Περπιάτου | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |
| Ροώμελης | 0,70 | 78.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

Στην Α Ζώνη 0,70 78.000 1,0 0,4 0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 και 1967)

| Συνομογραφίες | | | |
|---------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμεταχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Ανατολής (Διανομές 1951 και 1967) 83.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμεταχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγίας Βαρβάρας | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Αετοράχη | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Αλέας | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Ανατολής | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Αρτέμιδος | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Γ. Αβέρωφ | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Διονυσίου-Νέας Μάκρης | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Ελευθερίου | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Ευζώνων | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Καρτισκάκη | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Λ. Τζαβέλα | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Μεσσαλλογίου | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Οδού Ανδρούτσου | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |
| Ρήγα Φεραίου | 0,60 | 83.000 | 1,0 | 0,8 | 0,25 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

Στην Α Ζώνη 0,60 83.000 1,0 0,8 0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΠΩΛΩΝ

| Συνομογραφίες | | | |
|---------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------|
| Σ.Α.Ο. | = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. | = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. | = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Σ.Ο. | = Συντελεστής Συμμεταχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. | = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. | = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. | = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,5

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση του Οικισμού Εφημεριδοπωλών 88.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμεταχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγαμέμνονος | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Αλ. Παπαδιαμάντη | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Αναξαγόρα | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| 102 | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Ερμού | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Ευριπίδου | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Ηλέκτρας | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Ιφιγένειας | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Κριεζόπου | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Προμηθέα | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Σολωμού | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Σοφοκλέους | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |
| Φερρών | 0,70 | 88.000 | 1,0 | 0,5 | 0,25 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

Στην Α Ζώνη 0,70 88.000 1,0 0,5 0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΒΙΣΙ

| Συνομογραφίες | | | |
|--|--|---|--|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας | |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου | |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου | |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Οικισμού Λιβισι 68.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,70 | 68.000 | 1,0 | 0,4 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΩΡΙΣ

| Συνομογραφίες | | | |
|--|--|---|--|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας | |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου | |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου | |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VIII: 0,6

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής του Οικισμού «Φλωρίς» 94.000 Αρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αεροπορίας | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Αθ. Διακού | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Αριστ. Παπανικολάου | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Αύρας | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Δαφνών | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Ελαιών | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Ευκαλύπτων | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Θ. Κολοκοτρώνη | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Ι. Καποδίστρια | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Κέδρων | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Μ. Αλεξάνδρου | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Μάρκου Μπότσαρη | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Μετ. Σπηλιόπου | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Μουσών | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Νουαρίνου | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Πευκών | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Ποσειδώνος | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Ρόδων | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |
| Φλωρίδος | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| Στην Α Ζώνη | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|-------------|------|--------|------|--------|--------|
| | 0,70 | 94.000 | 1,0 | 0,6 | 0,32 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΛ. ΦΩΚΑΙΑΣ
(ΠΑΡΑΛΙΑ)

| Συνομογραφίες | | | |
|--|--|---|--|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας | |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | | Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου | |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου | |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | | | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 1,2

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| Στην Α Ζώνη | Γραμμικές | |
|-------------------------------------|---|-------------|
| Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο | Ελευθερίας | 58.000 Αρχ. |
| | Παραλιακή Λεωφόρος Αθηνών Σουνίου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ευέλπιδος Δημ. Κ. Κούτσια) | 58.000 Αρχ. |
| Στη Β Ζώνη | που καλύπτει όλη την έκταση της Κοινότητας Π. Φωκαίας | 47.000 Αρχ. |

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αγίας Ειρήνης | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Αγίας Φωτεινής | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Αγίου Γεωργίου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Αναφύσσου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Ανώνυμος 1 | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Αρ. Μ. Δαλάκα | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Αχλαδέας | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Βασ. Τζούφου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Γαλήνης | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Γεωργίου Δέλιου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Δημοσθένους Σουλιζιμένη | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| 28ης Οκτωβρίου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| 25ης Μαρτίου | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Ελευθερίας | 0,70 | 58.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Α |

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|
| Ευαγγελίου Γ. Πουλιόβδα | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Ευελπίδος Δημ. Κ. Κούτσια | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Ιερών Αλεξ. Ασθενιά | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Ιωνίας | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Νικολάου Δέδε | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Παναγιώτη Μάγερτα | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Παραλιακή Αθηνών Σουνίου (από Όριο σχεδίου Πόλεως μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Παραλιακή Αθηνών Σουνίου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ευελπίδος Δημ. Κ. Κούτσια) αριστερά | 0,70 | 58.000 | 1,0 | 1,2 | 0,30 | Α |
| Πευκάνος | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Προφήτη Ηλία | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Πρωτέως | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Σιδέρη Μπέη | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |
| Χρ. Σμύρνης | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 | Β |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| Στη Β Ζώνη | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------|------|--------|------|--------|--------|
| | 0,60 | 47.000 | 1,0 | 1,2 | 0,25 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΛΛΑΙΑΣ ΦΩΚΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ Α.Τ.Ε.

Συνομογραφίες

| | |
|---|--|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Ε.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τα όρια δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη που καλύπτει την έκταση αλόκληρου του οικισμού Υπαλλήλων Α.Τ.Ε. 63.000 Δρχ.

2. Συντελεστής Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------------------------------|------|--------|------|--------|--------|
| Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης | 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,4 | 0,30 |

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ

Συνομογραφίες

| | |
|---|---|
| Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου | Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας |
| Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου | Σ.Ε.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου. |
| Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης | Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου |
| Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) | |

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,5 XII: 0,2

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδο, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσβαση σε δρόμο που διέρχεται τη όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) και ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

| | | |
|-------------|--|-------------|
| Στην Α Ζώνη | Παραλιακή Λεωφ. Αθηνών Σουνίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 1 - Κεφαλληνίας - Αριστοτέλους - Ανδρέα Μπαγδάνου - Αθηνάς - Ταυγάτου - Πίνδου - Χίου - Παραλιακή Λεωφ. Αθηνών Σουνίου | 84.000 Δρχ. |
| Στη Β Ζώνη | Κεφαλληνίας - Ανώνυμος 1 - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 2 - Αθηνάς - Ανδρέα Μπαγδάνου - Αριστοτέλους - Κεφαλληνίας | 63.000 Δρχ. |

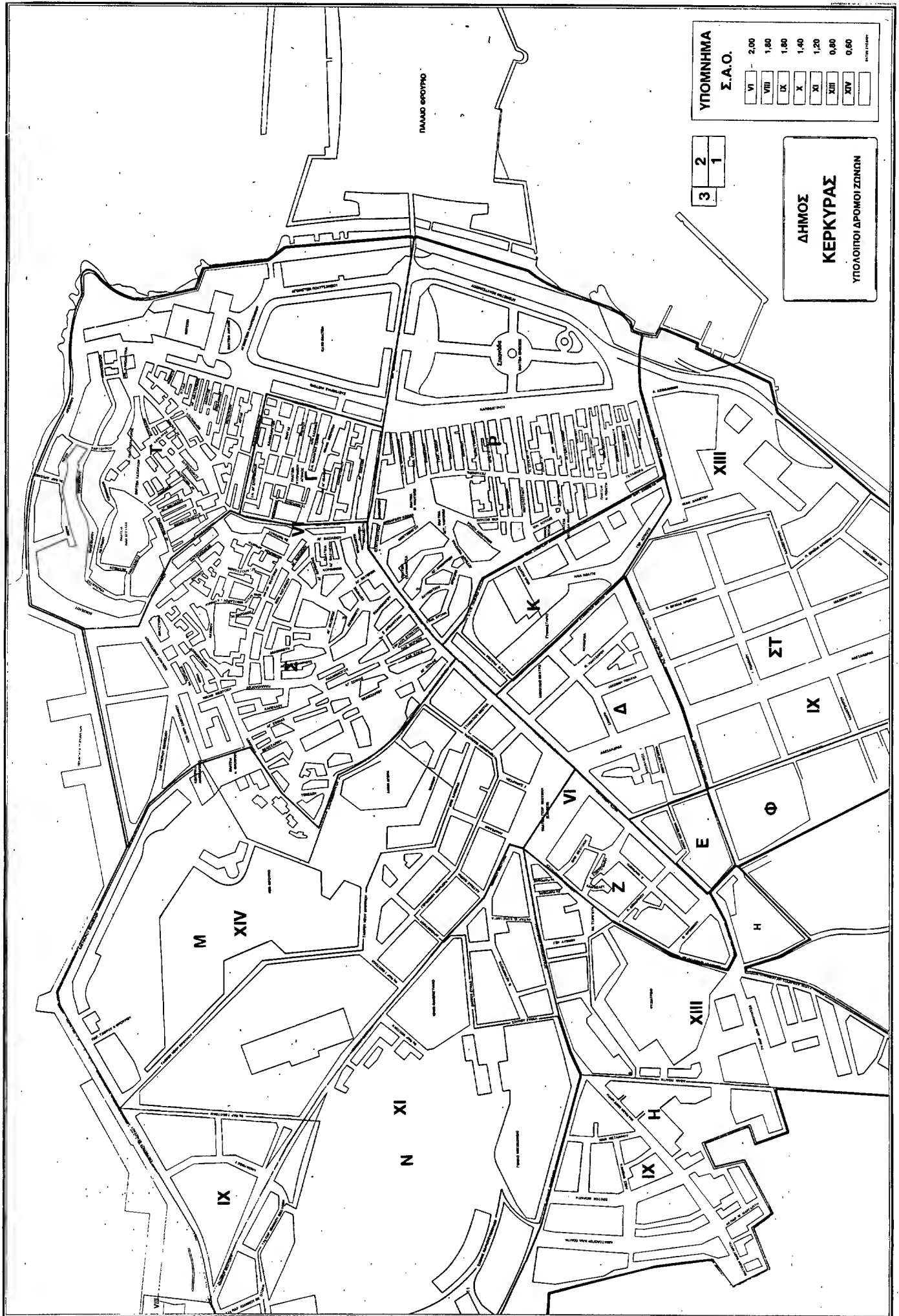
2. Συντελεστής Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

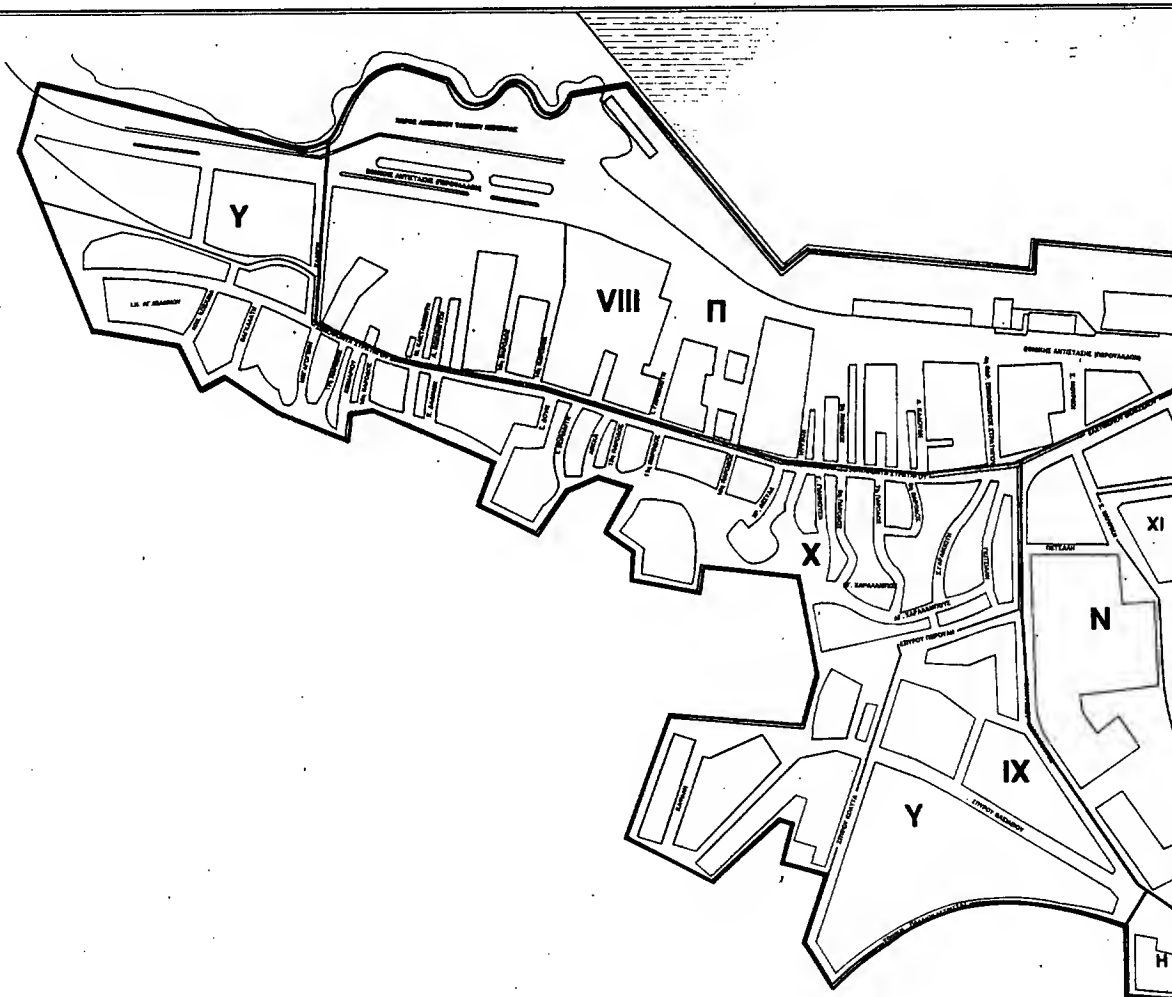
| ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ | Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. | Ζ |
|---|------|--------|------|--------|--------|---|
| Αθηνάς (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανδρέα Μπαγδάνου) δεξιά | 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 | 8 |
| Αθηνάς (από Ανδρέα Μπαγδάνου μέχρι Κεραύρας) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αιγίνης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αιγλής | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αμοργού | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ανάφης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ανδρέα Μπαγδάνου (από Αθηνάς μέχρι Αριστοτέλους) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ανδρέα Μπαγδάνου (από Αθηνάς μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,2 | 0,35 | Α |
| Ανδρέα Μπαγδάνου (από Αριστοτέλους μέχρι τέλος) | 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 | Β |
| Ανώνυμος 1 (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ανώνυμος 1 (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,2 | 0,35 | Α |
| Απόλλωνος | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αριστοτέλους (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανδρέα Μπαγδάνου) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αριστοτέλους (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανδρέα Μπαγδάνου) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,2 | 0,35 | Α |
| Αριστοτέλους (από Ανδρέα Μπαγδάνου μέχρι τέλος) | 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 | Β |
| Αρμονίας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αρτέμιδος | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ασκληπιάδου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αστυπάλαιας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αύρας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Αεροδρόμιο | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Δόφνης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ευβοίας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ζακύνθου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ηρακλέους | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ήρας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ιθάκης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ιπποκράτους | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Κέας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Κεραύρας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Κεφαλληνίας (από Περιόλους μέχρι Ανώνυμο 1) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Κεφαλληνίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Κεφαλληνίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αριστοτέλους) αριστερά | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,2 | 0,35 | Α |
| Κεφαλληνίας (από Αριστοτέλους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 | Β |
| Κρήτης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Λακωνίας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Λευκάδος | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Λήδας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Λήνου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Μυτιλήνης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Νηρέως | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Νυμφών | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ολύμπου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Παξών | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Παραλιακή Αθηνών Σουνίου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Πάρης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Πάρου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Πεντέλης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Περικλέους | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Πίνδου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ποσειδώνος | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ρόδου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σάμου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σαρωνίδος (από Παραλιακή Αθηνών Σουνίου μέχρι Ανδρέα Μπαγδάνου) | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σαρωνίδος (από Ανδρέα Μπαγδάνου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) | 0,70 | 63.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 | Β |
| Σίφνου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σκοπέλου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σκύρου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Σπάρτης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ταυγάτου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Τεμπών | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Υδρας | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Υμηττού | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Χίου | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Χλόης | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |
| Ψαρρών | 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 | Α |

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων, που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηριστεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

| Σ.Ο. | Τ.Ζ. | Σ.Ε. | Σ.Α.Ο. | Σ.Σ.Ο. |
|------|--------|------|--------|--------|
| 0,70 | 84.000 | 1,0 | 0,5 | 0,35 |
| 0,70 | 83.000 | 1,0 | 0,2 | 0,30 |





**ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.**

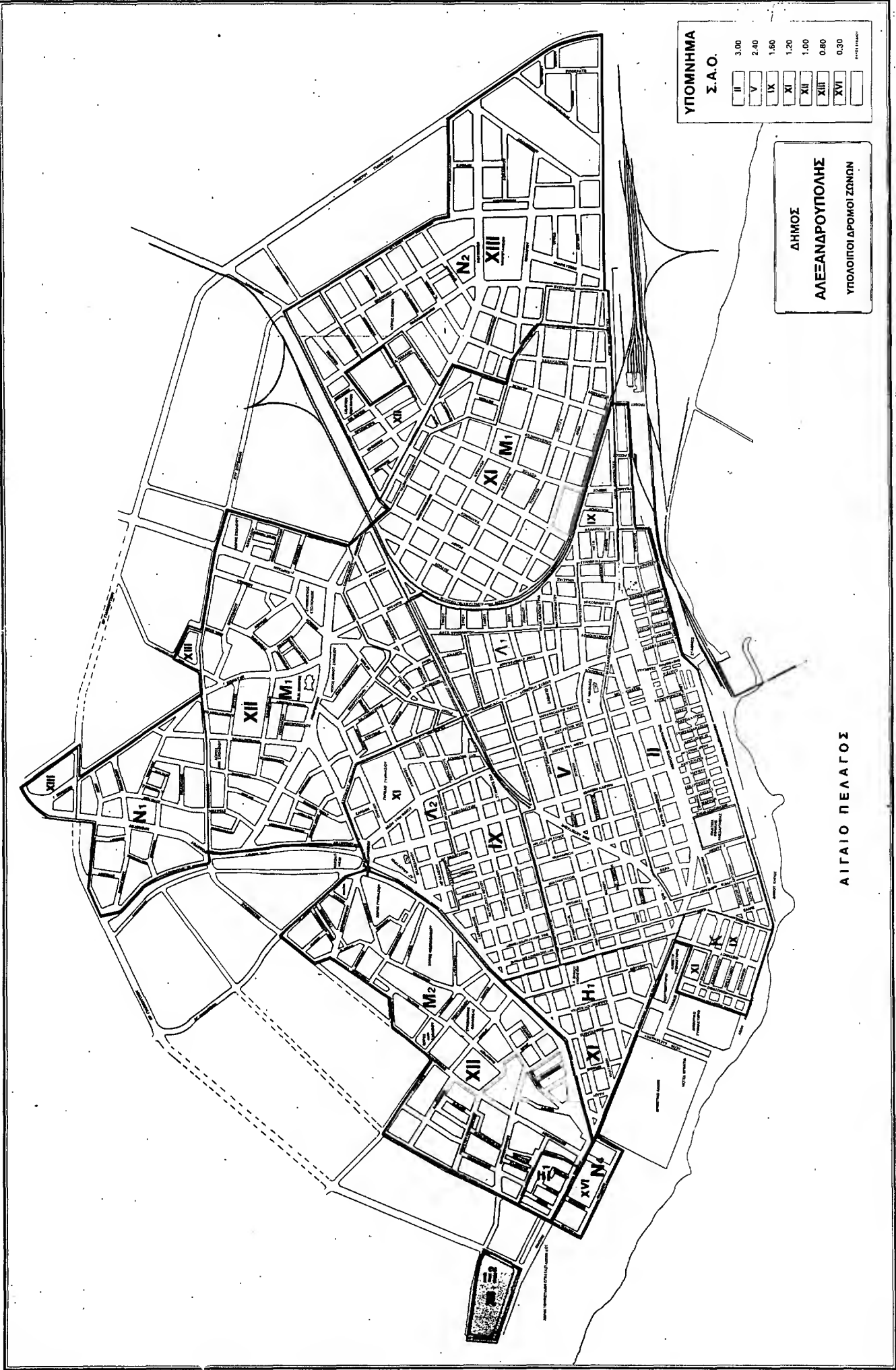
| | |
|------|------|
| VI | 2,00 |
| VIII | 1,80 |
| IX | 1,60 |
| X | 1,40 |
| XI | 1,20 |
| XII | 0,80 |
| XIII | 0,80 |
| XIV | 0,80 |
| XV | 0,80 |

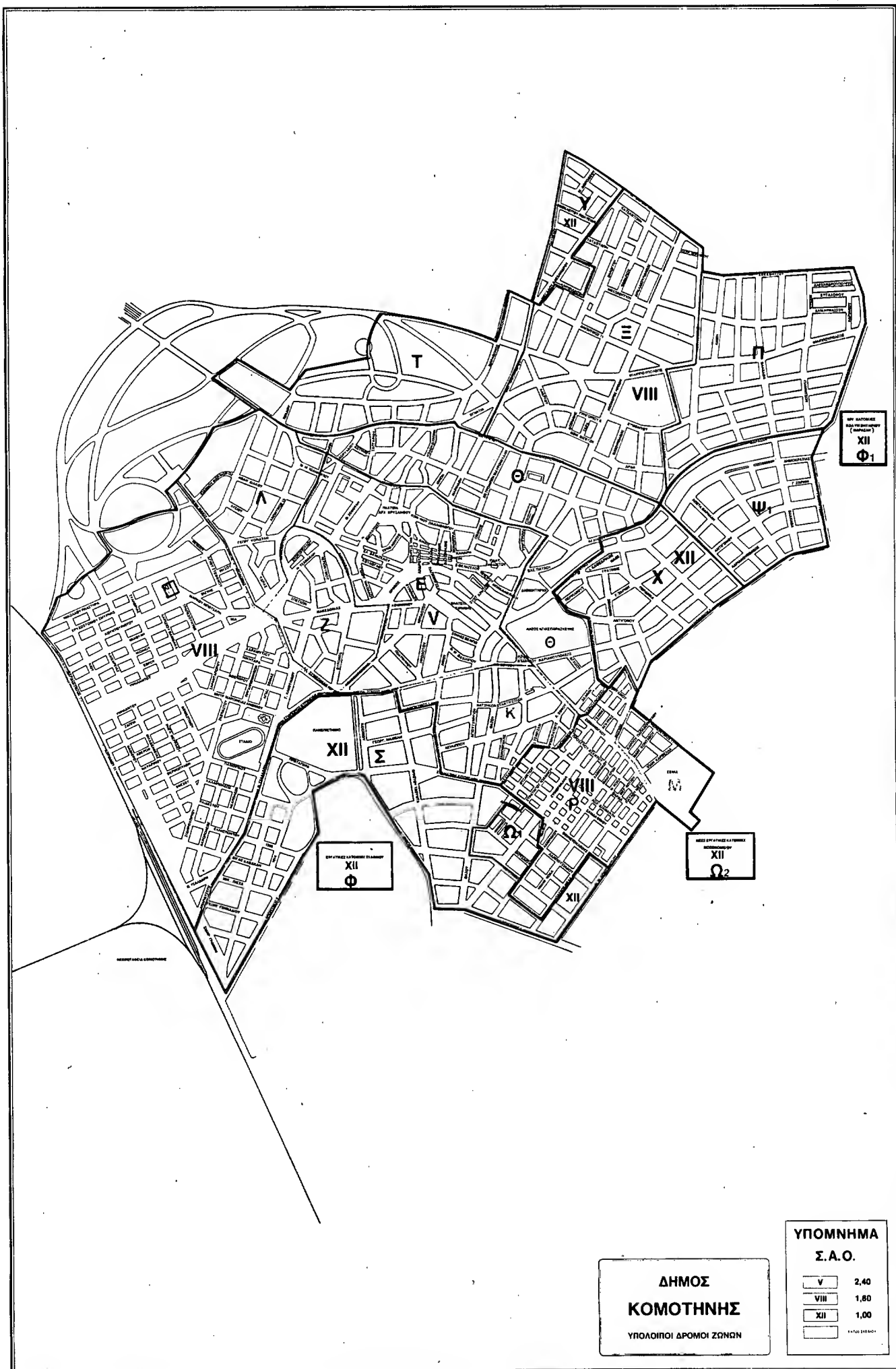
ΕΛΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗ

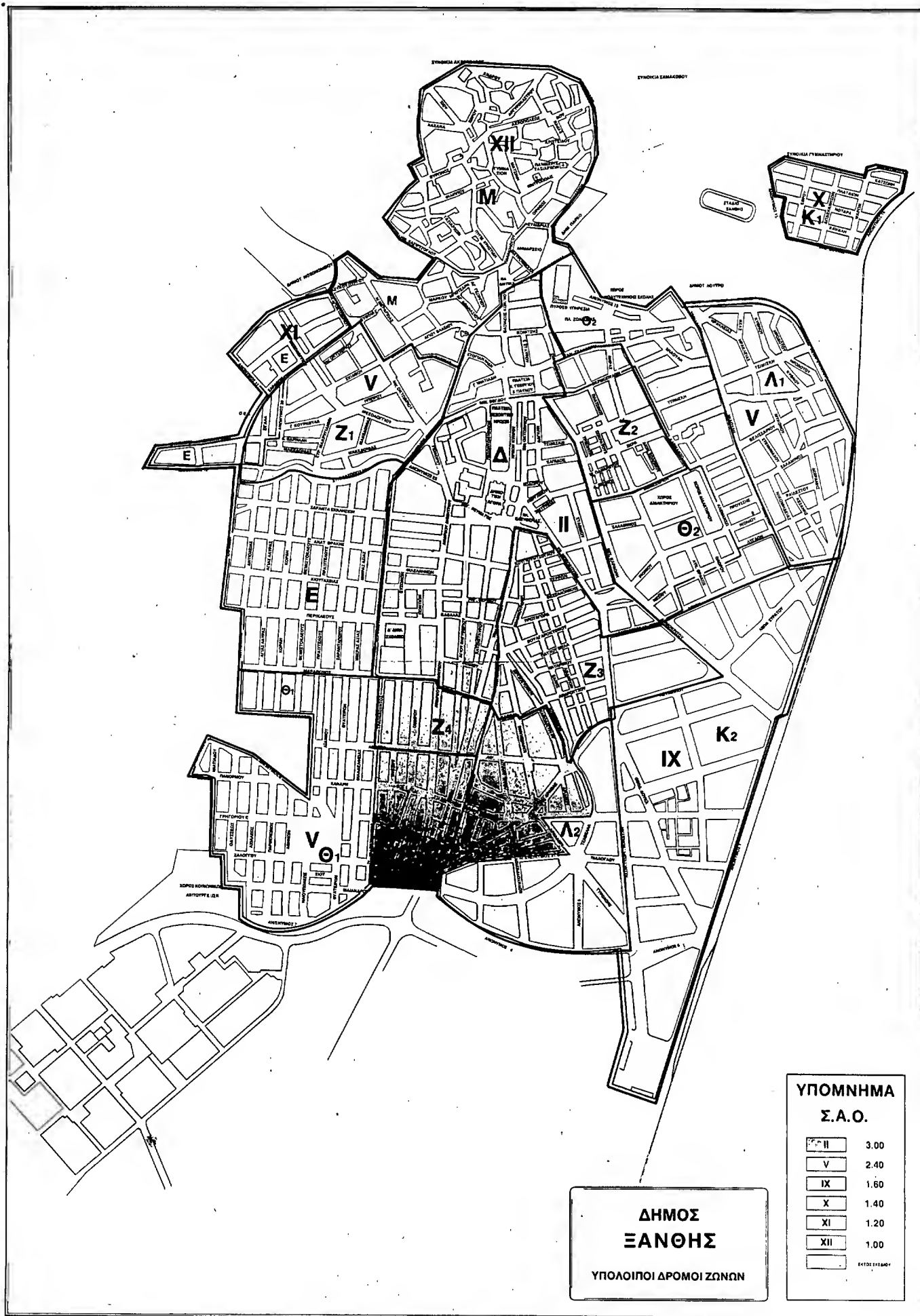
| | |
|---|---|
| 3 | 2 |
| | 1 |

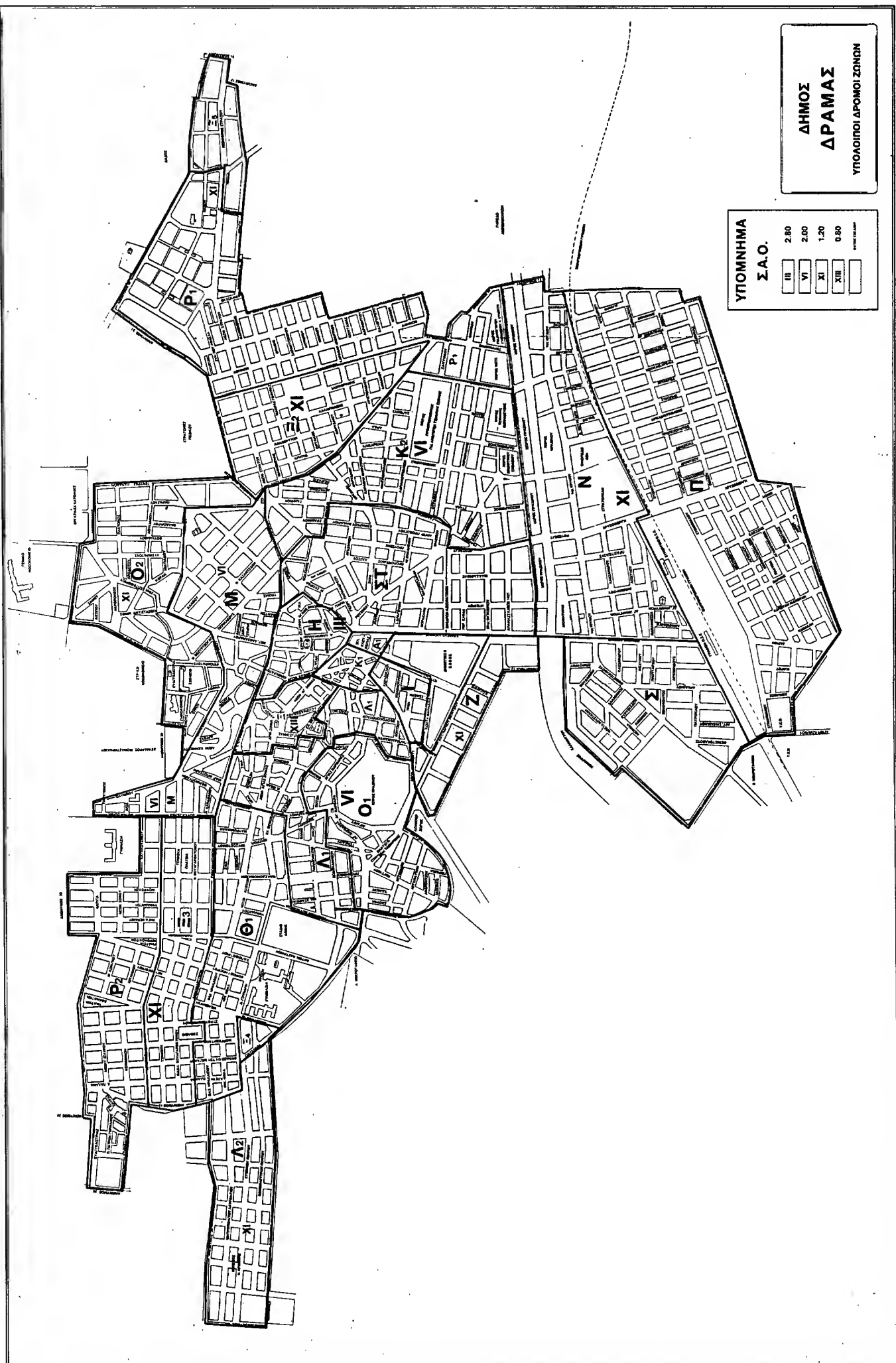
**ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

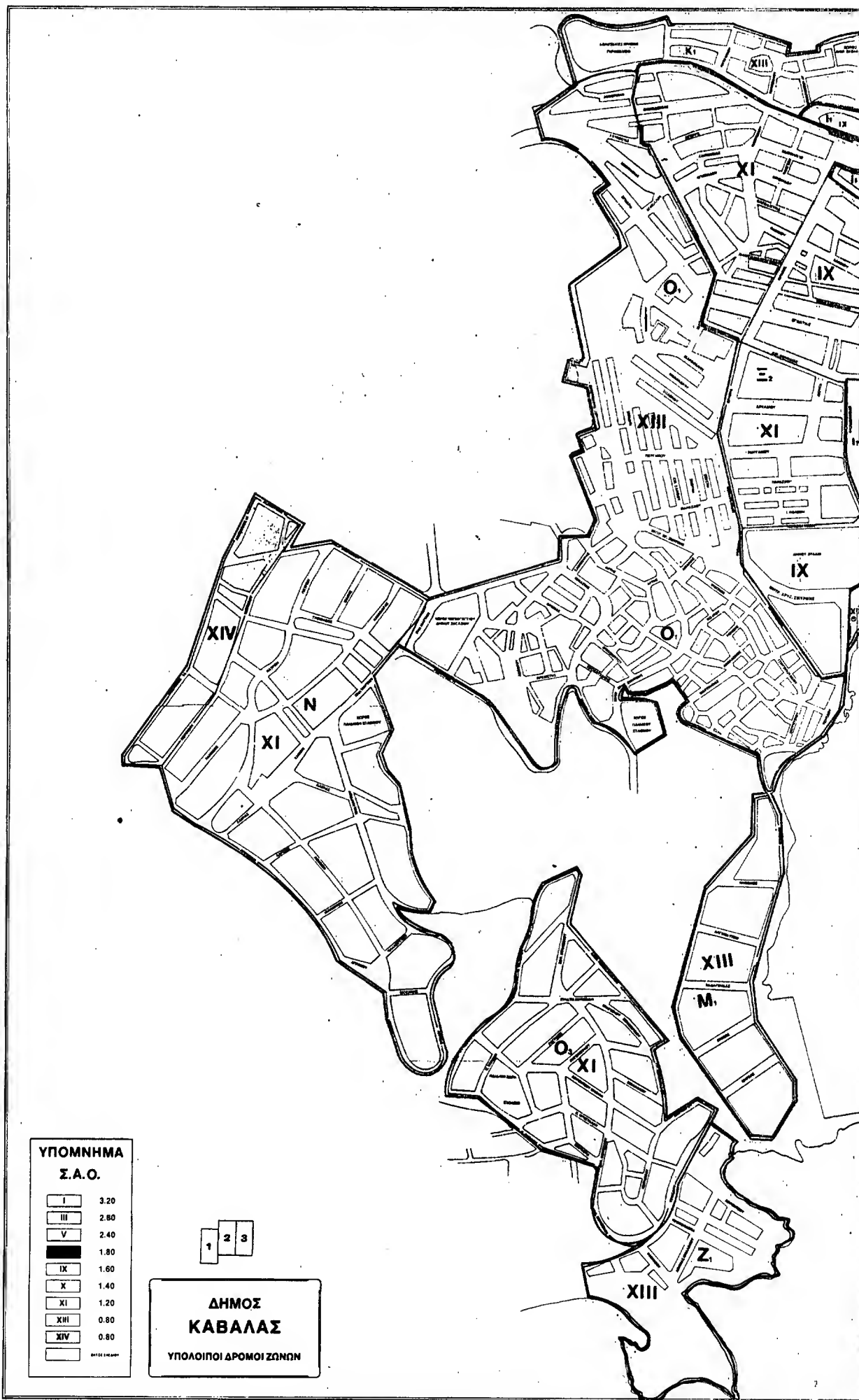
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

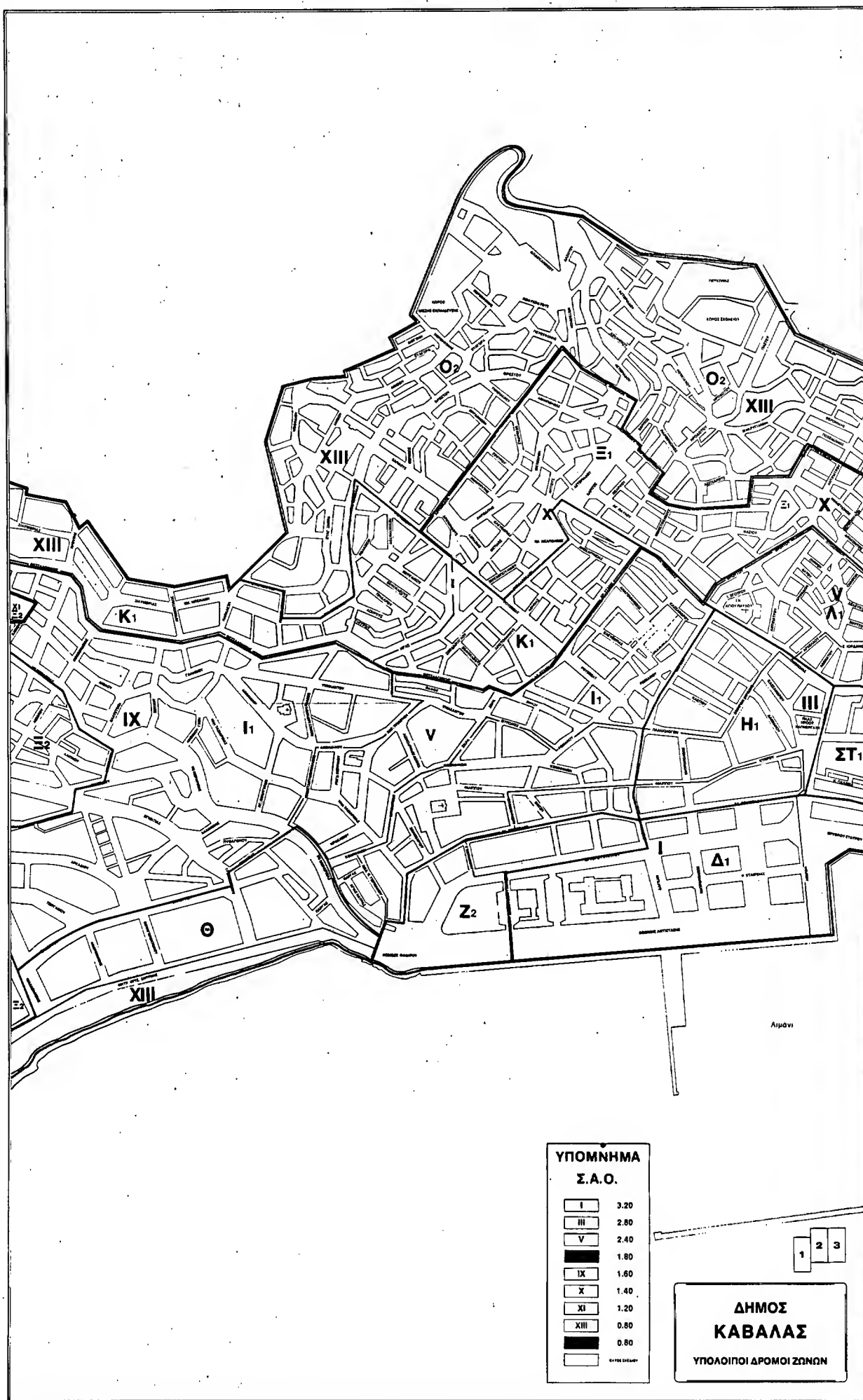


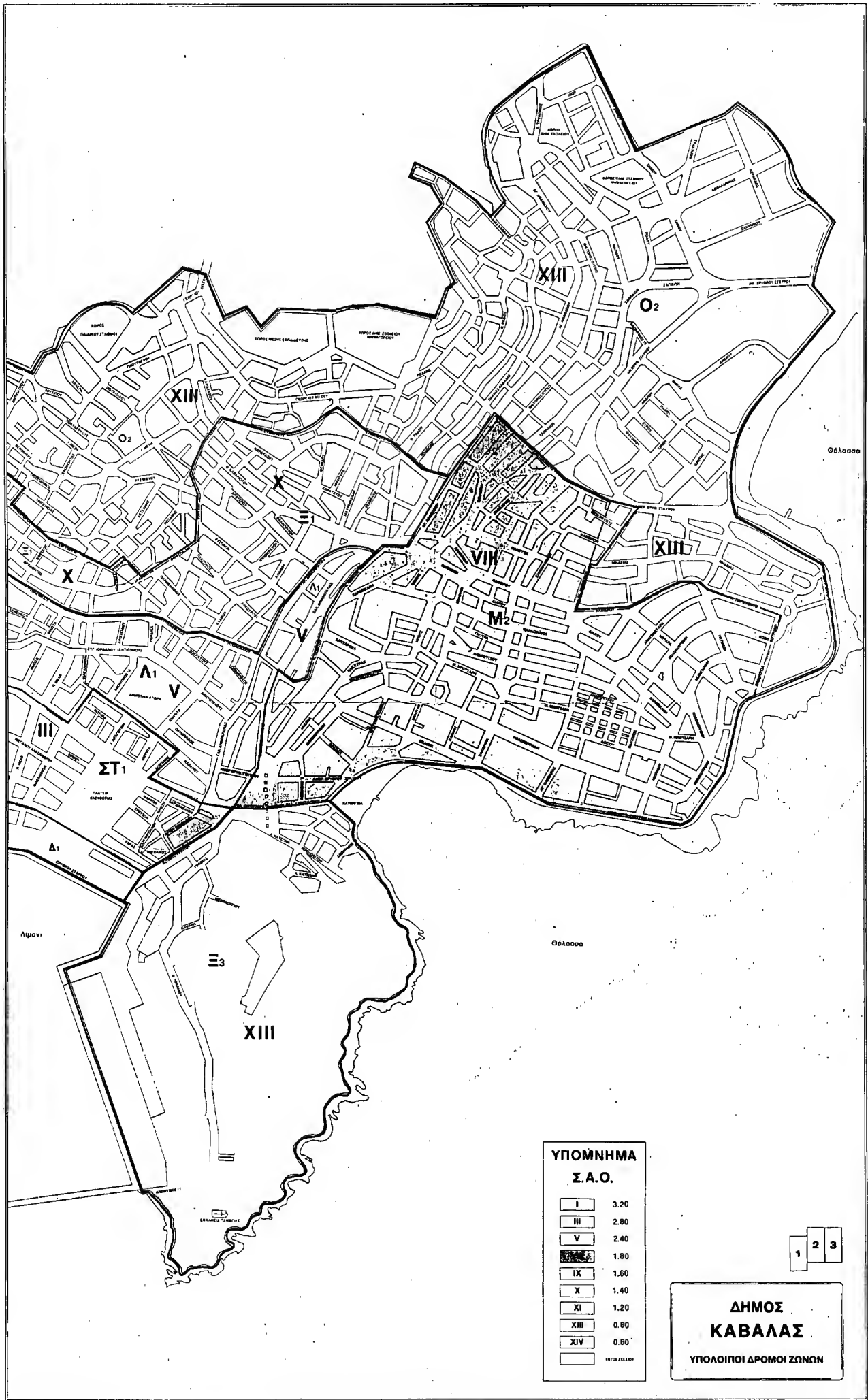














**ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΑΤΕΑΣ**

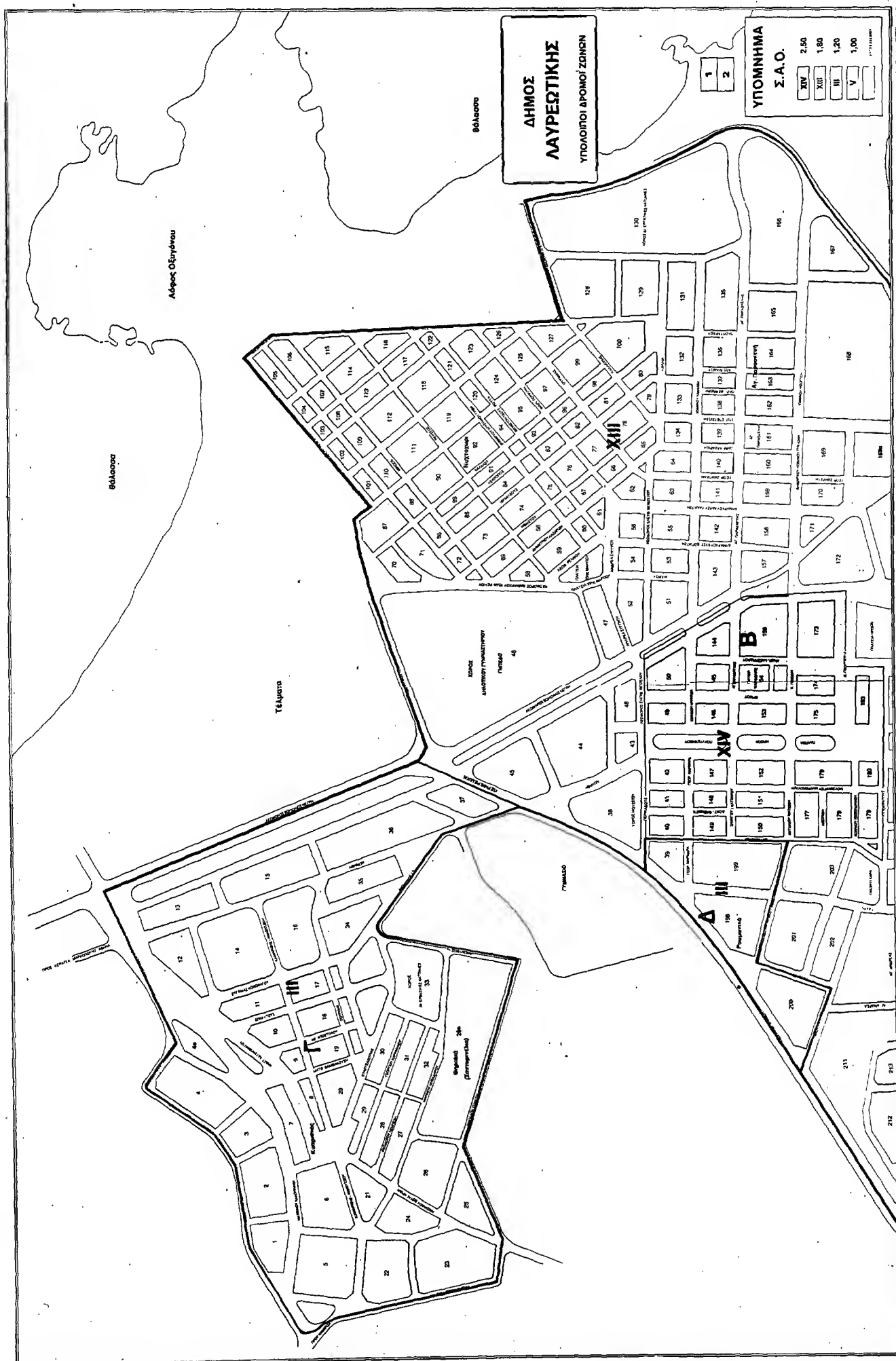
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

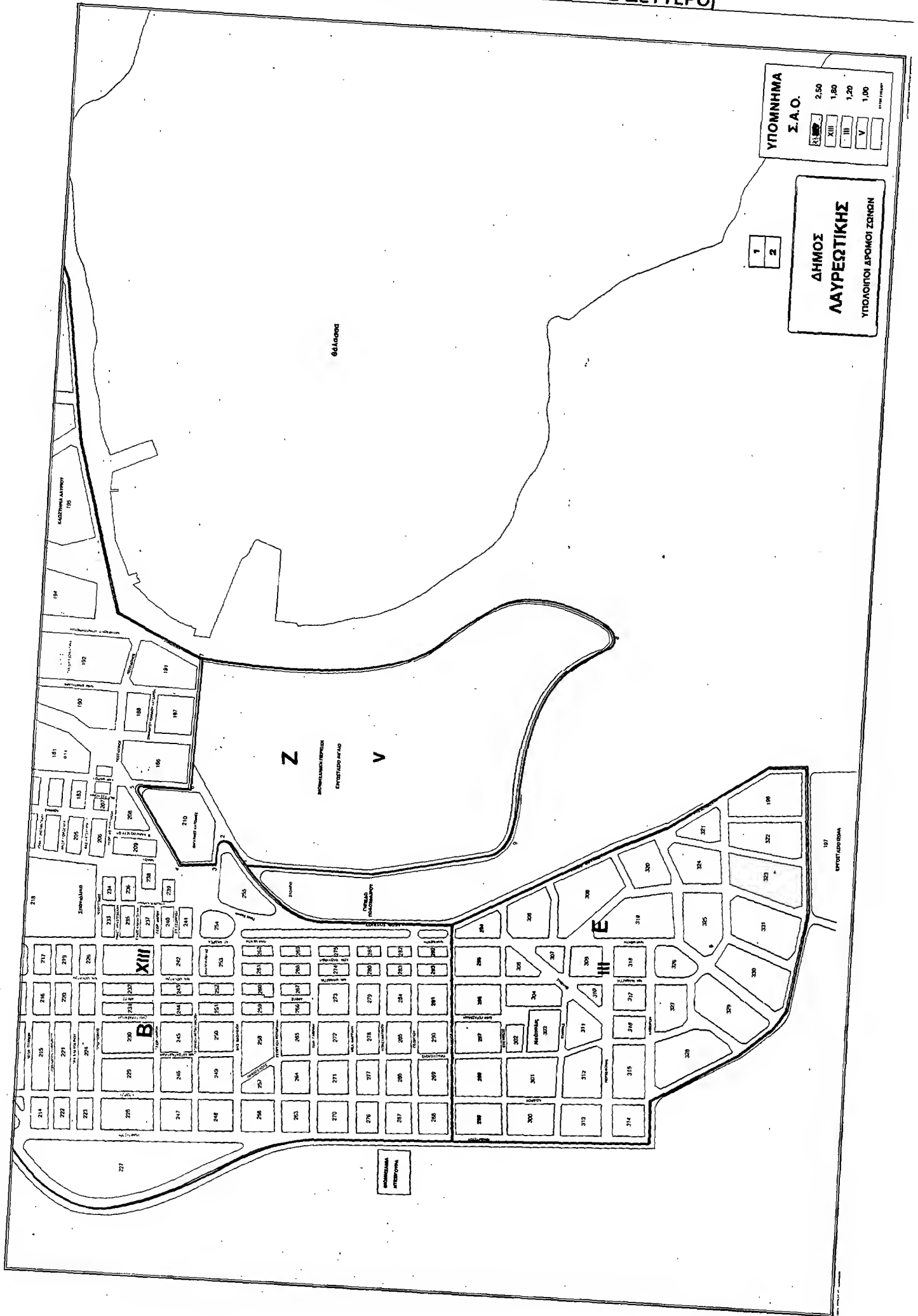
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.**

IV 1,10

VII 0,80

□ 0,00



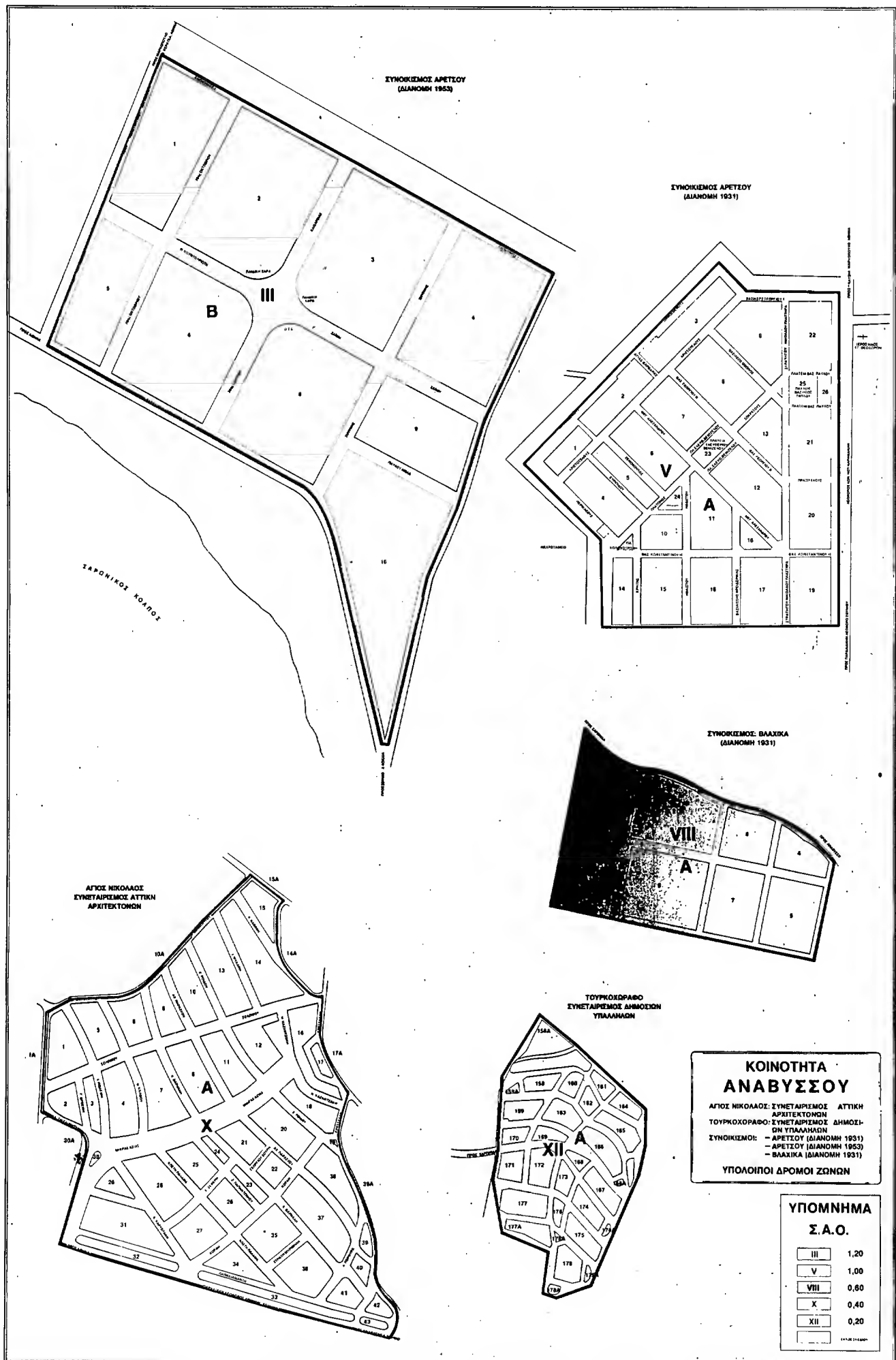


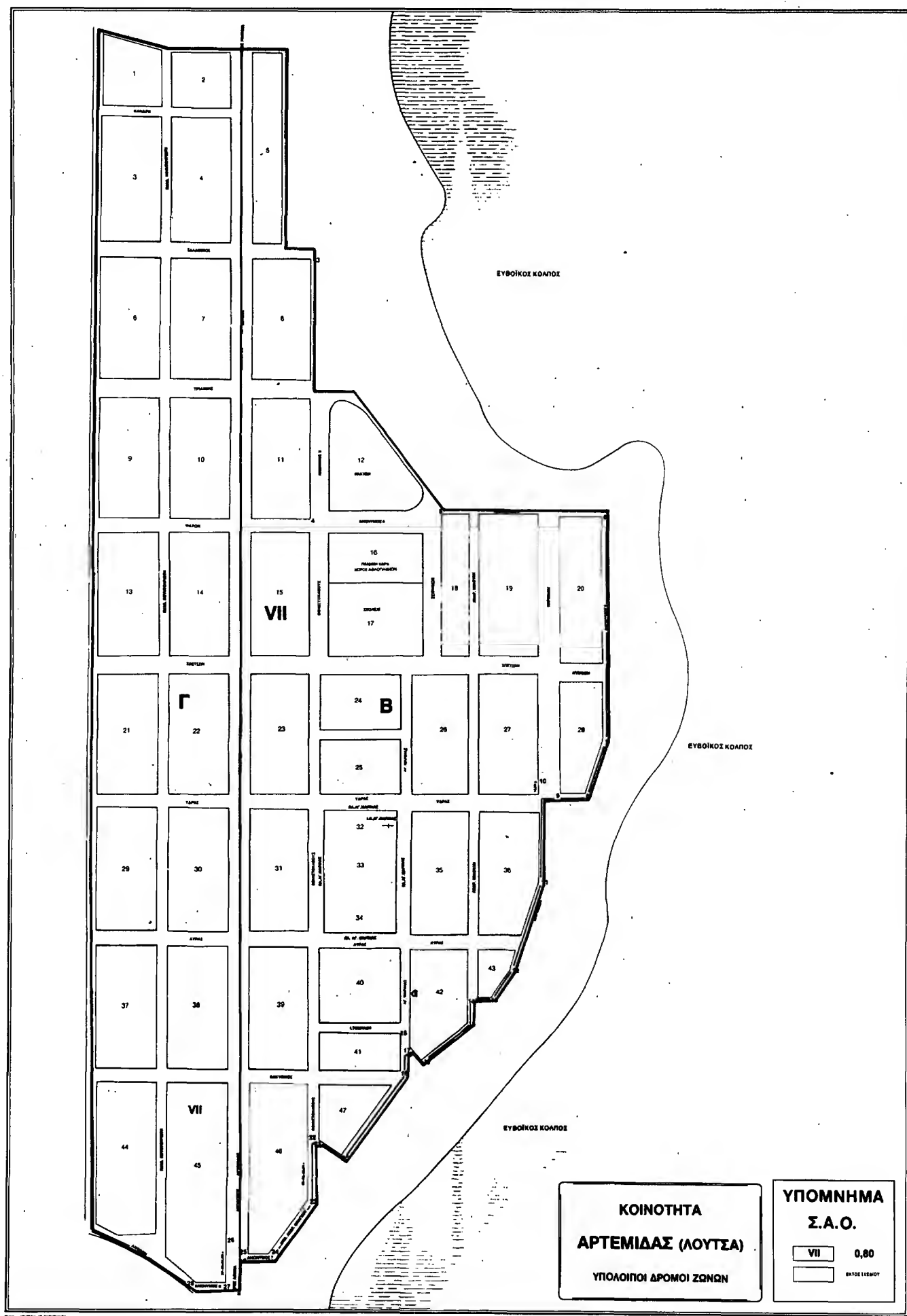
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.

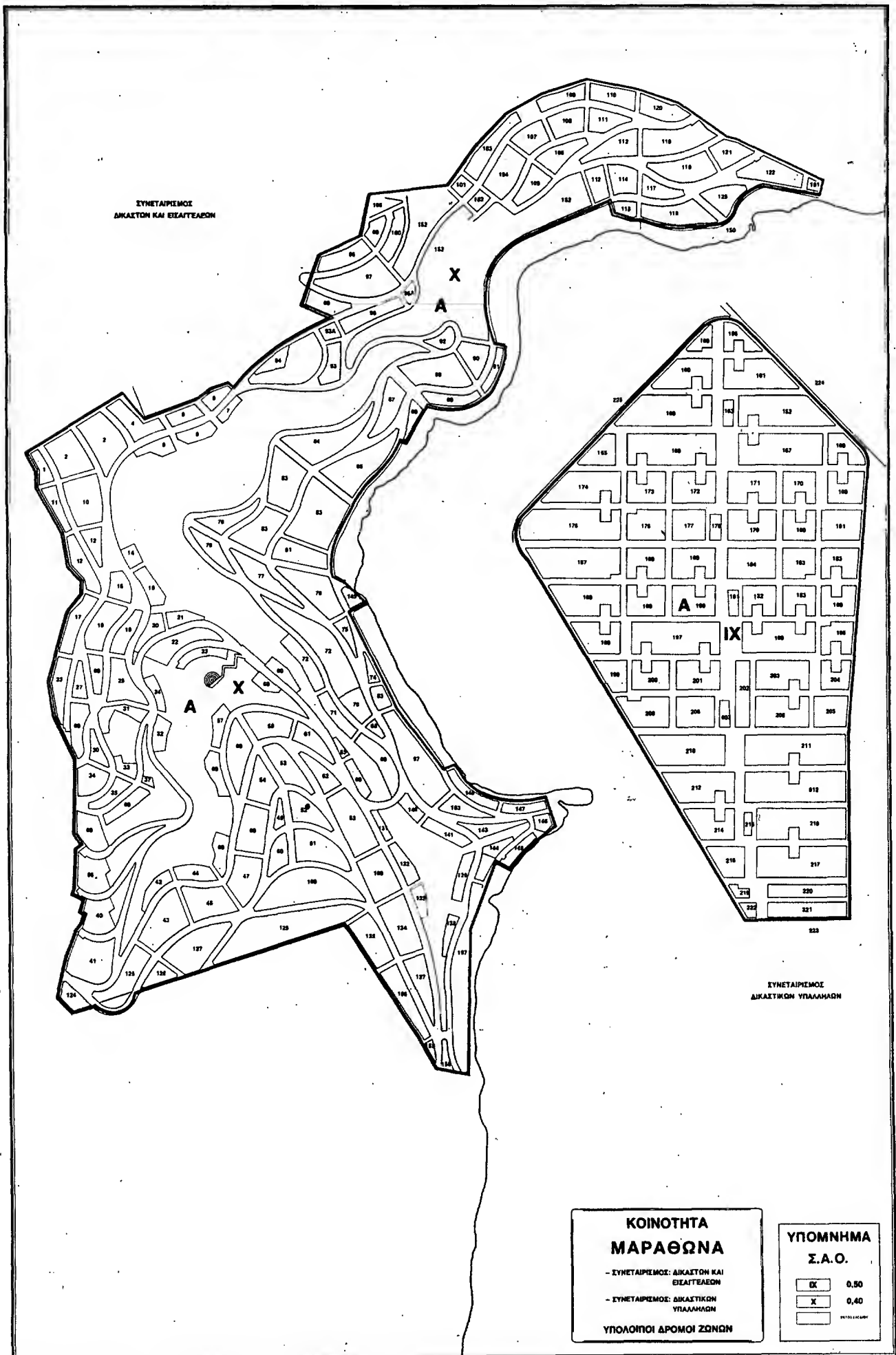
| | | | | | |
|------|------|------|-----|---|------|
| 2.50 | XIII | 1.80 | III | V | 1.00 |
| | | | | | |

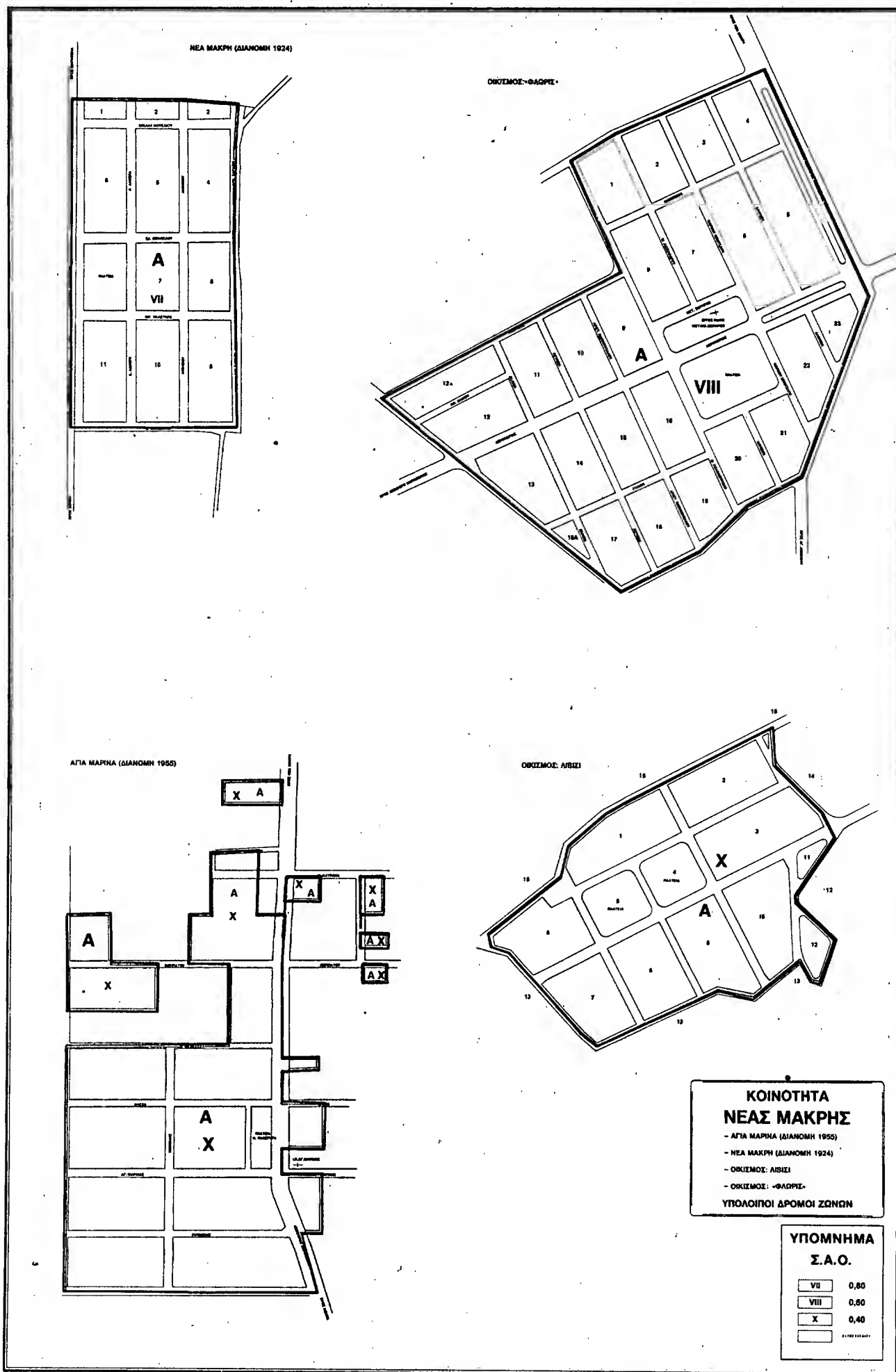
ΔΗΜΟΣ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΑΡΘΡΟΙ ΖΩΝΩΝ

1 2

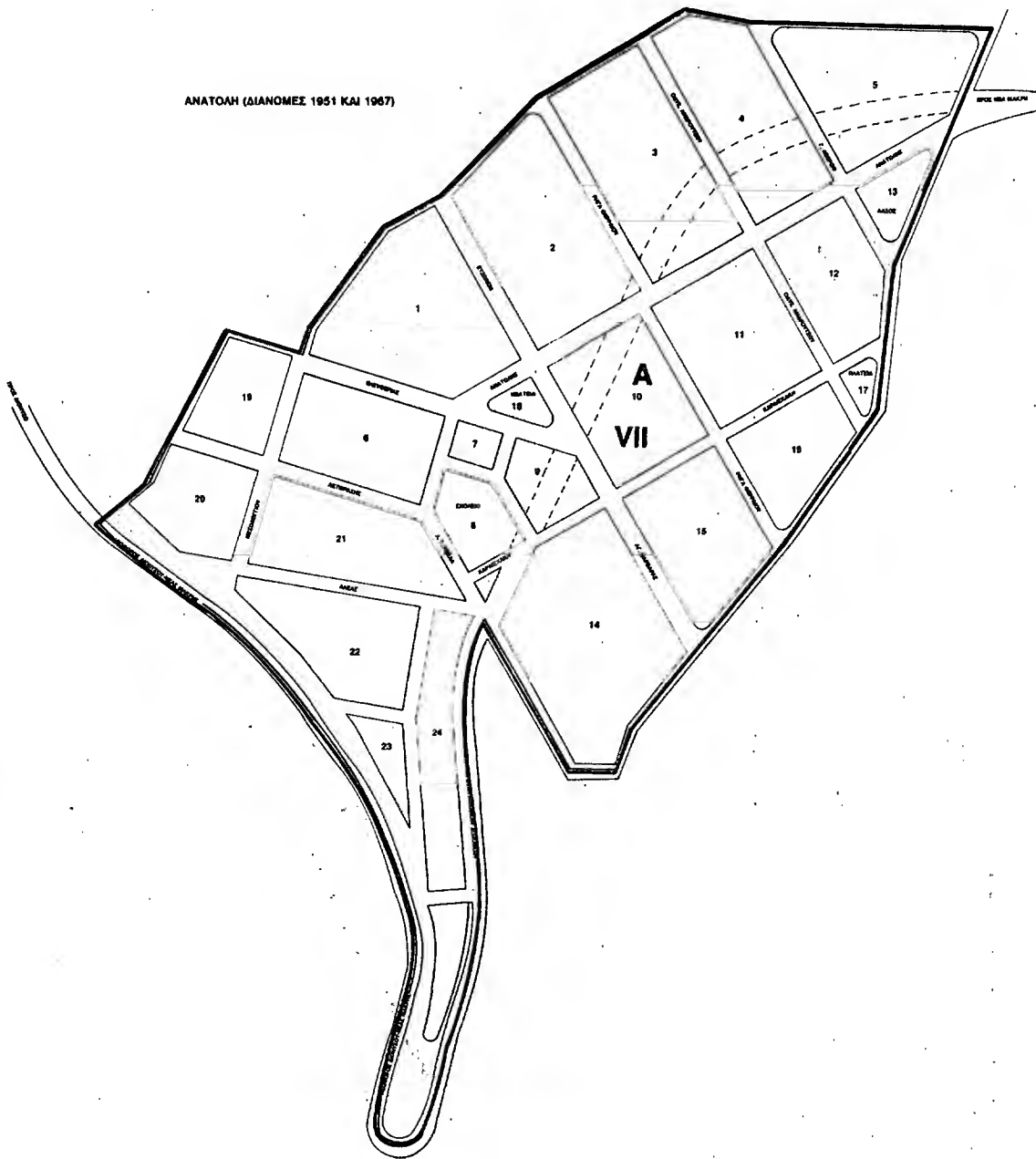




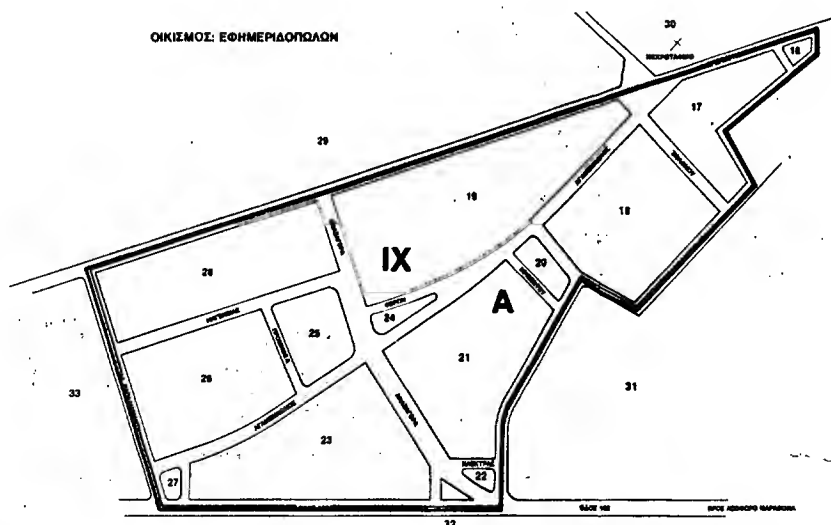




ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 ΚΑΙ 1967)



ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΠΟΛΩΝ

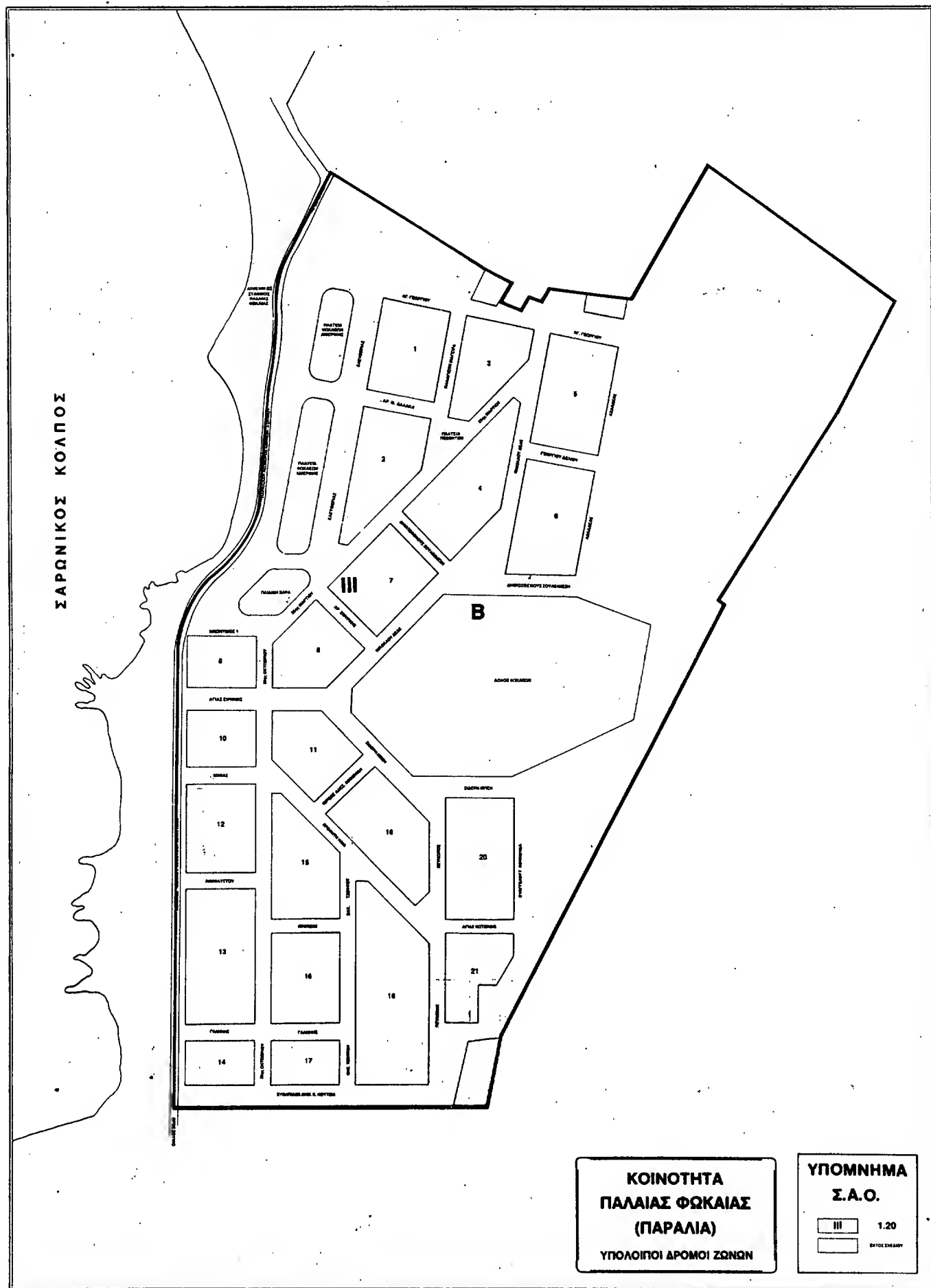


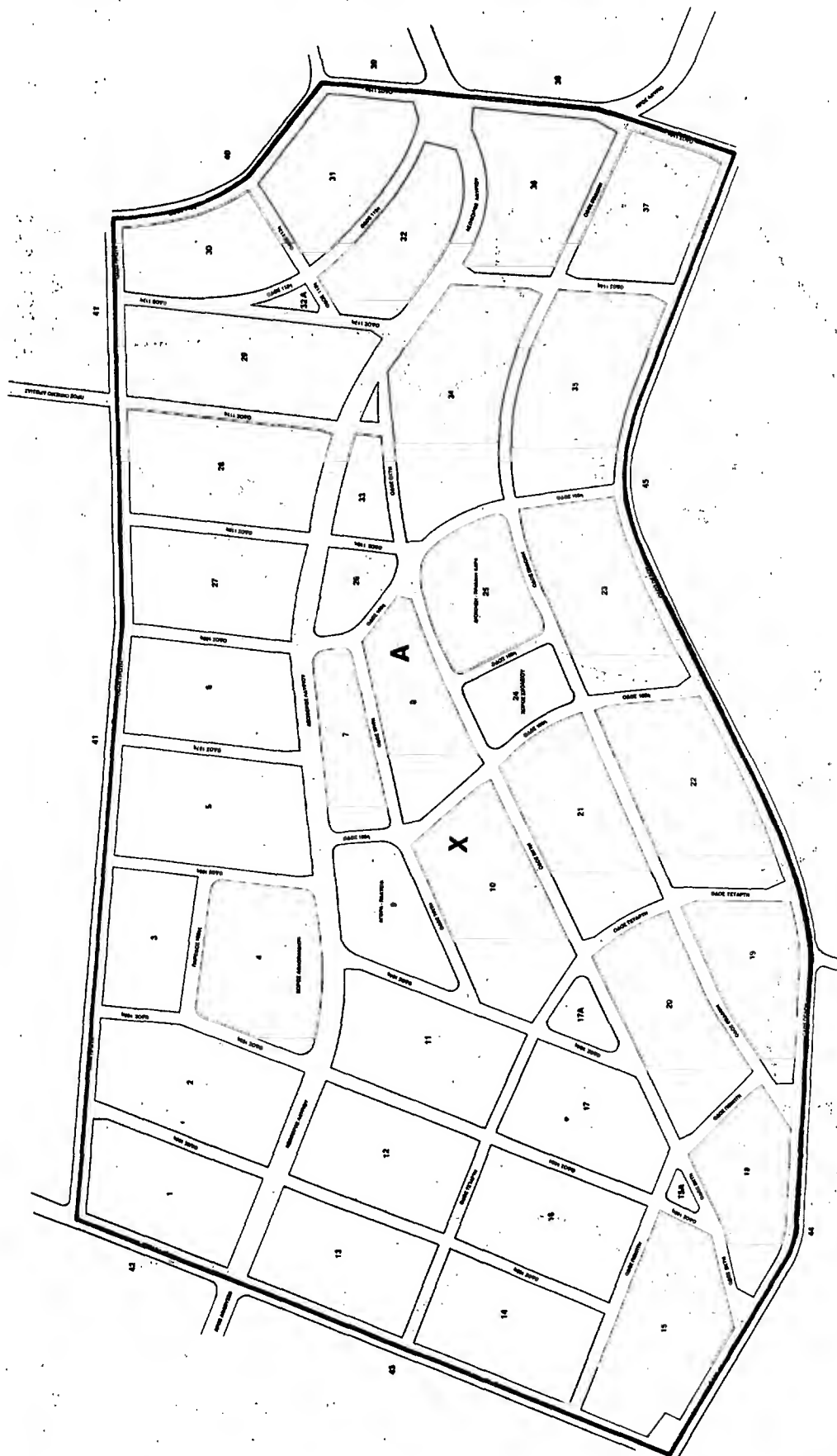
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

- ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 ΚΑΙ 1967)
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΠΟΛΩΝ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.Α.Ο.

| | |
|-----|---------------|
| VII | 0,80 |
| IX | 0,50 |
| | ΕΝΤΟΣ ΣΕΛΙΔΟΥ |





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

X 0,40

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΤΕ

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΩΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

